

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SVAZEK 2

PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

**zpracované ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b)
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

„Prodloužení vodovodu Zubří – ul. Čertoryje a Pod Javorníkem“

Zjednodušení podlimitní řízení - § 53 zákona
podlimitní veřejná zakázka
na stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Zubří
Právní forma:	územně samosprávný celek
Sídlo	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
IČ:	003044952
Tel., email:	+420 725 490 449 merka@mesto-zubri.cz
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Aleš Měrka, starosta

Profil zadavatele:

<https://ezak.mesto-zubri.cz/>

2. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STILT PROJECTS s. r. o.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Dluhonská 1350/43 750 02 Přerov
IČ:	28622294
Osoba oprávněná jednat jménem či za zástupce zadavatele:	Marcela Prošková, jednatelka
Kontaktní osoba:	Marcela Prošková
Tel., email:	+ 420 723 789 023 m.proskova@stilt.cz

V souladu s ust. § 36 odst. 4 ZZVZ Zadavatel uvádí, že zpracovatelem těchto „Podmínek a požadavků pro zpracování nabídky“ je osoba zastupující zadavatele – společnost STILT PROJECTS s. r. o.

V souladu s ust. § 43 zákona, se zadavatel rozhodl nechat se při provádění úkonů v rámci zadávacího řízení na zadávanou podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce smluvně zastoupit společností STILT PROJECTS s. r. o., IČ 28622294. Jmenovaný smluvní zástupce splňuje požadavek ust. § 44 zákona, osoba jednající za smluvního zástupce podepsala čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů. Podepsané čestné prohlášení je součástí archivované dokumentace zadávacího řízení. Smluvní zástupce je zmocněn ke všem úkonům podle zákona s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení a rozhodnutí o námitkách.

3. Obecné informace k veřejné zakázce /VZ/

3.1.

Dokument „Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky“ (dále také „PPZN“) je vypracován jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení (§ 53 ZZVZ) na VZ pod názvem „Prodloužení vodovodu Zubří – ul. Čertoryje a Pod Javorníkem“.

Tento dokument je soubor údajů, požadavků a podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, přičemž je souhrnem vybraných požadavků

zadavatele nikoliv však konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, předpisů a legislativy. Dodavatel se musí při zpracování své nabídky vždy řídit požadavky obsaženými v ZD, kterou se podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky (§ 28 odst. 1 písm. a) zákona), sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení. Při zpracování nabídky je dodavatel povinen se řídit ustanoveními zákona a postupovat podle obecně závazných norem a právních předpisů.

3.2.

Podle § 96 odst. 1 zákona zadavatel uveřejnil na svém profilu PPZN a rovněž obchodní podmínky zpracované ve formě návrhu Smlouvy o dílo, která obsahuje další zadávací podmínky nezbytné ke zpracování a předložení nabídek na zadávanou VZ.

Zadavatel předpokládá, že dodavatelé po seznámení se s obsahem zadávacích podmínek si ještě před vlastním podáním nabídky vyjasní případné nejasnosti formou žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace (viz dále).

3.3.

Vybraný dodavatel bude ve smyslu zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný dodavatel/zhotovitel si musí být vědom, že je povinen na žádost zadavatele (resp. objednatele) písemně poskytnout jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, které si vyžádají kontrolní orgány, a to ve stanovené lhůtě; dodavatel je dále povinen vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit případné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly (Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo financí, územní finanční orgány, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, Olomoucký kraj, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly).

Vybraný dodavatel/zhotovitel se zaváže archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu min. 10 let od protokolárního předání díla zadavateli/objectnateli.

3.4 Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v odpovědnosti zaměstnanosti, sociálních a právních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel bude povinen při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel bude současně povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílející se na plnění veřejné zakázky.

V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí, a to zejména zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel tak bude muset přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků a dalších nezbytných technologií chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby

emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.

Při prokazatelně zjištěném porušení sjednaných povinností při dodržování výše uvedených zásad dle § 6 odst. 4 ZZVZ uvedl zadavatel v návrhu Smlouvy povinnost vybraného dodavatele uhradit zadavateli/objednateli smluvní pokutu, a to za každý zjištěný případ. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „Prodloužení vodovodu Zubří – ul. Čertoryje a Pod Javorníkem“.

Pokládka vodovodního potrubí bude prováděna od místa napojení na stávající vodovodní síť. V nebezpečných plochách bude po provedení tlakové zkoušky prováděn zpětný zásyp výkopkem. Pokládka potrubí i výstavba šachet (VŠ, ATS) bude prováděna otevřeným výkopem shora za použití příložného pažení.

Členění stavby na objekty:

IO 01: Prodloužení vodovodu

IO 02: ATS

IO 03: Venkovní odběrné zařízení NN

Technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu zadávané veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel/zhotovitel se zaváže ve Smlouvě o dílo realizovat dílo dle zadávacích podmínek a projektové dokumentace. Veškeré požadavky na vybraného zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace budou pro zhotovitele závaznými a musí být zahrnuty v nabídce dodavatele.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že vybraný zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provádění stavby „Prodloužení vodovodu Zubří – ul. Čertoryje a Pod Javorníkem“ vyhotovená zhotovitelem Ing. Romana Kašparová, 756 02 Huslenky č.p. 744, IČ: 68923449, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (dále jen „PROJEKT“).

4.2. Předpokládaná hodnota VZ

Předpokládaná hodnota /PH/ předmětu VZ činí **6,662 mil. Kč bez DPH.**

Podrobné vymezení předmětu plnění zadávané VZ obsahují obchodní podmínky zpracované zadavatelem ve formě návrhu Smlouvy o dílo a PROJEKT.

4.3. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je rovněž:

- koordináční, organizační a kompletační činnost celé stavby,
- vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
- pojištění stavby, díla a osob,

- d) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- e) geodetické zaměření,
- f) vytyčení všech podzemních vedení a splnění podmínek všech dotčených správců sítí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací (uzavírek) a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla v souladu s projektovou dokumentací,
- h) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, ostatní zpevněné plochy, zeleň, příkopy, propustky),
- i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla, kterou zadavatel požaduje předat 3x tiskem a 1x v digitální podobě na CD ve formátech word, pdf a dwg,
- j) zajištění a předání všech revizních zpráv, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, protokolu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, dokladu o nakládání s odpady apod.,
- k) umožnit provádění kontrolních prohlídek rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího,
- l) účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případě o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení atd.,
- m) veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- n) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- o) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- p) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek,
- q) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
- r) zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací (před zahájením prací, v průběhu prací a po dokončení prací) a její předání na CD při předání stavby.

5. Technické podmínky veřejné zakázky

Technické podmínky stavby jsou pro jednotlivé stavební objekty dány projektovou dokumentací vyhotovenou v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Další technické standardy jsou definovány příslušnými technickými normami a předpisy v ČR související s předmětem díla.

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené projektovou dokumentací pro provádění stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci pro provádění stavby požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Dodavatel pro plnění veřejné zakázky v nabídce předloží doklad ve formě čestného prohlášení, o tom, že:

- Mechanismy, zařízení, náradí a dopravní prostředky, které má v úmyslu použít při plnění předmětu VZ budou splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí a bezpečnosti práce (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.)

- Nebude používat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem
- Dodávané výrobky / materiál budou splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se kvality, životního prostředí a bezpečnosti práce.
- Dodávané výrobky / materiál budou zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.), nežádoucí situace, nehodě
- Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí nebo ohrožení osob, bude požadovat souhlas oprávněného zástupce objednatele.
- Bude provádět práce s maximálním ohledem na bezpečnost práce a zdraví pracovníků.
- K datu zahájení prací vypracuje a předloží objednateli ke schválení technologické postupy, které budou obsahovat zejména:
 - identifikační údaje (zhotovitel, název a číslo TP, datum vydání TP, odkazy na projektovou nebo jinou dokumentaci, typový podklad, normu apod.)
 - pracovní postup rozepsaný do hlavních charakteristických činností a uvádějící rovněž:
 - termíny zahájení a skončení prací a činností včetně případných přerušení
 - posloupnost prací (včetně návaznosti na jiné práce nebo souběhu s nimi)
 - místo provádění prací
 - způsob zásobování stavby včetně dopravy (svislá i vodorovná) a skladování,
 - zdroje potřebné k provedení prací s rozdělením na:
 - pracovní síly (včetně požadované kvalifikace)
 - odborný nebo jiný dozor nad prováděním prací (včetně požadované kvalifikace)
 - strojní vybavení, dopravní nebo zdvihací prostředky, speciální pomůcky atd.
 - dočasné konstrukce (např. lešení, podpěrné konstrukce, ochrana prací apod.)
 - vymezení významných rizik související s výše uvedenými pracemi zaměřené na:
 - přístup na pracoviště / opuštění z pracoviště
 - charakter pracoviště (např. práce ve výšce, nad volnou hloubkou apod.)
 - ohrožení jiných osob (např. veřejnosti)
 - nebezpečné materiály, hluk, ruční manipulace atd.
 - opatření pro eliminaci nebo omezení rizik rozdělená na:
 - organizační opatření (např. písemná povolení k provedení prací, zajištění pracoviště mimo pracovní dobu, zvláštní školení, kvalifikace apod.)
 - technická opatření (kolektivní – zábradlí, krytí, lešení, značky apod., individuální – bezpečnostní postroje atd.)
 - opatření při pracích za mimořádných podmínek
 - osobní ochranné pracovní prostředky, které budou pracovníci používat při provádění prací,
 - opatření pro případ úrazu nebo havárie, které bude zahrnovat
 - organizační a technické řešení záchranu osob (včetně např. pádu osoby jištěné bezpečnostním postrojem)
 - způsob zajištění první pomoci
 - potřebné dočasné systémové úpravy (např. odklonění dopravy, protipožární opatření)
 - místo pro záznamy o:
 - kontrole a aktualizaci technologického postupu včetně požadovaných změn
 - vysvětlení technologických postupů pracovníků, kteří budou práce provádět
 - monitorování dodržování technologického postupu
- Je schopen vzniklé odpady shromažďovat na určených plochách a zabezpečit proti odcizení a nežádoucímu úniku.
- U nebezpečných odpadů bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy s tím, že v případě výskytu nebezpečných odpadů na staveništi je dále povinen objednatele bezprostředně o této skutečnosti informovat.
- V případě, kdy v souvislosti se svým plněním bude zhotovitel dočasně skladovat či používat v prostoru stavby či zařízení staveniště nebezpečné nebo vysoce hořlavé látky či hmoty s nebezpečím výbuchu, je povinen o tom předem písemně informovat objednatele spolu

s navrhovanými opatřeními pro ochranu zdraví, majetku a životního prostředí. Bez předchozího písemného souhlasu nesmí zhotovitel takové látky či hmoty na stavbu či zařízení staveniště umisťovat. Souhlas objednatele nezprošťuje zhotovitele jeho plné odpovědnosti za plnění všech příslušných předpisů, které souvisí s dopravou, skladováním a používáním těchto hmot včetně navazující likvidace odpadů.

- Technické vybavení, které jím bude použito, bude v souladu s ustanovením Zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění.

6. Další podmínky a předpoklady pro uzavření smlouvy

6.1. Další podmínky a předpoklady pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví následující další podmínky a předpoklady pro plnění VZ:

- varianty nejsou přípustné (§ 102 ZZVZ);
- v souladu s § 37 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby v nabídce doložený návrh „Smlouvy o dílo“ /SOD/ – viz Příloha č. 5 těchto PPZN, byl podepsán osobou (osobami) oprávněnou/-ými jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
- v souladu s čl. V.2. Výzvy vybraného dodavatele požádá zadavatel o předložení kopií dokladů o kvalifikaci, a to před uzavřením smlouvy o dílo, pokud nebyly doklady již součástí nabídky.
- podle § 122 odst. 5 zákona u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., zákon o evidenci skutečných majitelů, a to z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona; zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení; V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že podle § 122 odst. 8 zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 5 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (k zápisu zpřístupněném v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží); Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení
 - a) identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1) výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - 2) seznam akcionářů,
 - 3) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- v souladu s § 48 odst. 9 zákona zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří naplnění důvodů pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda má vydány výlučně zaknihované akcie; pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení;
- vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází (§ 48 odst. 9 ve spojení s § 46 ZZVZ);
- v souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zadavatel požaduje prokázání splnění podmínky, že obchodní společnost (účastník zadávacího řízení), resp. její poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) posledně cit. zákona nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti

společníka v obchodní společnosti; za tím účelem zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Čestné prohlášení (viz Příloha č. 6 těchto PPZN), které účastník zadávacího řízení je povinen doložit jako součást podané nabídky.

- v návaznosti na znění ust. § 48a zákona upravující zákaz zadání veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání, že dodavatel nenaplní podmínky uvedené v čl. 5 k Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014, ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. 4. 2022 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; za tím účelem zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Čestné prohlášení (viz Příloha č. 7 těchto PPZN), které vybraný dodavatel předloží zadavateli prostřednictvím el. nástroje před uzavřením smluvního vztahu. Nesplnění této zadávací podmínky je neodstranitelnou překážkou pro uzavření smlouvy.

6.2. Závazný časový a finanční harmonogram realizace díla

Ve smyslu s ust. § 103 odst. 1 písm. b) zákona požaduje zadavatel v nabídce předložení časového harmonogramu realizace díla, který bude zpracován minimálně po týdnech a jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech.

6.3.

V souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona zadavatel výslovně požaduje, aby v případě podání společné nabídky všichni dodavatelé nesli odpovědnost společně a nerozdílně (solidární odpovědnost). V takovém případě účastníci zadávacího řízení podávající společnou nabídku ve zpracovaném „Závazném časovém harmonogramu realizace díla“ uvedou konkrétní rozdělení úkolů z organizačního pohledu, tedy kdo a co bude fakticky vykonávat. Solidární odpovědnost za splnění předmětu zadávané VZ bude sjednána v uzavřené smlouvě.

6.4. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní formou předložení Seznamu poddodavatelů. Pro uvedení poddodavatelů dodavatel použije příslušný formulář, který tvoří Přílohu těchto PPZN.

7. Doba a místo plnění veřejné zakázky

7.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem do 27. 09. 2023, s předpokládaným zahájením plnění 01. 03. 2024. Dokončení předmětu zadávané VZ bez vad a nedodělků zadavatel požaduje nejpozději do 31. 07. 2024. Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení.

7.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je katastrální území města Zubří.

8. Kvalifikace pro podlimitní režim

Požadavky na prokázání kvalifikace účastníků zadávacího řízení zadavatel uvedl ve Výzvě k podání nabídek, kterou v souladu s ust. § 96 odst. 1 zákona uveřejnil na svém profilu – viz výše čl. I.

9. Prohlídka místa plnění VZ, vysvětlení zadávací dokumentace

9.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky (§ 36 odst. 6 a § 54 odst. 6 ZZVZ)

Prohlídku budoucího staveniště zadavatel nepředpokládá, neboť místo je veřejně přístupné.

9.2. Vysvětlení zadávací dokumentace (§ 54 odst. 5 ve spojení s § 98 ZZVZ)

Pokud zadavatel v průběhu zadávacího řízení podlimitní VZ vysvětluje ZD ve smyslu § 98 ZZVZ, může tak učinit nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel poskytuje v podlimitním režimu vysvětlení ZD na základě předchozí písemné žádosti dodavatele, která nebude doručena včas, tj. podle § 98 odst. 3 ZZVZ alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro vysvětlení ZD, což odpovídá 7 pracovním dnům před koncem lhůty pro podání nabídek, není zadavatel povinen dodržet lhůtu pro vysvětlení ZD.

Písemné vysvětlení ZD zadavatel uveřejní, odešle včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Vysvětlení ZD zadavatel rovněž uveřejní na svém profilu zadavatele.

Žádost musí být doručena písemně (prostřednictvím elektronické nástroje EZAK nebo e-mailem opatřeném kvalifikovaným elektronickým podpisem, datovou schránkou). Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o vysvětlení ZD je m.proskova@stilt.cz, ID datové schránky ti3p69t. Zadavatel nebude brát do úvahy žádosti sdělené telefonicky.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

10.1. Základní cenová ujednání

10.1.1.

Účastníci zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení VZ v souladu s PPZN a zadávacími podmínkami, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených zadavatelem v těchto PPZN.

10.1.2.

Nabídková cena bude stanovena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky

- cena díla bez DPH
- výše DPH
- celkem cena díla včetně DPH.

Do nabídkové ceny zahrne dodavatel veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro kvalitní splnění kompletního předmětu VZ, včetně veškerých rizik a vlivů (vč. inflačních) během celé doby plnění. Nabídkovou cenu uvede dodavatel do návrhů SOD a do Krycího listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 3 těchto PPZN. V případě nesouladu mezi výší nabídkové ceny v Krycím listu nabídky a výší nabídkové ceny uvedené v návrhu SOD, resp. v naceněném soupisu položek prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, bude pro hodnocení nabídky rozhodující vždy výše nabídkové ceny uvedené ve smlouvě.

10.1.3.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. V celkové ceně VZ musí být zakalkulováno veškeré vybavení a splnění kompletního předmětu VZ bez vad a nedodělků, a to nejpozději do termínu ukončení zakázky.

10.2. Podmínky překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, pokud v průběhu plnění VZ dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V případě, že v průběhu plnění přijme zákonodárce zákon měnící současně platnou sazbu daně z přidané hodnoty, bude dodavatelem (vybraným zhotovitelem) a zadavatelem proveden soupis již realizovaných stavebních prací s původní sazbou DPH, a to ke dni nabytí účinnosti zákona upravujícího sazbu DPH. Na stavební práce, dodávky a služby nezbytné k řádnému a úplnému dokončení předmětu plnění VZ bude již použita nová zákonná sazba DPH.

10.3. Doložení způsobu výpočtu nabídkové ceny

10.3.1.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé doložili v nabídce výpočet nabídkové ceny, a to oceněním soupisu položek stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 1 těchto PPZN, a to za obě části zadávacího řízení.

Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky. Rozpočet bude doložen jako součást nabídky i ve formátu excel.

10.3.2.

Ocenění bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek, které jsou součástí soupisu položek, a jednotkových cen dodavatele, a to po jednotlivých položkách soupisu. Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu VZ cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne dodavatel veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Dodavatel je povinen dodržet skladbu soupisu položek. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje, že povinností dodavatele je u každé položky rozpočtu nabídnout „cenu“ a nikoli tedy nulovou hodnotu, popř. cenu určité položky tzv. „rozpustit“ v jiných položkách. Při zjištění uvedených případů bude možno dodavatele vyloučit z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek, při dodržení § 48 zákona.

10.3.3.

Splnění výše uvedených podmínek a požadavků zadavatele je podmínkou pro hodnocení nabídky.

10.4. Způsob oceňování víceprací a méněprací.

Stanovené jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závaznými cenami pro oceňování jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací, resp. dodatečných dodávek a služeb. Takové ocenění případných víceprací nebo méněprací dodavatele neopravňuje k jejich provedení či neprovedení. Případné změny rozsahu předmětu plnění VZ (díla) musí předem schválit zadavatel v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a uzavřenou SOD. Pokud zde tyto práce nebudou uvedeny v položkovém rozpočtu, použije zhotovitel ceník RTS Brno a.s. nebo cenovou soustavou URS platnou v době realizace víceprací.

10.5 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

V souladu s § 113 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny. Za nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude požadována taková cenová nabídka, jejíž celková cenová úroveň bude o **více než 10 %** nižší než průměrná cenová úroveň všech účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku ve stanovené lhůtě.

Tím však není dotčena možnost zadavatele požadovat v souladu s § 113 odst. 3 a 4 zákona vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny a i případě, že zadavatel shledá nabídkovou cenu některého z dodavatelů mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky na základě jiných skutečností, než je výše definovaná odchylka od průměrné cenové úrovně.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že komise pověřená zadavatelem bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny, přičemž komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že dodavatel

nebude moci dostatečně doložit a vysvětlit cenovou tvorbu, byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu.

V souladu s ust. § 113 odst. 1 zákona posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Pokud nabídka obsahuje mimořádně nízkou cenu postupuje zadavatel podle ust. § 113 odst. 4 zákona. V případě, že mimořádně nízká cena nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna (§ 113 odst. 5 ZZVZ), může zadavatel účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 4 zákona vyloučit.

10.6. Obchodní názvy obsažené v položkovém rozpočtu a projektové dokumentaci

Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace a položkového rozpočtu včetně projektové dokumentace postupoval v souladu se základními zásadami zadávacího řízení dle § 6 ZZVZ a s maximální snahou na vymezení technických standardů stavebních prací, jejichž splnění požaduje. Vzhledem k tomu, že běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

11. Obchodní a platební podmínky

11.1. Obchodní podmínky

Podle § 37 odst. 1 písm. c) zákona zpracoval zadavatel obchodní podmínky vztahující se k předmětu zadávané VZ ve formě návrhu SOD ve formátu PDF. **Návrh SOD je dodavatel povinen rukou doplnit v příslušných částech a tento podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**

11.1.1.

V případě podání společné nabídky více dodavatelům je povinností dodavatelů v části SOD „zhotovitel“ uvést všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku.

11.2. Platební podmínky, sankce, záruka

Platby budou prováděny měsíčně, na základě předloženého, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb. Podrobné platební podmínky, náležitosti faktury vč. výše případných sankcí obsahuje příložený návrh SOD. Zadavatel stanovuje minimální délku záruky na dílo v délce 60 měsíců.

11.3. Požadavky na vybraného dodavatele

11.3.1.

Vybraný dodavatel před podpisem SOD doloží zadavateli **prostřednictvím el. nástroje** kopii pojistné smlouvy pro případ způsobení škody, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti dodavatele (zhotovitele díla) za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 8 mil. Kč. Nedoložení kopie pojistné smlouvy bude zadavatelem považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Podrobnosti obsahuje návrh SOD.

11.3.2.

Vybraný dodavatel, jako odborně způsobilá osoba, bude mít za povinnost zkontrolovat technickou část PROJEKTU nejpozději před zahájením plnění díla a upozornit zadavatele bez zbytečného odkladu na případně zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Tím není dotčena odpovědnost zadavatele za správnost a úplnost těchto PPZN a zadávacích podmínek, jejichž součástí je PROJEKT.

12. Jiné požadavky zadavatele

12.1. Zadávací lhůta, Jistota

Podle § 40 zákona stanoví zadavatel zadávací lhůtu v délce 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Podle § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytli jistotu ve výši **100 000,-. Kč**, a to jednou z forem uvedených v ust. § 41 odst. 3 zákona. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty v souladu s ust. § 41 odst. 4 a 5 zákona, tedy

- a. sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b. předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c. předložením originálu písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele, je povinností účastníka zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Vzhledem k tomu, že nabídky lze podávat pouze v elektronické podobě, je nezbytné, aby dodavatelé, kteří se rozhodnou poskytnout zadavateli jistotu formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele, si vyžádali od banky, resp. od pojišťovny vydání takového obsahu dokumentu bankovní záruky či pojištění záruky, který konverzi analogového originálu listiny postupem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, umožní. V takovém případě musí být v dokumentu výslovně uvedeno, že bankovní záruka či pojištění záruky nezaniká vrácením záruční listiny či pojištění záruky bance, resp. pojišťovně.

Pro případ poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet uvádí zadavatel:

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele:	2221851
Kód banky:	0100
Název banky:	Komerční banky, a.s.
VS:	IČ uchazeče

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota připsána na účtu zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídka dodavatele nemusí v případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele obsahovat doklad o složení jistoty, nýbrž pouze údaje o provedené platbě – viz výše.

Výpisem z účtu zadavatele bude ověřeno složení jistoty formou peněžní částky v požadované výši a v požadované lhůtě. V případě, že účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce Prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol, který tvoří IČ dodavatele.

13. Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel stanovil v souladu s § 54 odst. 1 zákona lhůtu pro podání nabídek **do 25. 08. 2023, do 09:00 hod.** Pokud nebude nabídka doručena zadavateli do konce stanovené lhůty nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, zadavatel podle § 28 odst. 2 zákona k ní nepřihlíží.

14. Požadavky zadavatele na zastoupení zadavatele v řízení

Jak je uvedeno v bodě 2. těchto PPZN, osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení je společnost STILT PROJECTS s. r. o., sídlem Dluhonská 1350/43, 750 02 Přerov, IČ: 28622294, která je

oprávněna za zadavatele přijímat veškeré písemnosti v zadávacím řízení, včetně přijetí „Námitek“ podaných dodavatelem podle § 241 zákona, resp. stejnopisu případného „Návrhu“ ve smyslu § 251 odst. 2 zákona. Odesílání písemností v celém průběhu zadávacího řízení zajišťuje za zadavatele rovněž osoba zastupující zadavatele, a to výhradně prostřednictvím datové schránky ID: **ti3p69t**.

V této souvislosti zadavatel odkazuje na ust. § 211 odst.9 zákona, podle kterého při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

15. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky při dodržení ustanovení zákona.

Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení s výjimkou úhrady případných nákladů při naplnění podmínek uvedených § 40 odst. 6 zákona.

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Přílohy:

1. Soupis položek stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr
2. Projektová dokumentace
3. Krycí list nabídky
4. Formulář pro uvedení podílů poddodavatelů
5. Návrhy SOD
6. ČP – § 4b zákona č. 159/2006
7. ČP – ve vztahu k Ruským/Běloruským subjektům

.....
Marcela Prošková, zástupce zadavatele