

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: SZ/942/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel:	Město Zubří
se sídlem:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
zastoupené:	Ing. Lubomírem Vaculínem, starostou
IČ:	00304492
DIČ:	CZ00304492
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
číslo účtu:	2221851/0100
osoba oprávněná k jednání	
ve věcech technických:	Radek Janošek, vedoucí OV, tel.: 571 757 062, 602 591 404
	e-mail: janosek@mesto-zubri.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	RADEKOV spol. s r. o.
se sídlem:	Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený:	Ing. Antonínem Hadačem, jednatelem
IČ:	41035933
DIČ:	CZ41035933
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
číslo účtu:	6830330217/0100
osoba oprávněná k jednání	
ve věcech technických:	Ing. Radomír Holešovský, tel.: 602 521 223
	e-mail: radekov@radekov.cz
zapsaný:	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1885

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „**Stavební úpravy ZŠ Zubří**“ v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a projektové dokumentace zpracované Ing. Ladislavem Holíšem, Pěrvrátí 1007, 756 54 Zubří, IČ: 43610510, ČKAIT: 1300236.
2. Předmětem díla je rovněž:
 - Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště,
 - Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí, certifikáty a prohlášení o shodě
 - Zajištění všech nutných zkoušek a revizí
 - Likvidace odpadů včetně poplatků,
 - Spotřeba médií (např. energií, vody),
 - Příprava a doložení všech dokladů nezbytných k předání a převzetí díla,
 - Originál stavebního deníku
 - Ostatní doklady potřebné pro řádné předání a převzetí veřejné zakázky (zejm. návody k použití a obsluze, záruční listy atd.)
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla: 19. 6. 2020
Termín dokončení a předání díla: 21. 8. 2020

Termín realizace je závazný a není možné ho měnit s ohledem na provoz školního zařízení!

2. Místo plnění: ZŠ TGM, Školní 540, 756 54 Zubří

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: 3 074 961,76 Kč
DPH 21 %: 645 741,97 Kč
Celková cena včetně DPH: 3 720 703,73 Kč
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle čl. I této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude průběžně hrazena na základě odsouhlaseného soupisu provedených dodávek a prací vždy za uplynulý kalendářní měsíc.
4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury s tím, že bude obsahovat údaje dle platných právních předpisů (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Režim přenesené daňové povinnosti nebude uplatněn.
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 1 a 2 čl. I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů.
7. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla – stavebních prací v termínu sjednaném v čl. II této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel stanoví záruční dobu na 60 měsíců od předání a převzetí.



4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Zubří, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve (nejpozději v poslední den termínu plnění) objednatele k předání díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo v místě plnění.
3. O předání a převzetí provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Zubří RM 36/356 ze dne 15. 04. 2020.
3. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se směrnicí pro zadávání veřejných zakázek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Obchodní podmínky města Zubří

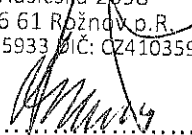
V Zubří dne 27. IV. 2020.....

V Rožnově pod Radhoštěm dne 25. 3. 2020


Město Zubří
Ing. Lubomír Vaculín, starosta
-objednatel-



RADEKOV spol. s r.o. ①
ředitel
Hasičská 2698
756 61 Rožnov p.R.
IČ: 41035933 DIČ: CZ41035933


RADEKOV spol. s r. o.
Ing. Antonín Hadač, jednatel
-zhotovitel-

Položkový rozpočet

Zakázka: Stavební úpravy ZŠ Zubří

Místo: Zubří

Objednatel: Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

IČ: 00304492
DIČ: CZ00304492

Zhotovitel: RADEKOV spol. s r.o.
Hasičská 2698
75661 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 41035933
DIČ: CZ41035933

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 120 492,08
PSV			928 469,68
MON			0,00
Vedlejší náklady			26 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 074 961,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 074 961,76 CZK
Základní DPH	21 %	645 741,97 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 720 703,73 CZK

v

RADEKOV spol. s r.o. Ⓢ
ředitel
Hasičská 2698
756 61 Rožnov p.R.
IČ: 41035933 DIČ: CZ41035933

Za zhotovitele

dne

25.03.2020



Za objednatele

TR