



Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení §§ 2586–2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

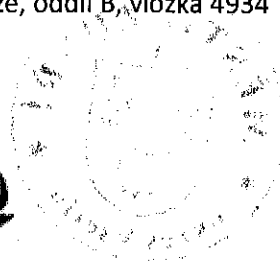
Objednatel: **Město Zubří**
se sídlem: U Domoviny 234, 756 54 Zubří
zastoupený: Ing. Lubomír Vaculín, starosta
IČ: 00304492
DIČ: CZ00304492
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2221851/0100
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:
Na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **„Společnost pro Zubří“**
Vedoucí společník a správce společnosti:
COMMODUM, spol. s r.o.
se sídlem: Valašská Bystřice 225, PSČ 756 27
zastoupený: Milan Zezulka, jednatel společnosti
IČ: 46577238
DIČ: CZ46577238
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4000702801/0100
osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:
Zapsaný: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3318

Společník:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava
se sídlem: Holasická 1632/57A, 747 05 Opava
zastoupený: Jan Fleischer, MBA, vedoucí odštěpného závodu
IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468
Zapsaný: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4934

Na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“).



II. PŘEDMĚT DODATKU

Shora uvedení účastníci uzavřeli dne 26.5.2020 výše uvedenou Smlouvu o dílo na akci: „**VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ**“.

V průběhu realizace Stavby vznikla potřeba provedení dalších prací v důsledku nových neočekávaných okolností, které nebylo možné předvídat, a dalších dodatečných prací, které nebyly předmětem Stavby (dále jen „vícepráce“), a neprovedení některých dohodnutých prací (dále jen „méněpráce“).

Dodatkem č. 4 uvedenou smlouvu po vzájemné dohodě mění a doplňují tak, jak je dále v tomto dodatku uvedeno:

III. ZMĚNY A DOPLNĚNÍ

Článek 3. **Cena díla** se vzhledem k vícepracím/méněpracím (rozsah prací je specifikován ve změnových listech č. 4 a položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako Příloha č. 1) mění v bodu 2. následovně:

2. Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy, je cenou pevnou, smluvní, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena dle SOD a Dodatku č. 1, 2, 3 LD bez DPH	43 367 951,24 Kč
Cena dle ZL4 LD bez DPH	54 358,80 Kč
Cena dle Dodatku č.4 LD bez DPH	43 422 310,04 Kč
DPH 21 %	9 118 685,11 Kč
Cena celkem LD včetně DPH	52 540 995,15 Kč
Cena dle SOD a Dodatku č. 1, 2, 3 DPS bez DPH	46 518 408,17 Kč
Cena dle ZL4 DPS bez DPH	20 929,90 Kč
Cena dle Dodatku č.4 DPS bez DPH	46 539 338,07 Kč
DPH 15 %	6 980 900,71 Kč
Cena celkem DPS včetně DPH	53 520 238,78 Kč

IV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 bylo schváleno Radou města Zubří usnesením č. RN 81/2022 ze dne 26-01-2022

Příloha: Změnové listy č. 4 pro LD a DPS vč. položkových rozpočtů

V Zubří, dne: 26-01-2022

za Objednatele:

Ing. Lubomír Vaculín, starosta



Ve Valašské Bystřici, dne: 26-01-2022

za Zhotovitele:

Milan Zezulka, jednatel

P.č.	Název
Multifunkční areál Zubří - KODUS+LD	
1	Změny na základě revize PBŘS § 222 odst. 5
2	Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD § 222 odst. 5
3	Doplnění stavební části § 222 odst. 5
4	Doplnění silniční vpusti a odpočet zábradlí § 222 odst. 5
5	Odpočet dřezů, dřezových baterií a digestoří § 222 odst. 5
6	Odpočet dokumentace skutečného provedení stavby § 222 odst. 5
7	Záměna panelů fotovoltaiky § 222 odst. 7
	Celkem

LÉKAŘSKÝ DŮM	
Méněpráce	Vícepráce
-104 283,37	342 904,26
0,00	146 980,59
-258 384,91	94 089,53
-29 587,73	10 275,84
-55 635,41	0,00
-92 000,00	0,00
-145 171,40	145 171,40
-685 062,82	739 421,62

Celkem LD	54 358,80
-----------	-----------

KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Méněpráce	Vícepráce
-2 982 646,18	3 182 300,81
0,00	20 460,28
-17 804,82	162 136,70
-76 305,19	0,00
-175 211,70	0,00
-92 000,00	0,00
-145 171,40	145 171,40
-3 489 139,29	3 510 069,19

Celkem KODUS	20 929,90
--------------	-----------

Celkem	
438 275,52	
167 440,87	
-19 963,50	
-95 617,08	
-230 847,11	
-184 000,00	
0,00	
75 288,70	

20. **KAMIL HERUDEK**
 AUTORIZOVANÝ STAVITEL
 KOORDINÁTOR ECZP
 +420 777 667 877
 kamil.herudek@seznam.cz

PRÍSTOJ
 U Dobroho 124
 756 54 ZUBŘÍ
 IČ. 00304492

20-01-2022



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	„Společnost pro Zubří“ COMMODUM, spol. s r.o. (správce společnosti) Valašská Bystřice 225, 756 27		
Investor:	Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří	Datum:	20.1.2022
Název akce: VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ			
Č. projektu: 5.1.c) Multifunkční areál Zubří – Lékařský dům, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013604			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ Osobně ☒
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	Ano		
na rozpočtové podklady:	Ano		
na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 4 SoD		
Předmět změny č. 1: Změny na základě revize PBŘS			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě nového PBŘS bude nutno realizovat autonomní systém samočinného odkouření prostor CHÚC. S touto změnou budou souviset i změny v rozvodech slaboproudu a elektroinstalace.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
- 104 283,37 Kč bez DPH		+ 342 904,26 Kč bez DPH	
Předmět změny č. 2: Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků PENB bude nutno do systému MaR doplnit zařízení automatického ovládání okenních žaluzií na základě indikace vnitřní teploty a oslunění objektu. Ve výkazu výměr vytápění byl chybně uveden počet radiátorů. Bude nutno doplnit 2 ks těchto topných těles. Z důvodu kompatibility slaboproudých rozvodů a systému MaR bude nutno systémy doplnit o zařízení, které umožní jejich propojení.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
		+ 146 980,59 Kč bez DPH	
Předmět změny č. 3: Doplnění stavební části			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku na vybavení zubní ordinace bude nutno v rámci původně uvažované čekárny vybudovat místnost pro umístění kompresoru. Dále bylo rozhodnuto o doplnění opláštění technologických rozvodů a doplnění sádkartonových podhledů z důvodu zakrytí technologických rozvodů. Dle upravené PD – výkresu výplní otvorů – budou vnitřní dveře v CHÚC doplněny o panikové kování. Bylo dohodnuto, že se z důvodu dodržení požadavků výrobce nebude provádět zakrytí vnější jednotky tepelného čerpadla.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
- 258 384,91 Kč bez DPH		+ 94 089,53 Kč bez DPH	



Předmět změny č. 4: Doplnění silniční vpusti, odpočet zábradlí

Popis a zdůvodnění: Bylo dohodnuto, že v místě „točny“ bude umístěna silniční vpust, která zabezpečí bezproblémový odtok srážkových vod.

Bylo zjištěno, že dle skutečného stavu provedení zpevněných ploch nebude nutná instalace ochranného zábradlí.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 29 587,73 Kč bez DPH

+ 10 275,84 Kč bez DPH

Předmět změny č. 5: Odpočet dřezů a dřezových baterií

Popis a zdůvodnění: Kuchyňské linky nejsou součástí dodávky stavby, proto bude od dodávky dřezů a dřezových baterií upuštěno.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 55 635,41 Kč bez DPH

Předmět změny č. 6: Odpočet DSPS

Popis a zdůvodnění: Z důvodu finanční úspory zadá objednatel dokumentaci skutečného provedení stavby v rámci autorského dozoru.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 92 000,- Kč bez DPH

Předmět změny č. 7: FVE

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci projektové dokumentace byl požadavek na kompletní dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu cca 10 kWp; FV panel solární 260 Wp, počet 38 ks. Vzhledem k velmi rychlému technickému vývoji FV panelů dojde k dodávce a montáži novějších typů panelů s větším výkonem a lepší účinností. V rámci kompletní dodávky FVE systému bude tedy provedena dodávka a montáž 22 kusů monokrystalických panelů, každý o výkonu 450 Wp. Celkový požadovaný výkon FVE 10 kWp zůstane zachován.

Změna dle odstavce 7, § 222

- 145 171,40 Kč bez DPH

+ 145 171,40 Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☒

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☒

Oznámení vydává:

COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27



Stanovisko technického dozoru stavby: Kamil Herůdek

Toto řešení splňuje hledisko úspornosti a efektivity.

Datum a podpis, razítko: 20-01-2022

KAMIL HERŮDEK
AUTORIZOVANÝ
KOORDINÁTOR
+420 777 86
kamil.herudek@seznam.cz

Stanovisko projektanta stavby: Ing. Arch. Jaroslav Ševčík – autorský dozor stavby

Datum a podpis, razítko: 20.1.2022

Stanovisko energetického specialisty: Ing. Arch. Pavel Kolář

Kolář

Ševčík 20.1.2022

Příloha: rozpočty víceprací a méněprací

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5

číslo ZL: 4

Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27
Změnový list vystavil:	Karel Kadlec
Datum:	20.1.2022

Název akce: VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ

Č. projektu: 5.1.c) Multifunkční areál Zubří – Lékařský dům, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013604

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny č. 1: Změny na základě revize PBŘS

Popis a zdůvodnění změny: Na základě nového PBŘS bude nutno realizovat autonomní systém samočinného odkouření prostor CHÚC. S touto změnou budou souviset i změny v rozvodech slaboproudu a elektroinstalace.

- 104 283,37 Kč bez DPH

+ 342 904,26 Kč bez DPH

Předmět změny č. 2: Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD

Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků PENB bude nutno do systému MaR doplnit zařízení automatického ovládání okenních žaluzií na základě indikace vnitřní teploty a oslunění objektu. Ve výkazu výměr vytápění byl chybně uveden počet radiátorů. Bude nutno doplnit 2 ks těchto topných těles. Z důvodu kompatibility slaboproudých rozvodů a systému MaR bude nutno systémy doplnit o zařízení, které umožní jejich propojení.

+ 146 980,59 Kč bez DPH

Předmět změny č. 3: Doplnění stavební části

Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku na vybavení zubní ordinace bude nutno v rámci původně uvažované čekárny vybudovat místnost pro umístění kompresoru. Dále bylo rozhodnuto o doplnění opláštění technologických rozvodů a doplnění sádkartonových podhledů z důvodu zakrytí technologických rozvodů. Dle upravené PD – výkresu výplní otvorů – budou vnitřní dveře v CHÚC doplněny o panikové kování. Bylo dohodnuto, že se z důvodu dodržení požadavků výrobce nebude provádět zakrytí vnější jednotky tepelného čerpadla.

- 258 384,91 Kč bez DPH

+ 94 089,53 Kč bez DPH

Předmět změny č. 4: Doplnění silniční vpusti, odpočet zábradlí

Popis a zdůvodnění: Bylo dohodnuto, že v místě „točny“ bude umístěna silniční vpust, která zabezpečí bezproblémový odtok srážkových vod.

Bylo zjištěno, že dle skutečného stavu provedení zpevněných ploch nebude nutná instalace ochranného zábradlí.

- 29 587,73 Kč bez DPH

+ 10 275,84 Kč bez DPH



Předmět změny č. 5: Odpočet dřezů a dřezových baterií

Popis a zdůvodnění: Kuchyňské linky nejsou součástí dodávky stavby, proto bude od dodávky dřezů a dřezových baterií upuštěno.

- 55 635,41 Kč bez DPH

Předmět změny č. 6: Odpočet DSPS

Popis a zdůvodnění: Z důvodu finanční úspory zadá objednatel dokumentaci skutečného provedení stavby v rámci autorského dozoru.

- 92 000,- Kč bez DPH

Předmět změny č. 7: FVE

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci projektové dokumentace byl požadavek na kompletní dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu cca 10 kWp; FV panel solární 260 Wp, počet 38 ks. Vzhledem k velmi rychlému technickému vývoji FV panelů dojde k dodávce a montáži novějších typů panelů s větším výkonem a lepší účinností. V rámci kompletní dodávky FVE systému bude tedy provedena dodávka a montáž 22 kusů monokrystalických panelů, každý o výkonu 450 Wp.

Celkový požadovaný výkon FVE 10 kWp zůstane zachován.

- 145 171,40 Kč bez DPH

+ 145 171,40 Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
- 685 062,82 Kč	+ 739 421,62 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
54 358,80 Kč	Beze změny
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
 Datum: 20.01.2022	 Datum: 20.1. 2022

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

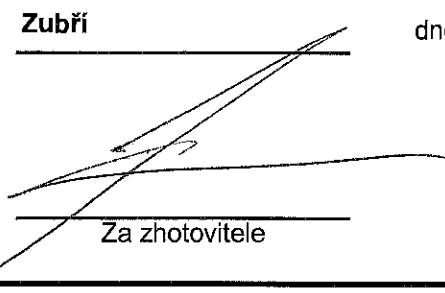
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
Rozpočet:	LM093A-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Méněpráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří		IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice		IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				0,00
PSV				-104 283,37
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-104 283,37

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-104 283,37 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-104 283,37 CZK

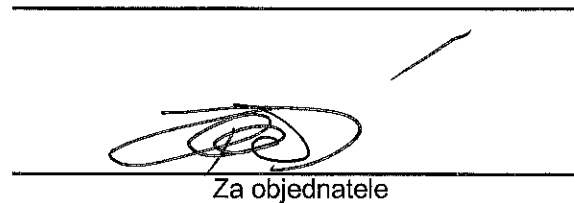
v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			-104 283,37	100
Cena celkem					-104 283,37	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 799		Ostatní				-104 283,37
1	16/OSL	D + M exteriérové opláštění ocelových konstrukcí - vstupní přístřešek, kompletně dle výkresu 028	m2	-30,61000	3 406,84	-104 283,37

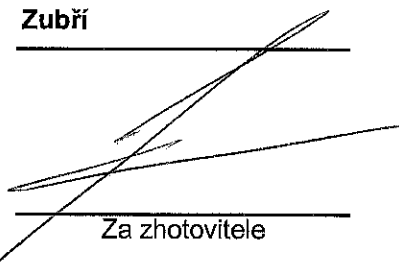
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
Rozpočet:	LM093A-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				23 121,57
PSV				80 093,99
MON				239 688,70
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				342 904,26

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		342 904,26 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			342 904,26 CZK

v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 890,60	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			9 183,00	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			7 600,16	2
9_BV	Betonářská výztuž	HSV			1 098,62	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			349,19	0
712	Povlakové krytiny	PSV			8 365,67	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			71 728,32	21
M29	Požární odvětrání	MON			149 335,90	44
M30	Ovládání ventilátoru a oken	MON			90 352,80	26
Cena celkem					342 904,26	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

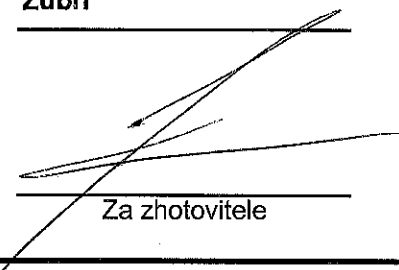
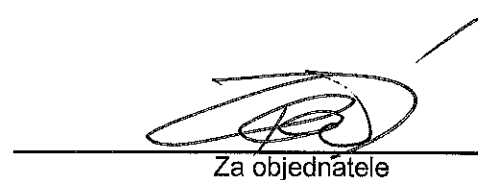
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				4 890,60
1	457311117R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 20/25	m3	0,34332	4 010,00	1 376,71
		Přístřešek :				
		3,3*1,09*0,03		0,10791		
		3,54*1,33*0,05		0,23541		
2	440351201R00	Bednění střešní konstr. šířky do 25 cm - zřízení	m2	0,62000	654,00	405,48
		Přístřešek :				
		(3,54+1,33*2)*0,1		0,62000		
3	440351202R00	Bednění střešní konstr. šířky do 25 cm -odstranění	m2	0,62000	117,00	72,54
4	411354256R00	Bednění stropů plech pozink.	m2	3,59700	844,00	3 035,87
		Přístřešek :				
		3,3*1,09		3,59700		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				9 183,00
5	602015187RT6	Stěrka na stěnách silikonová zrnitost 1,5 mm	m2	30,61000	300,00	9 183,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				7 600,16
6	622481211RT2	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	30,61000	248,29	7 600,16
Díl: 9_BV		Betonářská výztuž				1 098,62
7	9_SS	Výztuž ze svařovaných sítí	t	0,03020	36 378,09	1 098,62
		Začátek provozního součtu				
		Přístřešek :				
		3,3*1,09		3,59700		
		3,54*1,33		4,70820		
		Mezisoučet		8,30520		
		Konec provozního součtu				
		(8,3052*3,03*1,2)/1000		0,03020		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				349,19
8	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	1,14100	306,04	349,19
Díl: 712		Povlakové krytiny				8 365,67
9	712472101R00	Povlaková krytina střech do 30° termoplasty montáž povlakové krytiny střech od 10° do 30° fólií Mont.povlakové krytiny střech do 30°fólií kotvením	m2	5,23920	379,38	1 987,65
		Přístřešek :				
		3,54*1,33		4,70820		
		0,15*3,54		0,53100		
10	28322139R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 2,00 mm; plošná hmotnost 2 500 g/m2; PVC-P; kaširování strukturovaná rohož: u = 20000.0	m2	6,02508	489,66	2 950,24
		5,2392*1,15		6,02508		
11	712391171RZ5	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	5,23920	90,10	472,05
12	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	3,54000	142,50	504,45
		Přístřešek :				
		3,54		3,54000		
13	712378008R00	Pásek VIPLANYL RŠ 50 mm	m	3,50000	121,50	425,25
14	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	6,20000	245,50	1 522,10
		Přístřešek :				
		3,54+1,33*2		6,20000		
15	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	78,61700	6,41	503,93

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	71 728,32			
16	767425102R00	Montáž obkladů fasádních 30,61*2	m2	61,22000	662,00	40 527,64
17	59533230R	Deska cementovláknitá 12,5 mm 30,61*1,15	m2	35,20150	526,00	18 515,99
18	59597047R	Deska protipožární sádrovláknitá 12,5 mm 30,61*1,15	m2	35,20150	238,50	8 395,56
19	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšv do 12 m	%	674,39200	6,36	4 289,13
Díl: M29		Požární odvětrání	149 335,90			
20	290RR01	Ramenový pohon FTA600 DF S12 24V, 600N, 0-93°, 1,4 A, elox	kus	1,00000	26 683,00	26 683,00
21	290RR02	Set konzolí K103 (FTA 600 DF)	kus	1,00000	2 550,50	2 550,50
22	290RR03	Elektronický zámek FV4-R, 2 x uzamykací bod, L=1200mm, elox	kus	1,00000	14 749,50	14 749,50
23	290RR04	Podložka B21-2	kus	1,00000	1 792,60	1 792,60
24	290RR05	Přilatek za synchronizaci M-COM	kus	1,00000	1 460,10	1 460,10
25	290RR06	Ramenový dveřní pohon FTA600 R S 12 24V, 600N, 0-93°, 1,4 A, elox RAL 7016	kus	2,00000	29 424,70	58 849,40
26	290RR07	Konzola K104 (FTA 600 R, GF) RAL 7016	kus	2,00000	3 591,00	7 182,00
27	290RR08	Napájecí a záložní zdroj pro el.zámek	kus	1,00000	4 838,50	4 838,50
28	290RR09	Centrální jednotka EMB 7300, 5 A (1x požární sk., 2x vetrací sk.), záložní zdroj, IP 30, šedá	kus	1,00000	24 651,90	24 651,90
29	290RR10	Hlavní požární tlačítko HSE, s resetem a ukazateli "POŽÁR", "OK" a "PORUCHA"	kus	1,00000	2 910,20	2 910,20
30	290RR11	Větrací tlačítko na klíč do omítky ST/UP, bílá	kus	1,00000	3 668,20	3 668,20
Díl: M30		Ovládání ventilátoru a oken	90 352,80			
31	300RR01	MIMI PRAGMA n.o.	kus	1,00000	5 279,90	5 279,90
32	300RR02	JYSTY 3x2x0,8	m	232,00000	58,00	13 456,00
33	300RR03	KU 68-1901 krabice univerzální	kus	3,00000	81,30	243,90
34	300RR04	Tlačítko se sklíčkem - požární	kus	3,00000	2 308,10	6 924,30
35	300RR05	JA-110ST - sběrníkový detektor kouře	kus	10,00000	1 494,80	14 948,00
36	300RR06	JA-114HN (0104-724) - sběrníkový modul 4 vst. a 4 výst.	kus	1,00000	3 088,60	3 088,60
37	300RR07	JA-111H-AD TRB (0106-399) - sběrníkový modul ovládání kontaktem	kus	3,00000	1 478,80	4 436,40
38	300RR08	JA-103K (Y) (0109-793) - ústředna s LAN a JA-192Y (GSM)	kus	1,00000	18 361,30	18 361,30
39	300RR09	JA-110N-DIN	kus	2,00000	2 055,60	4 111,20
40	300RR10	PRAFlaDur-O 3x1,5 RE P60-R hnědý s požární ochranou	m	122,00000	75,00	9 150,00
41	300RR11	PRAFlaDur 5x2,5 RE PH120-R	m	10,00000	106,50	1 065,00
42	300RR12	Krabice acidur - P21	kus	2,00000	426,50	853,00
43	300RR13	PL 7 B20/3	kus	1,00000	916,00	916,00
44	300RR15	PL 7 B10/1	kus	2,00000	288,50	577,00
45	300RR16	Stykač Z-R230/S 230V	kus	2,00000	851,10	1 702,20
46	300RR17	Propojovací a podružný materiál	kpl	1,00000	5 240,00	5 240,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
	LM093A-4.2	Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří		IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice		IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček		
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 136 054,99
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			10 925,60
Ostatní náklady			0,00
Celkem			146 980,59
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		146 980,59 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			146 980,59 CZK
v <u>Zubří</u>  _____ Za zhotovitele dne <u>20.01.2022</u>  _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	0,00	146 980,59		146 980,59	100
LM093A-4.2a	SW prací pro automatické ovládání žaluzií	0,00	16 305,29		16 305,29	11
LM093A-4.2b	Vytápění	0,00	16 126,00		16 126,00	11
LM093A-4.2c	Elektroinstalace	0,00	105 913,89		105 913,89	72
LM093A-4.2d	Slaboproud	0,00	8 635,41		8 635,41	6
Celkem za stavbu		0,00	146 980,59	0,00	146 980,59	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	735 - Otopná tělesa	HSV			16 126,00	11
01	Montážní materiál a práce	HSV			7 814,50	5
01	Rozvaděč R1-H	HSV			1 590,00	1
04A	Periferie	HSV			2 660,00	2
05	Montážní materiál a práce	HSV			2 872,00	2
06	Software - nastavení, konfigurace	HSV			8 950,00	6
07	Základní náklady	HSV			1 158,56	1
08	Vedlejší náklady	HSV			664,73	0
13	Montážní materiál a práce	HSV			91 000,70	62
14	Bleskosvod, uzemnění	HSV			2 638,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			580,50	0
15	Základní náklady	VN			6 255,73	4
16	Vedlejší náklady	VN			4 669,87	3
Cena celkem					146 980,59	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.2a	SW prací pro automatické ovládání žaluzií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 04A		Periferie				2 660,00
1	02RR31	Prostorový snímač teploty	kus	1,00000	2 660,00	2 660,00
Díl: 05		Montážní materiál a práce				2 872,00
2	Pol__0031	KABEL DATOVÝ ,IZOLACE PVC ,STINĚNÝ 250V JE-Y (ST)Y..Bd 2x2x0,8 pevně do zdíva	m	20,00000	48,80	976,00
3	Pol__0031	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Koordinace se stavbou	hod	2,00000	474,00	948,00
4	Pol__0032	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Spolupráce se stavebníkem	hod	2,00000	474,00	948,00
Díl: 06		Software - nastavení, konfigurace				8 950,00
5	Pol__0036c	NAPROGRAMOVÁNÍ DDC STANIC OBECNÁ KONFIGURACE	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00
6	Pol__0037c	NAPROGRAMOVÁNÍ DDC STANIC INDIVIDUÁLNÍ KONFIGURACE	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00
7	Pol__0039c	NAPROGRAMOVÁNÍ SCADA SW PROGRAMOVÁNÍ NADŘÁZENÉ REGULACE A VISUALIZACE SYSTÉMU	ks	1,00000	4 950,00	4 950,00
Díl: 07		Základní náklady				1 158,56
8	Pol__0361	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	868,92	868,92
9	Pol__0362	RRC 2% z ceny výroby software	kpl	1,00000	289,64	289,64
Díl: 08		Vedlejší náklady				664,73
10	Pol__0370	GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	508,32	508,32
11	Pol__0371	Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	156,41	156,41

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.2b	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		735 - Otopná tělesa				16 126,00
1	1219-411	ELEKTRICKÝ HLINÍKOVÝ ČLÁNKOVÝ RADIÁTOR HLADKÁ ČELNÍ PLOCHA Hloubka 95 mm 500/8 600 W	ks	1,00000	7 290,00	7 290,00
2	1219-411	ELEKTRICKÝ HLINÍKOVÝ ČLÁNKOVÝ RADIÁTOR HLADKÁ ČELNÍ PLOCHA Hloubka 95 mm 500/10 900 W	ks	1,00000	8 160,00	8 160,00
3	1302-618	MONTÁŽ TĚLES článkových na zeď	ks	2,00000	338,00	676,00

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.2c	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Rozvaděč R1-H				1 590,00
1	Pol_0021	PROUDOVÝ CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ S NADPROUDOVOU OCHRANOU PORUCHOVÝ PROUD 30mA 16B-1N-030A -16A	ks	1,00000	1 590,00	1 590,00
Díl: 13		Montážní materiál a práce				91 000,70
2	Pol_0260	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 6 mm2	ks	40,00000	22,80	904,00
3	Pol_0245	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE 3x1.5 mm2 , pevně	m	13,00000	40,70	529,10
4	Pol_0246	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE 3x2.5 mm2 , pevně	m	152,00000	49,20	7 478,40
5	Pol_0235	TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST d 16 mm, pevně	m	5,00000	60,20	301,00
6	Pol_0953	Podlahová krabice	kus	2,00000	4 825,00	9 650,00
7	Pol_0284	ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ 2P+PE, 230V/16A	ks	112,00000	239,00	26 768,00
8	Pol_0285	ZÁSUVKA DOMOVNÍ POD OMÍTKUTANGO,BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ S PŘEPĚTOVOU OCHRANOU 2p+z	ks	12,00000	1 060,00	12 720,00
9	Pol_0981	Dvojzásuvka 220 povrch	kus	2,00000	346,50	693,00
10	Pol_0982	Jističochránič 16/2/003	kus	1,00000	1 435,20	1 435,20
11	Pol_0267	STROJEK SPÍNAČE DOMOVNÍHO 1-pól.vyp.(1)	ks	10,00000	164,90	1 649,00
12	Pol_0271	KRYT SPÍNAČE DOMOVNÍHO, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ 1 páčka	ks	10,00000	39,90	399,00
13	Pol_0273	RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ jednoduchý	ks	124,00000	25,00	3 100,00
14	Pol_0325	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Koordinace se stavbou	hod	8,00000	365,00	2 920,00
15	Pol_0326	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Spolupráce se stavebníkem	hod	8,00000	365,00	2 920,00
16	Pol_0328	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	365,00	730,00
17	Pol_0329	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK Revizní technik, vypracování výchozí revizní zprávy	hod	12,00000	541,00	6 492,00
18	Pol_0980	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Úprava rozvaděče a elektroinstalace	hod	12,00000	365,00	4 380,00
19	Pol_0316	SVÍTIDLA "N2" - svítidlo nouzového osvětlení, provedení s vlastním zdrojem, včetně piktogramu, zdroj LED, IP44, 1 hodina, chodby, vnitřní komunikace	ks	3,00000	1 150,00	3 450,00
20	Pol_0324	SVÍTIDLO NOUZOVÉ s vlastním zdrojem	ks	3,00000	244,00	732,00
21	Pol_0329d	Podružný materiál	kpl	1,00000	3 750,00	3 750,00
Díl: 14		Bleskosvod, uzemnění				2 638,00
22	Pol_0331	OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	12,00000	100,60	1 207,20
23	Pol_0339	SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ, NEREZ SP N připojovací nerez	ks	4,00000	137,30	549,20
24	Pol_0346	SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ, POZINK SR3b spoj pásek-drát	ks	8,00000	110,20	881,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				580,50
25	974031121R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	7,00000	74,10	518,70
26	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm	kus	1,00000	61,80	61,80
Díl: 15		Základní náklady				5 786,86
27	Pol_0360	Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	kpl	1,00000	73,14	73,14
28	Pol_0361	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	5 713,72	5 713,72
Díl: 16		Vedlejší náklady				4 317,83
29	Pol_0370	GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	3 301,87	3 301,87
30	Pol_0371	Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	1 015,96	1 015,96

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.2c	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.2d	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Montážní materiál a práce				7 814,50
1	Pol__0990	Switch 28-portový	kus	1,00000	1 625,00	1 625,00
2	Pol__0991	Patch kabel RJ45 L500-1000 cat5e	kus	12,00000	52,50	630,00
3	Pol__0992	Nástěnný datový rozvaděč 19" 550x550x150, svař.konstrukce s větracími otvory	kus	1,00000	3 690,00	3 690,00
4	Pol__0993	Drátěné kabelové koryto pro přívod UTP	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00
5	Pol__0013	JISTIČ 1-PÓLOVÝ,CHARAKT."B" 6B-1 -6A	ks	1,00000	177,00	177,00
6	Pol__0245	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE 3x1.5 mm2 ,pevně	m	5,00000	40,70	203,50
7	Pol__0284	ZÁSUVKA DOMOVNÍ, ZÁKLADNÍ STANDARD, BARVA BÍLÁ, KOMPLETNÍ 2P+PE, 230V/16A	ks	1,00000	239,00	239,00
Díl: 15		Základní náklady				468,87
8	Pol__0361	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	468,87	468,87
Díl: 16		Vedlejší náklady				352,04
9	Pol__0370	GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	269,21	269,21
10	Pol__0371	Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	82,83	82,83

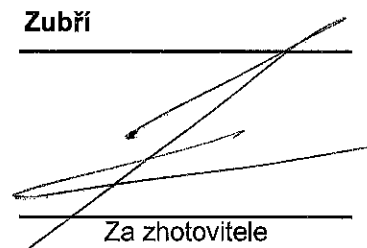
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
Rozpočet:	LM093A-4.3	Doplnění stavební části - Méněpráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří		IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice		IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				0,00
PSV				-258 384,91
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-258 384,91

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-258 384,91 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-258 384,91 CZK

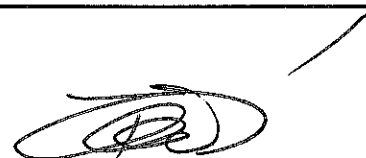
v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-23 729,24	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-234 655,67	91
Cena celkem					-258 384,91	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.3	Doplnění stavební části - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-23 729,24
1	18/DL	D + M dveře interiérové 1kř 800/1970mm - vč. kov. zárubně a kování, kompletně dle výkresu 025	ks	-1,00000	5 829,62	-5 829,62
2	20/DL	D + M dveře interiérové 1kř 900/1970mm - vč. kov. zárubně a kování, kompletně dle výkresu 025	ks	-1,00000	5 829,62	-5 829,62
3	766RR33	Odpočít za dveřní vložky	kus	71,00000	-170,00	-12 070,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-234 655,67
4	18/ZL	D + M rám krytu na tepelné čerpadlo, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	58 475,64	-58 475,64
5	19/ZL	D + M výplň rámu krytu na tepelné čerpadlo, kompletně dle výkresu 027	ks	-2,00000	81 410,70	-162 821,40
6	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	-2 100,41400	6,36	-13 358,63

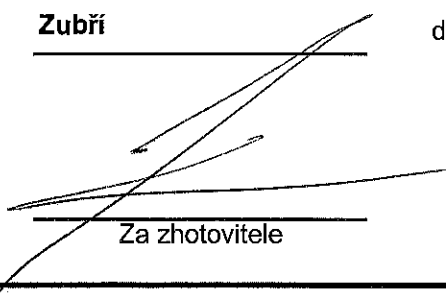
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
Rozpočet:	LM093A-4.3	Doplnění stavební části - Vícepráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří		IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice		IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				34 289,13
PSV				59 800,40
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				94 089,53

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		94 089,53 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			94 089,53 CZK

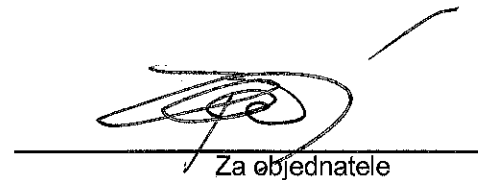
v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
399	Sádrokartonové konstrukce	HSV			34 086,53	36
99	Staveništní přesun hmot	HSV			202,60	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			48 544,73	52
767	Konstrukce zámečnické	PSV			11 255,67	12
Cena celkem					94 089,53	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.3	Doplnění stavební části - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 399		Sádrokartonové konstrukce				34 086,53
1	342012221R00	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x oplášt., RB 12,5mm	m2	7,97000	915,00	7 292,55
		m.č.1.18 :				
		3,0*2,0-(0,8*2,0)		4,40000		
		12/DL :				
		3,0*2,5-(2,35*2,4)		1,86000		
		13/DL :				
		3,0*2,05-(1,85*2,4)		1,71000		
2	342090121R00	Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 75, 1xopl.	kus	1,00000	645,00	645,00
3	342090812R00	Otvor v SDK, pro dveře 2kř do 150 kg, UA 75,2xopl.	kus	2,00000	2 655,00	5 310,00
4	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	16,39000	767,98	12 587,19
		1.09+1.14 :				
		7,81+7,58		15,39000		
		1.07 :				
		1,0*1,0		1,00000		
5	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,00000	248,29	248,29
6	342267111RT1	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska standard tloušťky 12,5 mm	m	6,00000	1 068,25	6 409,50
		1.11 : 3,0		3,00000		
		1.20 : 3,0		3,00000		
7	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	2,00000	797,00	1 594,00
		1.01 : 1,0*2		2,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				202,60
8	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	0,66200	306,04	202,60
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				48 544,73
9	766RR31	Příplatek za panikové kování	kus	6,00000	8 060,00	48 360,00
10	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	246,30800	0,75	184,73
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 255,67
11	767 99-5101	Montáž atypických konstrukcí do hmotnosti 5 kg	kg	1,92000	248,00	476,16
		Patky : 0,96*2		1,92000		
12	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	71,39300	57,80	4 126,52
		Překlad nad DL/13 :				
		Jekl 80/80 :				
		2,45*11,3		27,68500		
		Jekl 80/200 :				
		2,45*17,84		43,70800		
13	Nabídková cena	ocelových profilů	t	0,07918	74 400,00	5 890,99
		(1,92+71,393)/1000*1,08		0,07918		
14	953981302R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 90 mm, M10	kus	10,00000	76,20	762,00

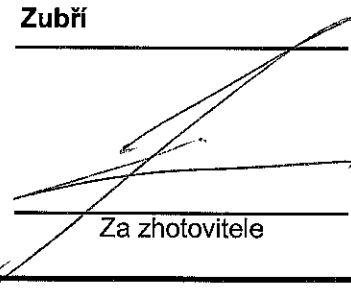
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 303	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ	
Rozpočet:	LM093A-4.4a	Doplnění silniční vpusti a odpočet zábradlí - Měněpráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				-29 587,73
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-29 587,73

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-29 587,73 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-29 587,73 CZK

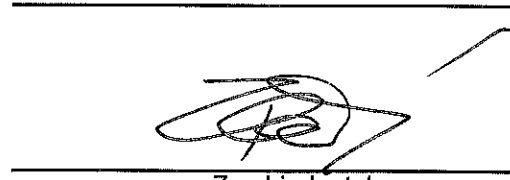
v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV			-29 587,73	100
Cena celkem					-29 587,73	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 303	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ
R:	LM093A-4.4a	Doplnění silniční vpusti a odpočet zábradlí - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				-29 587,73
1	348942121R00	Zábradlí ocel. s osazením do otvorů, ze 2 trubek Zábradlí přímé nebo v oblouku výšky 1,10 m. ze slou	m	-19,00000	1 020,05	-19 380,95
2	55395100.AR	Zábradlí ocelové trubkové	m	-19,19000	531,88	-10 206,78

Položkový rozpočet stavby

Stavba: DD/N006.4A VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM

Objekt: SO 303 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ

Rozpočet: LM093A-4.4a Doplnění silniční vpusti a odpočet zábradlí - Vícepráce

Objednatel: Město Zubří IČO: 00304492
U Domoviny 234 DIČ: CZ00304492
75654 Zubří

Zhotovitel: COMMODUM, spol. s r.o. IČO: 46577238
Valašská Bystřice 225 DIČ: CZ46577238
75627 Valašská Bystřice

Vypracoval: Machýček

Rozpis ceny			Celkem
HSV			10 275,84
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			10 275,84

Rekapitulace daní

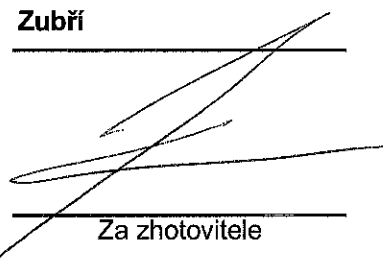
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	10 275,84 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **10 275,84 CZK**

v **Zubří**

dne

20.01.2022


Za zhotovitele


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			6 399,18	62
87	Potrubí z trub z plastických hmot	HSV			426,66	4
89	Ostatní konstrukce na trubním vedení	HSV			3 450,00	34
Cena celkem					10 275,84	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 303	ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ
R:	LM093A-4.4a	Doplnění silniční vpusti a odpočet zábradlí - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				6 399,18
1	597103020RA0	597 10 Odvodňovací žlaby komunikací a zpevněných ploch ...vpust' k žlabu polymerbetonová včetně dodávky vpusti pro zatížení D400	kus	1,00000	6 399,18	6 399,18
Díl: 87		Potrubí z trub z plastických hmot				426,66
2	871313121R00	...Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 výpis odboček :	m	2,00000	34,50	69,00
3	28611260.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	2,00000	178,83	357,66
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trubním vedení				3 450,00
4	89001	Nápojení na stáv. stoku	kus	1,00000	3 450,00	3 450,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM	
Objekt:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU	
Rozpočet:	LM093A-4.5a	Odpočet dřezů a dřezových baterií	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				-55 635,41
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-55 635,41

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-55 635,41 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-55 635,41 CZK

v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
725	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	HSV			-55 635,41	100
Cena celkem					-55 635,41	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 302	OBJEKT LÉKAŘSKÉHO DOMU
R:	LM093A-4.5a	Odpočet dřezů a dřezových baterií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				-55 635,41
1	725 31-9101	Kuchyňský dřez - dodávka stavební části montáž dřezů	ks	-4,00000	863,00	-3 452,00
2	Nabídková cena	Kuchyňský dřez - dodávka stavební části Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	-4,00000	302,00	-1 208,00
3	725 86-9204	Kuchyňský dřez - dodávka stavební části montáž zápachových uzávěrek	ks	-4,00000	175,00	-700,00
4	725 32-9101	Kuchyňský dvojdřez - dodávka stavební části montáž dřezů	ks	-5,00000	863,00	-4 315,00
5	Nabídková cena	Kuchyňský dvojdřez - dodávka stavební části Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	-5,00000	302,00	-1 510,00
6	725 86-9214	Kuchyňský dvojdřez - dodávka stavební části montáž zápachových uzávěrek	ks	-5,00000	284,00	-1 420,00
7	725 31-9101	Kuchyňský dřez nerezový 600x300 mm - dodávka interiéru montáž dřezů	ks	-3,00000	863,00	-2 589,00
8	Nabídková cena	Kuchyňský dřez nerezový 600x300 mm - dodávka interiéru Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	-3,00000	302,00	-906,00
9	725 86-9204	Kuchyňský dřez nerezový 600x300 mm - dodávka interiéru montáž zápachových uzávěrek	ks	-3,00000	175,00	-525,00
10	Nabídková cena	Baterie dřezová stojánková páková dodávka	ks	-12,00000	2 980,00	-35 760,00
11	725 82-9301	Baterie dřezová stojánková páková montáž stojánkových baterií	ks	-12,00000	257,00	-3 084,00
12	998 72-5202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 12 m	%	-554,69000	0,30	-166,41



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	„Společnost pro Zubří“ COMMODUM, spol. s r.o. (správce společnosti) Valašská Bystřice 225, 756 27		
Investor:	Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří	Datum:	20.1.2022
Název akce: VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ			
Č. projektu: 5.1.c) Multifunkční areál Zubří – DPS, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013605			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ Osobně X
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	ANO		
na rozpočtové podklady:	ANO		
na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 4 SoD		
Předmět změny č. 1: Změny na základě revize PBŘS			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků nového PBŘS bude nutno upravit nosnou konstrukci balkónů tak, aby splňovala požadavky stanovené tímto PBŘS. Dále dojde k záměně obkladového materiálu tak, aby vyhověl požadavkům na příslušnou třídu reakce na oheň. Změna PBŘS umožní neprovádět vnější únikové schodiště. Bude však nutno provést realizaci samočinného zařízení pro odvod kouře z prostorů CHÚC. S tímto budou souviset úpravy v rozvodech slaboproudu a elektroinstalace.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
- 2 982 646,18 Kč bez DPH		+ 3 182 300,81 Kč bez DPH	
Předmět změny č. 2: Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků PENB bude nutno do systému MaR doplnit zařízení automatického ovládání okenních žaluzií na základě indikace vnitřní teploty a oslunění objektu. Z důvodu kompatibility slaboproudých rozvodů a systému MaR bude nutno systémy doplnit o zařízení, které umožní jejich propojení.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
		+ 20 460,28 Kč bez DPH	
Předmět změny č. 3: Doplnění stavební části			
Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bylo dohodnuto, že budou technologické rozvody z estetického hlediska zakrytovány sádkartonovými konstrukcemi a SDK podhledy. Pro osazení shrnovacích dveří bude nutno vytvořit SDK „překlad“. Na základě revidovaného výpisu dveří byl aktualizován počet a provedení dveří, provedení dodávky dveřních a paníkových kování. U fixní části hlavních vstupních dveří bude doplněna žaluzie.			
Změna dle odstavce 5, § 222			
- 17 804,82 Kč bez DPH		+ 162 136,70 Kč bez DPH	



Předmět změny č. 4: Odpočet zábradlí

Popis a zdůvodnění: Bylo zjištěno, že dle skutečného stavu provedení zpevněných ploch nebude nutná instalace ochranného zábradlí.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 76 305,19 Kč bez DPH

Předmět změny č. 5: Odpočet dřezů, dřezových baterií a digestoří

Popis a zdůvodnění: Kuchyňské linky nejsou součástí dodávky stavby, proto bude od dodávky dřezů, dřezových baterií a digestoří upuštěno.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 175 211,70 Kč bez DPH

Předmět změny č. 6: Odpočet DSPS

Popis a zdůvodnění: Z důvodu finanční úspory zadá objednatel dokumentaci skutečného provedení stavby v rámci autorského dozoru.

Změna dle odstavce 5, § 222

- 92 000,- Kč bez DPH

Předmět změny č. 7: FVE

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci projektové dokumentace byl požadavek na kompletní dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu cca 10 kWp; FV panel solární 260 Wp, počet 38 ks. Vzhledem k velmi rychlému technickému vývoji FV panelů dojde k dodávce a montáži novějších typů panelů s větším výkonem a lepší účinností. V rámci kompletní dodávky FVE systému bude tedy provedena dodávka a montáž 22 kusů monokrystalických panelů, každý o výkonu 450 Wp. Celkový požadovaný výkon FVE 10 kWp zůstane zachován.

Změna dle odstavce 7, § 222

- 145 171,40 Kč bez DPH

+ 145 171,40 Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☒

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☒



Oznámení vydává:

COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27

Stanovisko technického dozoru stavby: Kamil Herůdek

Toto řešení splňuje hledisko úspornosti a efektivity.

KAMIL HERŮDEK
AUTORIZOVANÝ STAVITEL
KOORDINÁTOR BOZP
+420 777 667 877
kamil.herudek@seznam.cz

Datum a podpis, razítko: ...2.0.2022...

Stanovisko projektanta stavby: Ing. Arch. Jaroslav Ševčík – autorský dozor stavby

Datum a podpis, razítko:20.1.2022.....

Stanovisko energetického specialisty: Ing. Arch. Pavel Koláček

Kolacek

SOUHLAS 20.1.2022

Příloha: rozpočty víceprací a méněprací

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27	
Změnový list vystavil:	Karel Kadlec	
Datum:	20.1.2022	

Název akce: VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ

Č. projektu: 5.1.c) Multifunkční areál Zubří – DPS, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013605
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny č. 1: Změny na základě revize PBŘS

Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků nového PBŘS bude nutno upravit nosnou konstrukci balkónů tak, aby splňovala požadavky stanovené tímto PBŘS. Dále dojde k záměně obkladového materiálu tak, aby vyhověl požadavkům na příslušnou třídu reakce na oheň. Změna PBŘS umožní neprovádět vnější únikové schodiště. Bude však nutno provést realizaci samočinného zařízení pro odvod kouře z prostorů CHÚC. S tímto budou souviset úpravy v rozvodech slaboproudu a elektroinstalace.

- 2 982 646,18 Kč bez DPH + 3 182 300,81 Kč bez DPH

Předmět změny č. 2: Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD

Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavků PENB bude nutno do systému MaR doplnit zařízení automatického ovládání okenních žaluzií na základě indikace vnitřní teploty a oslunění objektu. Z důvodu kompatibility slaboproudých rozvodů a systému MaR bude nutno systémy doplnit o zařízení, které umožní jejich propojení.

+ 20 460,28 Kč bez DPH

Předmět změny č. 3: Doplnění stavební části

Popis a zdůvodnění změny: Na základě požadavku objednatele bylo dohodnuto, že budou technologické rozvody z estetického hlediska zakrytovány sádkartonovými konstrukcemi a SDK podhledy. Pro osazení shrnovacích dveří bude nutno vytvořit SDK „překlad“. Na základě revidovaného výpisu dveří byl aktualizován počet a provedení dveří, provedení dodávky dveřních a panikových kování. U fixní části hlavních vstupních dveří bude doplněna žaluzie.

- 17 804,82 Kč bez DPH + 162 136,70 Kč bez DPH

Předmět změny č. 4: Odpočet zábradlí

Popis a zdůvodnění: Bylo zjištěno, že dle skutečného stavu provedení zpevněných ploch nebude nutná instalace ochranného zábradlí.

- 76 305,19 Kč bez DPH



Předmět změny č. 5: Odpočet dřezů, dřezových baterií a digestoří

Popis a zdůvodnění: Kuchyňské linky nejsou součástí dodávky stavby, proto bude od dodávky dřezů, dřezových baterií a digestoří upuštěno.

- 175 211,70 Kč bez DPH

Předmět změny č. 6: Odpočet DSPS

Popis a zdůvodnění: Z důvodu finanční úspory zadá objednatel dokumentaci skutečného provedení stavby v rámci autorského dozoru.

- 92 000,- Kč bez DPH

Předmět změny č. 7: FVE

Popis a zdůvodnění změny:

V rámci projektové dokumentace byl požadavek na kompletní dodávku a montáž fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu cca 10 kWp; FV panel solární 260 Wp, počet 38 ks. Vzhledem k velmi rychlému technickému vývoji FV panelů dojde k dodávce a montáži novějších typů panelů s větším výkonem a lepší účinností. V rámci kompletní dodávky FVE systému bude tedy provedena dodávka a montáž 22 kusů monokrystalických panelů, každý o výkonu 450 Wp.

Celkový požadovaný výkon FVE 10 kWp zůstane zachován.

- 145 171,40 Kč bez DPH

+ 145 171,40 Kč bez DPH

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
- 3 489 139,29 Kč	+ 3 510 069,19 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
20 929,90 Kč	Beze změny

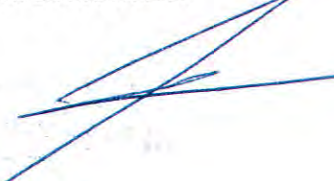
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:


Datum: 20-01-2022



Podpis zmocněnce zhotovitele:


Datum: 20.1.2022



Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Objekt:	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady
Rozpočet:	LM093B-4.6	Odpočet dokumentace skutečného provedení stavby
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček	

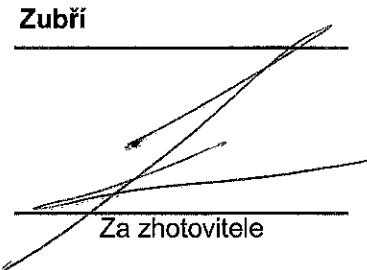
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			-92 000,00
Celkem			-92 000,00

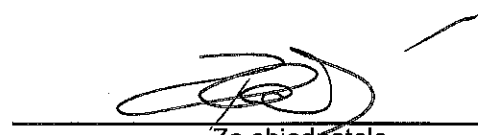
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-92 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-92 000,00 CZK

v Zubří

dne

20.01.2022


Za zhotovitele


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
ON	Ostatní náklady	ON			-92 000,00	100
Cena celkem					-92 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	LM093B-4.6	Odpočet dokumentace skutečného provedení stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				-92 000,00
1	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	-1,00000	92 000,00	-92 000,00

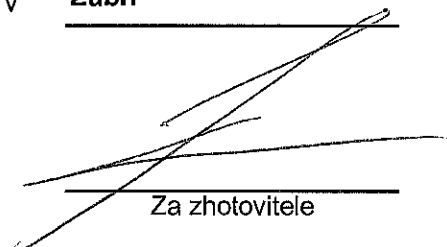
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Rozpočet:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Méněpráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				0,00
PSV				-2 982 646,18
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-2 982 646,18

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-2 982 646,18 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-2 982 646,18 CZK

v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			-19 109,20	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			-220 748,32	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-274 099,25	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-903 011,84	30
789_01	Opláštění	PSV			-559 467,38	19
799	Ostatní	PSV			-1 006 210,19	34
Cena celkem					-2 982 646,18	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				-19 109,20
1	712351111RT2	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu	m2	-50,49600	378,43	-19 109,20
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-220 748,32
2	11/KK	D + M odvodnění balkonu TiZn r.š. 180mm l = 3200mm, kompletně dle výkresu 031	ks	-12,00000	4 567,71	-54 812,52
3	12/KK	D + M odvodnění balkonu TiZn r.š. 180mm l = 4600mm, kompletně dle výkresu 031	ks	-2,00000	6 566,07	-13 132,14
4	13/KK	D + M odvodnění balkonu TiZn r.š. 180mm, kompletně dle výkresu 031	m	-37,00000	1 427,41	-52 814,17
5	14/KK	D + M odvodnění přístřešku a terasy bytů TiZn r.š. 180mm, kompletně dle výkresu 031	m	-10,00000	1 427,41	-14 274,10
6	15/KK	D + M odvodnění vstupního přístřešku TiZn r.š. 180mm, kompletně dle výkresu 031	m	-3,50000	1 427,41	-4 995,94
7	16/KK	D + M okapový svod DN 80mm TiZn - vč. kotvení, kompletně dle výkresu 031	m	-34,80000	1 562,45	-54 373,26
8	17/KK	D + M okapový svod DN 80mm TiZn - vč. kotvení, kompletně dle výkresu 031	m	-4,40000	1 562,45	-6 874,78
9	18/KK	D + M okapový svod DN 80mm TiZn - vč. kotvení, kompletně dle výkresu 031	m	-3,50000	1 562,45	-5 468,58
10	19/KK	D + M okapový svod DN 80mm TiZn - vč. kotvení, kompletně dle výkresu 031	m	-4,00000	1 562,45	-6 249,80
11	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	-2 129,95300	3,64	-7 753,03
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-274 099,25
12	15/DK	D + M dveře venkovní 900/1970 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu 030	ks	-1,00000	6 254,61	-6 254,61
13	16/DK	D + M dveře venkovní 900/1970 vč. zárubně a kování, kompletně dle výkresu 030	ks	-1,00000	6 254,61	-6 254,61
14	762371801RPR	D + M dřevěných podkladních trámků	m2	-113,34143	635,17	-71 991,08
15	762371801RZX	D + M terasových prken vč. podkladních roštů a vyrovnávacích hranolů	m2	-14,40000	3 406,84	-49 058,50
16	762371801RZZ	D + M terasových prken vč. podkladních hranolů	m2	-42,08000	3 291,35	-138 500,01
17	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	-2 720,58600	0,75	-2 040,44
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-903 011,84
18	11/ZK	D + M ocelové požární schodiště, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	505 096,50	-505 096,50
19	12/ZK	D + M zábradlí požárního schodiště, kompletně dle výkresu 027	m	-14,59900	3 947,99	-57 636,71
20	13/ZK	D + M madlo požárního schodiště, kompletně dle výkresu 027	m	-12,26400	2 172,71	-26 646,12
21	16/ZK	D + M ocelová kce přístřešku požárního schodiště, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	97 430,22	-97 430,22
22	15/ZK	D + M ocelová kce teras bytů, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	67 246,99	-67 246,99
23	17/ZK	D + M ocelová kce balkonů, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	130 397,18	-130 397,18
24	08/ZK	D + M kotvení vstupního přístřešku a požárního schodiště k nosné zdi, kompletně dle výkresu 027	ks	-3,00000	4 639,53	-13 918,59
25	09/ZK	D + M kotvení vstupního přístřešku a požárního schodiště, kompletně dle výkresu 027	ks	-1,00000	4 639,53	-4 639,53
Díl: 789_01		Opláštění				-559 467,38
26	S_18	D + M exteriérových desek HPL + kotevní prvky	m2	-164,21886	3 406,84	-559 467,38
Díl: 799		Ostatní				-1 006 210,19
27	13/OSK	D + M exteriérové opláštění ocelových konstrukcí - vstupní přístřešek, kompletně dle výkresu 028	m2	-295,35000	3 406,84	-1 006 210,19

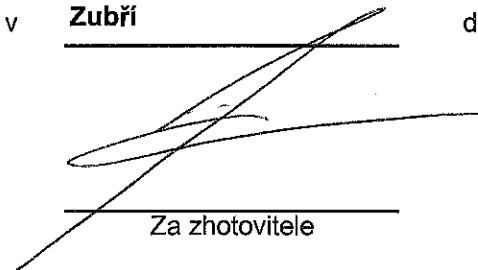
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Rozpočet:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				473 658,39
PSV				2 488 326,32
MON				220 316,10
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				3 182 300,81

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 182 300,81 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		3 182 300,81 CZK

v Zubří dne 20.01.2022



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 267,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			99 790,74	3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			111 263,25	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 678,60	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			70 319,85	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			143 651,39	5
9_BV	Betonářská výztuž	HSV			25 905,57	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 781,99	0
711	Izolace proti vodě	PSV			806,30	0
712	Povlakové krytiny	PSV			258 944,45	8
713	Izolace tepelné	PSV			5 550,66	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 222 674,12	70
784	Malby	PSV			350,79	0
M29	Požární odvětrání	MON			116 320,20	4
M30	Ovládání ventilátoru a oken	MON			103 995,90	3
Cena celkem					3 182 300,81	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				12 267,00
1	310271637R00	Zazdívká otvorů do 4 m2,pórobet.tvárnice	m3	1,80000	6 815,00	12 267,00
		1,1*2,0*0,5*2-0,5*0,8*0,5*2		1,80000		

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				99 790,74
2	457311117R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 20/25	m3	8,14784	4 010,00	32 672,84

Balkóny :

(0,48*2,93)*0,03*3*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*0,03*2*6 0,92290

(0,74*3,17)*0,05*3*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*0,05*2*6 2,38362

(1,48*4,175)*0,03*3+(1,67*0,2)*0,03*2 0,57615

(1,74*4,415)*0,05*3+(1,67*0,2)*0,05*2 1,18572

0,48*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)*0,03 0,13032

0,74*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)*0,05 0,33485

Terasa :

1,18*4,59*0,03*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)*0,03 0,67514

1,18*1,55*0,03 0,05487

1,42*4,83*0,05*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)*0,05 1,41372

1,42*1,792*0,05 0,12723

Přístřešek :

3,3*1,09*0,03 0,10791

3,54*1,33*0,05 0,23541

3	411354256R00	Bednění stropů plech pozink.	m2	64,96300	844,00	54 828,77
---	--------------	------------------------------	----	----------	--------	-----------

Balkóny :

(0,48*2,93)*3*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6 30,76320

(1,48*4,175)*3+(1,67*0,2)*2 19,20500

0,48*(1,175+1,2*4+1,4+1,675) 4,34400

Terasa :

1,18*4,59*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2) 22,50480

1,18*1,55 1,82900

Přístřešek :

3,3*1,09 3,59700

Rozpočet : -17,28 -17,28000

4	440351201R00	Bednění střešní konstr. šířky do 25 cm - zřízení	m2	15,93920	654,00	10 424,24
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Balkóny :

((0,74*2)*3*6+(3,17+0,6+0,2*4)*2*6)*0,1 8,14800

((1,74*2)*3+(4,415+0,2*2)*2)*0,1 2,00700

(0,74*2+1,175+1,2*4+1,4+1,675)*0,1 1,05300

Terasa :

((1,42*2+4,83)*4+0,2*8+0,6*2+1,5*2)*0,1 3,64800

(1,42*2+1,792)*0,1 0,46320

Přístřešek :

(3,54+1,33*2)*0,1 0,62000

5	440351202R00	Bednění střešní konstr. šířky do 25 cm -odstranění	m2	15,93920	117,00	1 864,89
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				111 263,25
---------------	--	--------------------------------	--	--	--	-------------------

6	602021187RY1	Stěrka na stěnách silikonová zrnitost 0,5 mm	m2	138,15000	235,00	32 465,25
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

7	602015187RT6	Stěrka na stěnách silikonová zrnitost 1,5 mm	m2	262,66000	300,00	78 798,00
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 678,60
----------------	--	-------------------------------	--	--	--	-----------------

8	612473182R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí štukové, strojné	m2	4,86000	461,94	2 245,03
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

1,1*2,0*2-0,5*0,8*2+0,3*(0,5+0,8*2)*2 4,86000

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
9	612481211RT2	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	0,72900	248,29	181,00
10	613473115Rss	Příplatek za zabudované rohovníky	m2	4,86000	51,97	252,57
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						70 319,85
11	622475311RW4	Omítka vnější stěn lehčená, jádro Ytong vyztužené vrchní vrstvou silikonová tl. 2,0 mm. barevná 1,1*2,0*2-0,5*0,8*2+0,1*(0,5+0,8*2)*2	m2	4,02000	1 089,00	4 377,78
12	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové (0,5+0,8*2)*2	m	4,20000	51,30	215,46
13	28350202R	Profil rohový PVC s mřížkou 4,2*1,1	m	4,62000	11,90	54,98
14	622481292R00	Montáž výztužné lišty okenní a podparapetní (0,5+0,8*2)*2+0,5*2	m	5,20000	51,30	266,76
15	283502845R	Okenní profil 9 mm začíšťovací s tkaninou APU 4,2*1,1	m	4,62000	31,20	144,14
16	28350125R	Profil parapetní plastový s tkaninou 1,0*1,1	m	1,10000	40,80	44,88
17	622481211RT2	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	262,66000	248,29	65 215,85
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						143 651,39
18	632922954RT2	Kladení dlaždic na stavitel. terče plast. výškově stavitelné podstavce 55-70 mm Začátek provozního součtu	m2	33,03090	696,00	22 989,51
Balkóny :						
(0,78*3,17)*2*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6				35,11920		
(1,78*4,415)*2+(1,67*0,2)*2				16,38540		
Terasa :						
1,42*4,83*2+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)				14,55720		
Mezisoučet				66,06180		
Konec provozního součtu						
66,0618/2				33,03090		
19	632922954RT3	Kladení dlaždic na stavitel. terče plast. výškově stavitelné podstavce 70-110 mm	m2	33,03090	755,00	24 938,33
20	597RR10	Dlažba Beton 2.0 white 59,3x59,3 cm	m2	75,97107	1 260,00	95 723,55
66,0618*1,15				75,97107		
Díl: 9 BV Betonářská vyztuž						25 905,57
21	9_SS	Výztuž ze svařovaných sítí	t	0,71212	36 378,09	25 905,57
Začátek provozního součtu						
Balkóny :						
(0,48*2,93)*3*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6				30,76320		
(0,74*3,17)*3*6+(1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6				47,67240		
(1,48*4,175)*3+(1,67*0,2)*2				19,20500		
(1,74*4,415)*3+(1,67*0,2)*2				23,71430		
0,48*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)				4,34400		
0,74*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)				6,69700		
Terasa :						
1,18*4,59*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)				22,50480		
1,18*1,55				1,82900		
1,42*4,83*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)				28,27440		
1,42*1,792				2,54464		

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Přístřešek :

3,3*1,09

3,59700

3,54*1,33

4,70820

Mezisoučet

195,85394

Konec provozního součtu

(195,85394*3,03*1,2)/1000

0,71212

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	7 781,99
----------------	--------------------------------	-----------------

22	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	25,42800	306,04	7 781,99
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Díl: 711	Izolace proti vodě	806,30
-----------------	---------------------------	---------------

23	711210020RAA	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	1,33200	571,66	761,45
		0,74*0,15*2*6		1,33200		

24	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	7,61500	5,89	44,85
----	--------------	---	---	---------	------	-------

Díl: 712	Povlakové krytiny	258 944,45
-----------------	--------------------------	-------------------

25	712472101R00	Povlaková krytina střeš do 30° termoplasty montáž povlakové krytiny střeš od 10° do 30° fólií	m2	123,99499	379,38	47 041,22
		Mont.povlakové krytiny střeš do 30°fólií kotvením				

Balkóny :

(0,74*3,17+1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6+(0,74*3,17)*6

47,67240

0,15*(3,17-1,67-0,6)*2*6+0,15*3,17*6

4,47300

(1,74*4,415+1,67*0,2)*2+1,74*4,415

23,71430

0,15*(4,415-1,67)*2+0,15*4,415

1,48575

0,74*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)

6,69700

0,15*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)

1,35750

Terasa :

1,42*4,83*4+(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)

28,27440

0,15*(4,83-1,5-0,6)*2+0,15*4,83*2

2,26800

1,42*1,792

2,54464

0,15*1,792

0,26880

Přístřešek :

3,54*1,33

4,70820

0,15*3,54

0,53100

26	28322139R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 2,00 mm; plošná hmotnost 2 500 g/m2; PVC-P; kašírování	m2	142,59424	489,66	69 822,70
		strukturovaná rohož: u = 20000,0				
		123,99499*1,15		142,59424		

27	712391171RZ5	Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	123,99499	90,10	11 171,95
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

28	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANL RŠ 100 mm	m	130,12700	142,50	18 543,10
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

Balkóny :

(3,17+0,2*4)*2*6+3,17*6+0,74*2

68,14000

(4,415+0,2*2)*2+4,415+1,74*4

21,00500

1,175+1,2*4+1,4+1,675

9,05000

Terasa :

(4,83+0,2*4)*2+4,83*2+1,42*4

26,60000

1,792

1,79200

Přístřešek :

3,54

3,54000

29	712378008R00	Pásek VIPLANL RŠ 50 mm	m	130,00000	121,50	15 795,00
----	--------------	------------------------	---	-----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	116,90700	245,50	28 700,67
		Balkóny :				
		3,17*3*6+0,74*2*3		61,50000		
		4,415*3+0,74*2		14,72500		
		1,175+1,2*4+1,4+1,675+0,74*2		10,53000		
		Terasa :				
		4,83*4+1,792+1,42*2		23,95200		
		Přístřešek :				
		3,54+1,33*2		6,20000		
31	631571005R00	Násyp z kameniva těž. praného (kačírku)	m3	0,33485	2 945,00	986,13
		Balkóny :				
		0,74*(1,175+1,2*4+1,4+1,675)*0,05		0,33485		
32	713133111R00	Montáž základací lišty pro izolaci	m	65,58000	119,00	7 804,02
		Pro kačírku :				
		1,175+1,2*4+1,4+1,675		9,05000		
		Pro dlažbu :				
		3,17*2*6+4,415*2		46,87000		
		4,83*2		9,66000		
33	55343630R	Kačírková lišta nerezová 120x45 mm	m	9,95500	404,50	4 026,80
		9,05*1,1		9,95500		
34	55343632R	Kačírková lišta nerezová 120x130 mm	m	62,18300	653,00	40 605,50
		56,53*1,1		62,18300		
35	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 253,87900	6,41	14 447,36
Díl: 713		Izolace tepelné				5 550,66
36	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	6,95600	205,80	1 431,54
		Balkóny :				
		(1,67*0,2+0,6*0,2)*2*6		5,44800		
		(1,67*0,2)*2		0,66800		
		Terasa :				
		(1,5*0,2*2+0,6*0,2*2)		0,84000		
37	283769822R	Deska izolační PIR 60 mm	m2	7,09512	459,00	3 256,66
		6,956*1,02		7,09512		
38	713141125R00	Montáž tepelné izolace střech na plný podklad desky, na lepidlo	m2	1,33200	124,29	165,55
		0,74*0,15*2*6		1,33200		
39	28375460R	deska izolační tepelně izol.; extrudovaný polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 40,00 kg/m3	m3	0,10869	4 977,45	541,00
		1,332*0,08*1,02		0,10869		
40	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	53,94800	2,89	155,91
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				2 222 674,12
41	767 99-5101	Montáž atypických konstrukcí do hmotnosti 5 kg	kg	1 177,33512	248,00	291 979,11
		Balkóny :				
		Jekl 35x35x3 :				
		0,65*8*6*3*2,93		274,24800		
		1,65*11*3*2,93		159,53850		
		1,175*2*2,93+0,65*3*2,93		12,59900		
		1,2*2*2,93+0,65*2*2,93		10,84100		

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,2*2*2,93+0,65*2*2,93		10,84100		
		0,65*8*2,93		15,23600		
		1,4*2*2,93+0,65*2*2,93		12,01300		
		1,2*2*2,93+0,65*2*2,93		10,84100		
		1,2*2*2,93+0,65*2*2,93		10,84100		
		1,675*2*2,93+0,65*3*2,93		15,52900		
		L 30x30x3 :				
		(2,93*2+0,48*2)*3*6*1,45		178,00200		
		1,48*2*3*1,45		12,87600		
		L 50x50x8 :				
		0,2*2*8*3*5,96		57,21600		
		(0,6*2+0,2*2)*3*6*5,96		171,64800		
		Plech 3 mm :				
		0,74*0,2*2*6*24		42,62400		
		Terasa :				
		Jekl 35x35x3 :				
		1,792*2*2,93		10,50112		
		(1,35*5+1,35*11*2+1,35*2*2)*2,93		122,62050		
		L 30x30x3 :				
		(1,18*2*4+1,18*2+1,55*2)*1,45		21,60500		
		L 40x40x4 :				
		1,55*2,5		3,87500		
		L 50x50x8 :				
		(0,2*2*4+0,6*2*2)*5,96		23,84000		
42	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	2 171,17174	159,00	345 216,31
		Balkóny :				
		Jekl 35x35x3 :				
		3,17*2*6*3*2,93		334,37160		
		(3,225*2*2+0,05*3*2+2,88*2+0,05*3)*2,93*12		671,90760		
		(3,035*2*2+0,05*3*2+2,88*2*2+0,05*3*2)*2,93*2		142,16360		
		(3,182*2*2+0,05*3*2+2,88*2*2+0,05*3*2)*2,93*2		145,60928		
		L 30x30x3 :				
		4,175*2*3*1,45		36,32250		
		L 40x40x4 :				
		2,93*3*6*2,5		131,85000		
		4,175*3*2,5		31,31250		
		L 50x50x8 :				
		1,67*2*3*8*5,96		477,75360		
		Terasa :				
		Jekl 35x35x3 :				
		(3,251*2*3+0,05*3*3+2,906*2*3+0,05*3*3)*2,93		110,87706		
		L 30x30x3 :				
		4,59*2*4*1,45		53,24400		
		L 50x50x8 :				
		1,5*2*2*5,96		35,76000		
43	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	263,10090	118,00	31 045,91
		Balkóny :				
		Jekl 35x35x3 :				

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		4,415*2*3*2,93		77,61570		
		4,5*2*2,93		26,37000		
		Terasa :				
		Jekl 35x35x3 :				
		4,83*2*4*2,93		113,21520		
		L 40x40x4 :				
		4,59*4*2,5		45,90000		
44	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	788,58000	57,80	45 579,92
		Balkóny :				
		Jekl 120x120x10 :				
		0,65*2*6*3*33,7		788,58000		
45	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	4 081,60920	50,70	206 937,59
		Balkóny :				
		Jekl 120x120x10 :				
		2,88*2*2*6*33,7		2 329,34400		
		2,88*3*2*2*33,7		1 164,67200		
		Terasa :				
		Jekl 120x120x10 :				
		2,906*2*3*33,7		587,59320		
46	Nabídková cena	ocelových profilů	t	8,48180	74 400,00	631 045,92
		(1177,33512+2171,17174+263,1009+788,58+4081,6092)/1000		8,48180		
47	767425102R00	Montáž obkladů fasádních	m2	539,49500	662,00	357 145,69
		262,66*2		525,32000		
		3,15*0,25*18		14,17500		
48	59533230R	Deska cementovláknitá 12,5 mm	m2	302,05900	526,00	158 883,03
		262,66*1,15		302,05900		
49	59597047R	Deska protipožární sádrovláknitá 12,5 mm	m2	318,36025	238,50	75 928,92
		262,66*1,15		302,05900		
		14,175*1,15		16,30125		
50	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	12 407,50300	6,36	78 911,72
Díl: 784		Malby				350,79
51	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	4,86000	72,18	350,79
Díl: M29		Požární odvětrání				116 320,20
52	290RR01	Ramenový pohon FTA600 DF S12 24V, 600N, 0-93°, 1,4 A, elox	kus	1,00000	26 683,00	26 683,00
53	290RR02	Set konzol K103 (FTA 600 DF)	kus	1,00000	2 550,50	2 550,50
54	290RR03	Elektronický zámek FV4-R, 2 x uzamykací bod, L=1200mm, elox	kus	1,00000	14 749,50	14 749,50
55	290RR04	Podložka B21-2	kus	1,00000	1 792,60	1 792,60
56	290RR05	Přílitek za synchronizaci M-COM	kus	1,00000	1 460,10	1 460,10
57	290RR06	Ramenový dveřní pohon FTA600 R S 12 24V, 600N, 0-93°, 1,4 A, elox RAL 7016	kus	1,00000	29 424,70	29 424,70
58	290RR07	Konzola K104 (FTA 600 R, GF) RAL 7016	kus	1,00000	3 591,00	3 591,00
59	290RR08	Napájecí a záložní zdroj pro el.zámek	kus	1,00000	4 838,50	4 838,50
60	290RR09	Centrální jednotka EMB 7300, 5 A (1x požární sk., 2x vetrací sk.), záložní zdroj, IP 30, šedá	kus	1,00000	24 651,90	24 651,90
61	290RR10	Hlavní požární tlačítko HSE, s resetem a ukazateli "POŽÁR", "OK" a "PORUCHA"	kus	1,00000	2 910,20	2 910,20

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.1	Změny na základě revize PBŘS - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
62	290RR11	Větrací tlačítko na klíč do omítky ST/UP, bílá	kus	1,00000	3 668,20	3 668,20
Díl: M30		Ovládání ventilátoru a oken				103 995,90
63	300RR01	MIMI PRAGMA n.o.	kus	1,00000	5 279,90	5 279,90
64	300RR02	JYSTY 3x2x0,8	m	260,00000	58,00	15 080,00
65	300RR03	KU 68-1901 krabice univerzální	kus	2,00000	81,30	162,60
66	300RR04	Tlačítko se sklíčkem - požární	kus	2,00000	2 308,10	4 616,20
67	300RR05	JA-110ST - sběrníkový detektor kouře	kus	19,00000	1 494,80	28 401,20
68	300RR06	JA-114HN (0104-724) - sběrníkový modul 4 vst. a 4 výst.	kus	1,00000	3 088,60	3 088,60
69	300RR07	JA-111H-AD TRB (0106-399) - sběrníkový modul ovládání kontaktem	kus	2,00000	1 478,80	2 957,60
70	300RR08	JA-103K (Y) (0109-793) - ústředna s LAN a JA-192Y (GSM)	kus	1,00000	18 361,30	18 361,30
71	300RR09	JA-110N-DIN	kus	2,00000	2 055,60	4 111,20
72	300RR10	PRAFlaDur-O 3x1,5 RE P60-R hnědý s požární ochranou	m	122,00000	75,00	9 150,00
73	300RR11	PRAFlaDur 5x2,5 RE PH120-R	m	25,00000	106,50	2 662,50
74	300RR12	Krabice acidur - P21	kus	2,00000	426,50	853,00
75	300RR13	PL 7 B20/3	kus	1,00000	916,00	916,00
76	300RR14	PL 7 B16/1	kus	2,00000	418,30	836,60
77	300RR15	PL 7 B10/1	kus	2,00000	288,50	577,00
78	300RR16	Stykač Z-R230/S 230V	kus	2,00000	851,10	1 702,20
79	300RR17	Propojovací a podružný materiál	kpl	1,00000	5 240,00	5 240,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Objekt:	SO 402 LM093B-4.2	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY Změny v technologických rozvodech spojené s doplněním požadavků PENB a doplnění PD

Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:	Machýček
-------------	----------

Rozpis ceny			Celkem
HSV			20 065,29
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			394,99
Ostatní náklady			0,00
Celkem			20 460,28

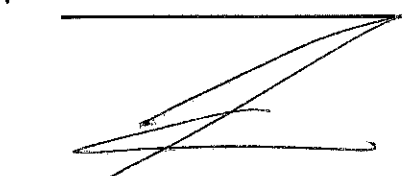
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	20 460,28 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	20 460,28 CZK
----------------------------	----------------------

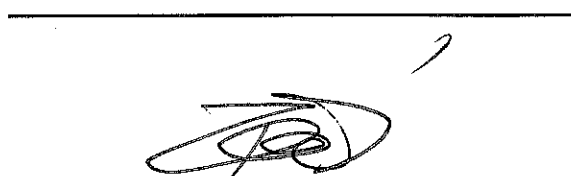
v **Zubří**

dne

20.01.2022



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	0,00	20 460,28		20 460,28	100
LM093B-4.2a	SW prací pro automatické ovládání žaluzií	0,00	16 305,29		16 305,29	80
LM093B-4.2d	Slaboproud	0,00	4 154,99		4 154,99	20
Celkem za stavbu		0,00	20 460,28	0,00	20 460,28	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Montážní materiál a práce	HSV			3 760,00	18
04A	Periferie	HSV			2 660,00	13
05	Montážní materiál a práce	HSV			2 872,00	14
06	Software - nastavení, konfigurace	HSV			8 950,00	44
07	Základní náklady	HSV			1 158,56	6
08	Vedlejší náklady	HSV			664,73	3
15	Základní náklady	VN			225,60	1
16	Vedlejší náklady	VN			169,39	1
Cena celkem					20 460,28	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.2a	SW prací pro automatické ovládání žaluzií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 04A		Periferie				2 660,00
1	02RR31	Prostorový snímač teploty	kus	1,00000	2 660,00	2 660,00
Díl: 05		Montážní materiál a práce				2 872,00
2	Pol_0031	KABEL DATOVÝ ,IZOLACE PVC ,STÍNĚNÝ 250V JE-Y (ST)Y..Bd 2x2x0,8 pevné do zdiva	m	20,00000	48,80	976,00
3	Pol_0031	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Koordinace se stavbou	hod	2,00000	474,00	948,00
4	Pol_0032	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY Spolupráce se stavebníkem	hod	2,00000	474,00	948,00
Díl: 06		Software - nastavení, konfigurace				8 950,00
5	Pol_0036c	NAPROGRAMOVÁNÍ DDC STANIC OBECNÁ KONFIGURACE	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00
6	Pol_0037c	NAPROGRAMOVÁNÍ DDC STANIC INDIVIDUÁLNÍ KONFIGURACE	ks	1,00000	2 100,00	2 100,00
7	Pol_0039c	NAPROGRAMOVÁNÍ SCADA SW PROGRAMOVÁNÍ NADŘÁZENÉ REGULACE A VISUALIZACE SYSTÉMU	ks	1,00000	4 950,00	4 950,00
Díl: 07		Základní náklady				1 158,56
8	Pol_0361	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	868,92	868,92
9	Pol_0362	RRC 2% z ceny výroby software	kpl	1,00000	289,64	289,64
Díl: 08		Vedlejší náklady				664,73
10	Pol_0370	GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	508,32	508,32
11	Pol_0371	Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	156,41	156,41

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.2d	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Montážní materiál a práce				3 760,00
1	Pol_0990	Switch 28-portový	kus	1,00000	1 625,00	1 625,00
2	Pol_0991	Patch kabel RJ45 L500-1000 cat5e	kus	24,00000	52,50	1 260,00
3	Pol_0994	Úchyty 19" sw + patch do nestandardního rozvaděče	kus	2,00000	437,50	875,00
Díl: 15		Základní náklady				225,60
4	Pol_0361	PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	225,60	225,60
Díl: 16		Vedlejší náklady				169,39
5	Pol_0370	GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	129,53	129,53
6	Pol_0371	Provozní vlivy 1,00% z pravé strany mezisoučtu 2	kpl	1,00000	39,86	39,86

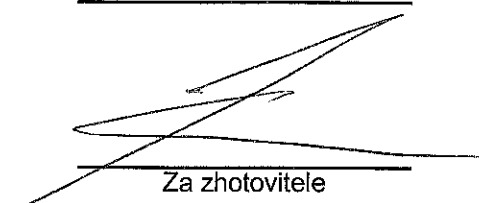
Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Rozpočet:	LM093B-4.3	Doplnění stavební části - Méněpráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				0,00
PSV				-17 804,82
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				-17 804,82

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-17 804,82 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		-17 804,82 CZK

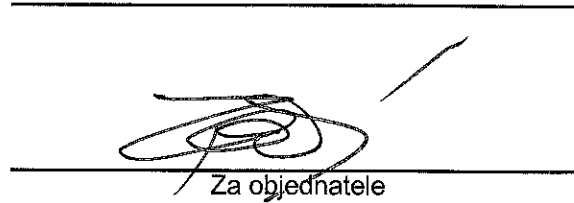
v Zubří



 Za zhotovitele

dne

20.01.2022



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-17 804,82	100
Cena celkem					-17 804,82	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.3	Doplnění stavební části - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-17 804,82
1	17/DK	D + M dveře interiérové 1kř 900/1970mm - vč. kov. zárubně a kování + madlo, kompletně dle výkresu 025 - sklo 120/620mm	ks	-1,00000	9 304,82	-9 304,82
2	766RR33	Odpočet za dvevní vložky	kus	50,00000	-170,00	-8 500,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Rozpočet:	LM093B-4.3	Doplnění stavební části - Vícepráce
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček	

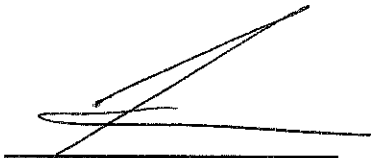
Rozpis ceny			Celkem
HSV			21 826,55
PSV			140 310,15
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			162 136,70

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	162 136,70 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		162 136,70 CZK

v Zubří

dne

20.01.2022



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
399	Sádrokartonové konstrukce	HSV			21 741,78	13
99	Staveništní přesun hmot	HSV			84,77	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			107 870,08	67
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			18 301,35	11
799	Ostatní	PSV			14 138,72	9
Cena celkem					162 136,70	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.3	Doplnění stavební části - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 399		Sádrokartonové konstrukce				21 741,78
1	342012221R00	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x oplášt., RB 12,5mm	m2	1,13300	915,00	1 036,70

V místě shrnovacích dveří :

3,1*1,03-(2,0*1,03)

1,13300

2	342090121R00	Otvor v SDK, pro dveře 1kř do 25 kg, CW 75, 1xopl.	kus	1,00000	645,00	645,00
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard	m2	3,32000	767,98	2 549,69

1.27, 1.26 :

1,69+1,63

3,32000

4	342264098RT1	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	3,32000	248,29	824,32
5	342267111RT1	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska standard tloušťky 12,5 mm	m	15,62000	1 068,25	16 686,07

1.27 : 1,30

1,30000

1.08 : 1,50

1,50000

1.27 : 1,30

1,30000

1.09 : 1,50

1,50000

1.28 : 1,37

1,37000

1.09+1.28 : 3,80

3,80000

1.15 : 4,85

4,85000

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				84,77
6	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	0,27700	306,04	84,77

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				107 870,08
7	30/DK	D + M dveře interiérové 1kř 800/1970mm - vč. kov. zárubně a kování, kompletně dle výkresu 030	ks	1,00000	5 829,62	5 829,62
8	766RR30	D+M 2xvětrací mřížka do dveří	kus	18,00000	1 445,00	26 010,00
9	766RR31	Příplatek za panikové kování	kus	6,00000	8 060,00	48 360,00
10	766RR32	Příplatek za černé rozetové kování	kus	36,00000	750,00	27 000,00
11	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	893,94800	0,75	670,46

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				18 301,35
12	771577114RU1	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	46,00000	367,50	16 905,00
13	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	169,05000	8,26	1 396,35

Díl: 799		Ostatní				14 138,72
14	04/2/OSK	D + M venkovní žaluzie 1500/2400mm, kompletně dle výkresu 028	ks	1,00000	14 138,72	14 138,72

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Objekt:	SO 403, 404 LM093B-4.4	ZPEVNĚNÉ PLOCHY, PARKOVIŠTĚ Odpočet zábradlí

Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:	Machýček
-------------	----------

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-76 305,19
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-76 305,19

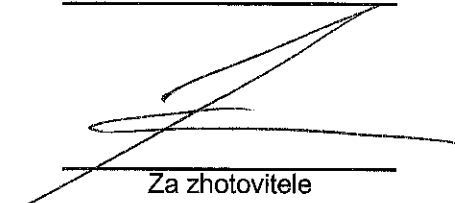
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-76 305,19 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	-76 305,19 CZK
----------------------------	-----------------------

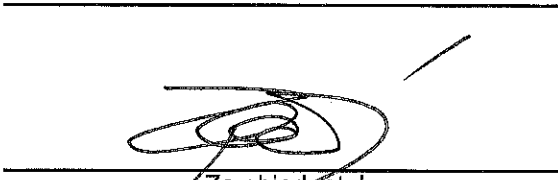
v **Zubří**

dne

20.01.2022



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 403	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	0,00	-17 129,74		-17 129,74	22
LM093B-4.4a	Odpočet zábradlí	0,00	-17 129,74		-17 129,74	22
SO 404	PARKOVIŠTĚ	0,00	-59 175,45		-59 175,45	78
LM093B-4.4b	Odpočet zábradlí	0,00	-59 175,45		-59 175,45	78
Celkem za stavbu		0,00	-76 305,19	0,00	-76 305,19	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV			-76 305,19	100
Cena celkem					-76 305,19	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 403	ZPEVNĚNÉ PLOCHY
R:	LM093B-4.4a	Odpočet zábradlí

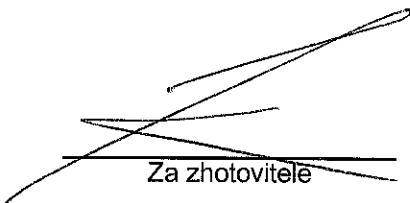
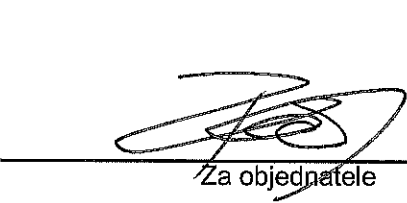
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				-17 129,74
1	348942121R00	Zábradlí ocel. s osazením do otvorů, ze 2 trubek Zábradlí přímé nebo v oblouku výšky 1,10 m. ze slou	m	-11,00000	1 020,05	-11 220,55
2	55395100.AR	Zábradlí ocelové trubkové	m	-11,11000	531,88	-5 909,19

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 404	PARKOVIŠTĚ
R:	LM093B-4.4b	Odpočet zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				-59 175,45
1	348942121R00	Zábradlí ocel. s osazením do otvorů, ze 2 trubek Zábradlí přímé nebo v oblouku výškv 1,10 m. ze slou	m	-38,00000	1 020,05	-38 761,90
2	55395100.AR	Zábradlí ocelové trubkové	m	-38,38000	531,88	-20 413,55

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY		
Objekt:	SO 402 KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY		
	LM093B-4.5 Odpočet dřezů, dřezových baterií a digestoří		
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			-175 211,70
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-175 211,70
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-175 211,70 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-175 211,70 CZK
v <u>Zubří</u>  Za zhotovitele dne <u>20.01.2022</u>  Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	0,00	-175 211,70		-175 211,70	100
LM093B-4.5a	Odpočet dřezů a dřezových baterií	0,00	-73 451,70		-73 451,70	42
LM093B-4.5b	Odpočet digestoří	0,00	-101 760,00		-101 760,00	58
Celkem za stavbu		0,00	-175 211,70	0,00	-175 211,70	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
02	Zař.č.2 – Větrání kuchyňských koutů :	HSV			-101 760,00	58
725	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	HSV			-73 451,70	42
Cena celkem					-175 211,70	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.5a	Odpočet dřezů a dřezových baterií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				-73 451,70
1	725 31-9101	Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části montáž dřezů	ks	-16,00000	863,00	-13 808,00
2	Nabídková cena	Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	-16,00000	302,00	-4 832,00
3	725 86-9204	Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části montáž zápachových uzávěrek	ks	-16,00000	175,00	-2 800,00
4	Nabídková cena	Baterie dřezová stojánková páková dodávka	ks	-16,00000	2 980,00	-47 680,00
5	725 82-9301	Baterie dřezová stojánková páková montáž stojánkových baterií	ks	-16,00000	257,00	-4 112,00
6	998 72-5202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 12 m	%	-732,32000	0,30	-219,70

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.5b	Odpočet digestoří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 02		Zař.č.2 – Větrání kuchyňských koutů :				-101 760,00
1	240002001	Kuchyňská odsávací digestoř - recirkulační. Vmin=320m3/h, (Pmax=300W, U=230V). Součástí filtr, osvět	ks	-16,00000	6 360,00	-101 760,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: DD/N006.4A VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM

Objekt: SO 00 Vedlejší a ostatní náklady

Rozpočet: LM093A-4.6 Odpočet dokumentace skutečného provedení stavby

Objednatel: Město Zubří IČO: 00304492
U Domoviny 234 DIČ: CZ00304492
75654 Zubří

Zhotovitel: COMMODUM, spol. s r.o. IČO: 46577238
Valašská Bystřice 225 DIČ: CZ46577238
75627 Valašská Bystřice

Vypracoval: Machýček

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			-92 000,00
Celkem			-92 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-92 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH -92 000,00 CZK

v Zubří

dne

20.01.2022

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
ON	Ostatní náklady	ON			-92 000,00	100
Cena celkem					-92 000,00	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4A	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - LÉKAŘSKÝ DŮM
O:	SO 00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	LM093A-4.6	Odpočet dokumentace skutečného provedení stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				-92 000,00
1	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	-1,00000	92 000,00	-92 000,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
Rozpočet:	LM093B-4.7a	Záměna panelů fotovoltaiky - Méněpráce
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238
Vypracoval:	Machýček	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-145 171,40
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-145 171,40

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-145 171,40 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	-145 171,40 CZK
----------------------------	------------------------

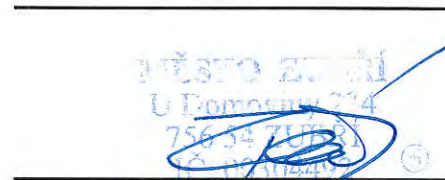
v

Zubří

dne

20-01-2022


Za zhotovitele


Město Zubří
U Domoviny 234
75654 Zubří
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Dodávky	HSV			-128 975,80	89
02	Montážní materiál a práce	HSV			-16 195,60	11
Cena celkem					-145 171,40	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.7a	Záměna panelů fotovoltaiky - Méněpráce

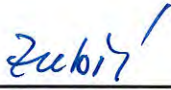
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Dodávky				-128 975,80
1	Pol__0001	FV-panel 260Wp	ks	-38,00000	3 394,10	-128 975,80
Díl: 02		Montážní materiál a práce				-16 195,60
2	Pol__0009	Montáž FV-panelů, zapojení	ks	-38,00000	426,20	-16 195,60

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	DD/N006.4 B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Objekt:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY	
Rozpočet:	LM093B-4.7b	Záměna panelů fotovoltaiky - Vícepráce	
Objednatel:	Město Zubří U Domoviny 234 75654 Zubří	IČO: 00304492 DIČ: CZ00304492	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o. Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	IČO: 46577238 DIČ: CZ46577238	
Vypracoval:	Machýček		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				145 171,40
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				145 171,40

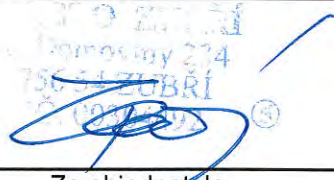
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15	%	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21	%	145 171,40 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			145 171,40 CZK

v 



Za zhotovitele

dne 22.01.2022



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Dodávky	HSV			135 795,00	94
02	Montážní materiál a práce	HSV			9 376,40	6
Cena celkem					145 171,40	100

Položkový rozpočet

S:	DD/N006.4B	VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ - KOMUNITNÍ DŮM PRO
O:	SO 402	KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY
R:	LM093B-4.7b	Záměna panelů fotovoltaiky - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Dodávky				135 795,00
1	Pol__0001b	FV-panel 450Wp	ks	22,00000	6 172,50	135 795,00
Díl: 02		Montážní materiál a práce				9 376,40
2	Pol__0009	Montáž FV-panelů, zapojení	ks	22,00000	426,20	9 376,40