

**S M L O U V A O D Í L O**  
**č. zhotovitele : 231 0 106, č. objednatele :**

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku  
mezi následujícími účastníky:

**Smluvní strany**

**O B J E D N A T E L:** **Město Zubří**  
U Domoviny 234  
756 54 Zubří  
Zastoupený: **Jiřím Randusem, starostou města**

Oprávněný zástupce objednatele:

- ve věcech smluvních: **Jiří Randus**
- ve věcech technických : **Ing. Aleš Kubják**
- ve věcech stavby: **Ing. Aleš Kubják**

Bankovní spojení: **KB a.s., pobočka Rožnov p.Radh.**  
číslo účtu: **2221851/0100**

IČ: **00304492**  
DIČ: **CZ00304492**  
Telefon: **571 757 066**  
e-mail : **kubjak@mesto-zubri.cz**

A

**Z H O T O V I T E L:** **ALPINE Bau CZ s.r.o.**  
Jiráskova 613/13  
757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou  
Společnost je zapsána v obch. rejstř. vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 41345

Zastoupený: **Stanislavem Faranou, prokuristou**  
**Ing. Radislavem Nohavicou, prokuristou**

Oprávněný zástupce zhotovitele:

- ve věcech smluvních: **Stanislav Farana, prokurista**
- ve věcech technických: **Ing. Radislav Nohavica, prokurista**
- ve věcech stavby: **Stanislav Farana, Kamil Ramík**  
**Jaroslav Vlček**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava**  
Číslo účtu: **994 404 -0745137001/0800**

IČ: **45192286**  
DIČ: **CZ45192286**  
Telefon: **571 750 111**  
E-mail : **office@alpine.cz**

## I. Předmět smlouvy

1) Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací na stavbě označené jako „**Oprava místních komunikací v Zubří**“ – komunikace Čertoryje-Porubky, komunikace Machulky, komunikace ul.Pod Obecníkem, v k.ú. Zubří v souladu s technickými a kvalitativními normami pro pokládku živičných povrchů a objednatel se tímto zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2) Dílo bude provedeno v rozsahu vymezeném cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 5.6.2012, případně dle upřesňujících požadavků objednatele vzájemně odsouhlasených ve stavebním deníku, nebo v rámci dodatků k této smlouvě. Oceněný výkaz výměr je nedílnou součástí této smlouvy.

## II. Cena díla

1) Cena díla činí:

<b>CENA STAVBY BEZ DPH</b>	<b>552 735,- Kč</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>110 547,- Kč</b>
<b>CENA STAVBY CELKEM S DPH</b>	<b>663 281,- Kč</b>

//Šestsetšedesáttřítisícedvěštosumdesátjednakorun//

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli DPH současně s úhradou ceny díla.

Objednatel prohlašuje, že plnění poskytnuté zhotovitelem na základě této smlouvy bude použito k výkonu působností v oblasti veřejné správy a že tudíž není nepovažován za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty. Ukáže-li se prohlášení objednatele obsažené v předchozí větě jako nepravdivé, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré dodatečné náklady, resp. částky (včetně veřejnoprávních sankcí, apod.), které bude zhotovitel v důsledku nepravdivosti takového prohlášení nucen uhradit.

- 2) Cenu lze změnit v případě víceprací (i méněprací) požadovaných objednatelem nad rozsah uvedený v příloženém rozpočtu zhotovitele. Vícepráce budou naceněny pevnými jednotkovými cenami použitými v rozpočtu, v případě nových položek bude pevná jednotková cena předem dohodnuta a odsouhlasena.
- 3) Účastníci berou na vědomí, že výše uvedená cena díla je cenou pevnou, přičemž jakákoliv změna předmětu díla, ceny, termínu nebo jiných ujednání smlouvy bude předem dojednána oprávněnými zástupci smluvních stran a uzavřen dodatek ke smlouvě.

## III. Doba plnění

- 1) Předání staveniště: dle dohody se stavbyvedoucím zhotovitele – staveniště bude předáno oboustranně podepsaným protokolem o předání a převzetí staveniště, příp. oboustranně potvrzeným zápisem do stavebního deníku

2) Zahájení a dokončení prací: **červenec 2012**

3) Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději v den zahájení prací. V případě prodloužení objednávky s předáním staveniště budou termíny zahájení prací a dokončení díla prodlouženy o dobu takového prodloužení.

4) Objednatel se zavazuje převzít dokončený předmět díla i před termínem pro jeho dokončení.

5) Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v těchto případech:

a) objeví-li se v průběhu provádění díla potřeba změny rozsahu díla nebo způsobu provádění díla,

b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele (zejména z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele),

c) zasáhne-li do provádění díla vyšší moc (např. při výskytu archeologických nálezů, nálezů munice, zásahu orgánu státní správy z důvodů nikoliv na straně zhotovitele),

d) dojde-li k prodloužení s předáním dohodnutých podkladů, staveniště zhotoviteli,

e) při výskytu takových klimatických podmínek, které budou z technologického hlediska vylučovat řádné provedení díla,

6) Dojde-li k přerušení provádění díla podle předchozího odstavce, není zhotovitel v prodloužení s prováděním ani s dokončením díla, a účastníci dohodnou další postup, případně též dohodnou odpovídající změnu této smlouvy. Nedojde-li mezi účastníky k dohodě o dalším postupu, resp. k uzavření dodatku této smlouvy ve lhůtě do 10 dnů ode dne přerušení provádění díla, má zhotovitel právo na odstoupení od této smlouvy. Jestliže svého práva na odstoupení od smlouvy zhotovitel nevyužije, prodlužuje se termín pro dokončení díla i případné dílčí termíny pro provádění díla o dobu přerušení provádění díla.

#### **IV. Podmínky provedení díla**

1) Objednatel je povinen zajistit a nejpozději současně s předáním staveniště předat zhotoviteli vytýčení inženýrských sítí v místě provádění díla. Vystane-li v průběhu provádění díla potřeba přeložek inženýrských sítí, jejichž existence nebyla zhotoviteli oznámena, pak pokud nebude dohodnuto jinak, zabezpečí jejich provedení na vlastní náklady objednatel takovým způsobem, aby zhotovitel mohl provést dílo v souladu s touto smlouvou. V takovém případě bude předáno staveniště zhotovitelem objednateli a po provedení přeložek inženýrských sítí bude opět předáno zhotoviteli.

2) Objednatel odpovídá za zajištění veškerých veřejnoprávních rozhodnutí nutných k provedení díla (povolení záboru veřejných prostranství, apod.) a jejich existenci je povinen prokázat zhotoviteli na základě jeho výzvy.

3) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla.

4) Stavební práce budou prováděny ve smyslu platných norem a technických předpisů platných ve stavebnictví a v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami pro stavby pozemních komunikací.

5) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem, aby nedocházelo k ohrožování či nadměrnému obtěžování okolí imisemi či k ohrožování nebo poškozování životního prostředí.

6) Zhotovitel je oprávněn zřídit si bezplatně zařízení staveniště pouze v nejnutnějším rozsahu odpovídajícím charakteru prováděných prací a do 5-ti dnů po předání předmětu díla objednateli se zavazuje vyklidit jej a uvést dané místo do původního stavu.

7) Zhotovitel povede denně prostřednictvím svého stavbyvedoucího, případně jeho zástupce, ode dne převzetí staveniště do dne předání díla objednateli stavební deník. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, včetně výsledků zkoušek a kontrol prací a konstrukcí, které budou v průběhu dalšího pracovního postupu zakryty (překryty). Objednatel je povinen zápisy ve stavebním deníku průběžně sledovat. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do 2 pracovních dnů k zápisu vyjádřit své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8) Zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k prohlídce veškerých prací, které budou v průběhu dalších prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna nejméně 2 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel k prohlídce prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takovéto odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny prokazatelně vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. O výsledku prohlídky zakrývaných prací je objednatel povinen učinit zápis do stavebního deníku bezprostředně po skončení prohlídky.

9) Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba jakýchkoliv změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou takové změny projednány mezi objednatelem a zhotovitelem. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem ve stavebním deníku potvrzeným oběma stranami. Všechny změny, které budou mít vliv zejména na termín dokončení díla, popř. na cenu díla, budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Bude-li to nezbytné, zajistí schválení dohodnutých změn příslušnými orgány státní správy objednatel.

## **V. Oprávněné osoby**

1) Určeným zástupcem objednatele při provádění díla je: Ing. Aleš Kubják

2) Určeným zástupcem zhotovitele při provádění díla je: Jaroslav Vlček

3) Výše uvedení zástupci objednatele a zhotovitele jsou oprávněni projednávat jménem účastníků všechny záležitosti týkající se plnění této smlouvy, nejsou však oprávněni činit jménem smluvních stran právní úkony a změny smlouvy.

## **VI. Předání předmětu díla objednateli**

1) Po provedení díla, příp. jeho ucelené části, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí předmětu díla zápisem do stavebního deníku.

2) Převzetí předmětu díla se uskuteční v místě provádění díla nejpozději do dvou pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele ve stavebním deníku. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven protokol, který podepíší oba účastníci. V případě, že rozsah díla bude vyžadovat



přebírání předmětu díla v průběhu několika dnů, zavazuje se objednatel dokončit přebírání předmětu díla nejpozději do pěti dnů od písemné výzvy zhotovitele k převzetí předmětu díla.

3) Bude-li objednatel v prodlení s převzetím předmětu díla, bude se mít za to, že zhotovitel splnil svůj závazek k provedení díla nejpozději pátý den po výzvě k převzetí předmětu díla uvedené ve stavebním deníku, a že dílo bylo provedeno bez vad a nedodělků, přičemž od tohoto data začíná běžet záruční doba a zhotoviteli vzniká právo požadovat zaplacení celé ceny díla.

4) Výskyt drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání předmětu díla ke stanovenému účelu, není důvodem, pro který by objednatel byl oprávněn převzetí předmětu díla odmítnout. V případě zjištění vad a nedodělků při přebírání předmětu díla budou tyto popsány v protokolu o předání a převzetí předmětu díla a objednatelem stanovena lhůta k jejich odstranění. Nebudou-li tyto drobné vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě zhotovitelem odstraněny, je objednatel oprávněn dát tyto vady odstranit na náklady zhotovitele.

5. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli následující doklady:

- atesty, osvědčení a další doklady,
- kopii stavebního deníku,

## VII. Záruka za jakost

1) Zhotovitel tímto přejímá závazek, že předmět díla bude během záruční doby způsobilý pro použití ke svému obvyklému účelu a že si během této doby zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou. Záruční doba činí **36 měsíců** a počne běžet dnem následujícím po předání díla objednateli, popřípadě šestým dnem prodlení objednatele s převzetím provedeného díla (předmětu díla).

2) Bude-li dílo předáváno objednateli po částech, pak platí, že záruční doba u jednotlivých částí díla začíná běžet vždy dnem následujícím po předání příslušné části objednateli.

3) Odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost díla se nevztahuje na škody způsobené na předmětu díla třetími osobami, vnějšími událostmi a zanedbáním běžné údržby předmětu díla. Odpovědnost zhotovitele ze záruky za jakost díla se dále nevztahuje na vady vzniklé nedostatečnou únosností podkladních vrstev, podmáčením vozovky včetně nevyhovujícího odvodnění (nedostatečné spádové poměry) a na případné vady asfaltových vrstev vzniklé v důsledku špatného stavu kanalizace (šoupáků, vpustí, revizních šachet, apod.).

4) Objednatel je povinen uplatnit vůči zhotoviteli nárok ze záruky za jakost díla písemně a bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do deseti dnů poté, kdy vady díla zjistil, resp. kdy je zjistit mohl či měl při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamovaných vad ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak do 30 dnů ode dne doručení reklamace. Nebudou-li klimatické podmínky umožňovat odstranění vad ve výše uvedených lhůtách, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vad neprodleně poté co dojde ke zlepšení těchto podmínek. O odstranění záručních vad se účastníci zavazují pořídit oboustranně podepsaný zápis.

### **VIII. Platební podmínky**

- 1) Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy zajištěny veškeré finanční prostředky nezbytné k úhradě sjednané ceny díla.
- 2) Cena díla bude objednatelem zaplacená po provedení díla na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný soupis prací a protokol o předání a převzetí předmětu díla. Cenu díla se objednatel zavazuje zaplatit ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury včetně přílohy.
- 3) Objednatel může fakturu vrátit zhotoviteli pouze ve lhůtě její splatnosti, a to jen v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje anebo nesplňuje náležitosti daňového dokladu. Doručením opravené faktury počíná běžet nová lhůta k úhradě ceny díla.

### **IX. Sankce**

- 1) Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) Pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 3) Za každý den prodlení s odstraněním záruční vady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 4) Bez ohledu na výše uvedená ustanovení upravující smluvní pokuty účastníci sjednávají, že celková výše smluvních pokut hrazených z důvodu porušení této smlouvy jedním z účastníků bude omezena částkou odpovídající 10 % ceny díla bez DPH. Žádný z účastníků proto není oprávněn domáhat se zaplacení smluvních pokut přesahujících uvedenou částku.
- 5) Prodlení objednatele s předáním staveniště způsobilého k provedení díla zhotoviteli, s vytýčením inženýrských sítí a se zajištěním přístupu ke zdrojům elektřiny a vody bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

### **X. Závěrečná ustanovení**


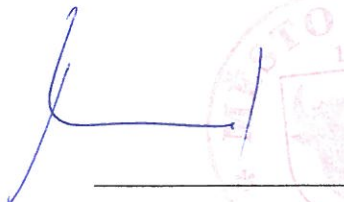
- 1) Zhotovitel tímto označuje veškeré informace obsažené v rozpočtu tvořícím součást této smlouvy za důvěrné ve smyslu § 271 obchodního zákoníku. Uvedená skutečnost mimo jiné znemožňuje poskytnutí těchto informací třetím osobám podle zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze dohodou stran v písemné formě.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Zubří RM 41/577 ze dne 11.6.2012.

V Zubří dne 27.6.2012

Ve Valašském Meziříčí dne .....

**Objednatel:**  
Město Zubří

**Zhotovitel:**  
ALPINE Bau CZ s.r.o.



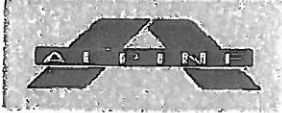
**Jiří Randus**  
starosta města



**ALPINE Bau CZ s.r.o.**  
Háskova 61/213  
657 03 Valašské Meziříčí  
IČ 45192296  
DIČ CZ45192296 16

**Stanislav Farana a Ing. Radislav Nohavica**  
prokuristé společnosti



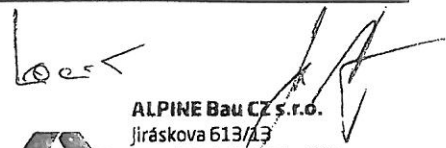
<b>Město Zubří</b> <i>Oprava místních komunikací v Zubří.</i>					A2-826	5.6.2016
						

č.pol.	název položky	m.j.	množství	cena m.j.	celkem
<b>objekt 1 komunikace Čertoryje - Porubky</b>					
91973-5111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 50 mm	m	4,00	65,00	260,00
57323-1111	Postřik živičný spojovací z emulze silniční 0,5-0,8 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1 420,00	9,00	12 780,00
57714-4121	Beton asfaltový ACO 11 (ABS) tl. 5 cm nad 3m	m <sup>2</sup>	1 420,00	234,00	332 280,00
<b>CELKEM : objekt 1 komunikace Čertoryje - Porubky</b>					<b>345 320,00</b>

č.pol.	název položky	m.j.	množství	cena m.j.	celkem
<b>objekt 2 komunikace Machulky</b>					
91973-5111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 50 mm	m	3,30	65,00	214,50
57323-1111	Postřik živičný spojovací z emulze silniční 0,5-0,8 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	270,00	9,00	2 430,00
57714-4121	Beton asfaltový ACO 11 (ABS) tl. 5 cm nad 3m	m <sup>2</sup>	270,00	234,00	63 180,00
<b>CELKEM : objekt 2 komunikace Machulky</b>					<b>65 824,50</b>

č.pol.	název položky	m.j.	množství	cena m.j.	celkem
<b>objekt 3 komunikace ul. Pod Obecníkem</b>					
91973-5111	Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 50 mm	m	10,00	65,00	650,00
57323-1111	Postřik živičný spojovací z emulze silniční 0,5-0,8 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	580,00	9,00	5 220,00
57714-4121	Beton asfaltový ACO 11 (ABS) tl. 5 cm nad 3m	m <sup>2</sup>	580,00	234,00	135 720,00
<b>CELKEM : objekt 3 komunikace ul. Pod Obecníkem</b>					<b>141 590,00</b>

<b>CELKEM</b>					<b>552 734,50</b>
Vedlejší rozpočtové náklady					% 0,00
<b>Celkový součet bez daně</b>					<b>552 734,50</b>
<b>Zaokrouhлено</b>					<b>552 735 Kč</b>
Daň z přidané hodnoty					% 20,00% 110 546,90 Kč
<b>CELKEM S DANÍ</b>					<b>663 281 Kč</b>

  
**ALPINE Bau CZ s.r.o.**  
 Jiráskova 613/13  
 757 43 Valašské Meziříčí  
 IČ: 45192286  
 DIČ: CZ45192286 