



SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: 125/2018
Číslo zhotovitele: 83/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Zubří
Se sídlem: U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupený: Ing. Lubomír Vaculín, starosta města
Ve věcech
technických: Ing. Ivana Fryšová – stavební technik
IČ: 003 04 492
DIČ: CZ400304492
Bankovní spojení: 2221851/0100

Zhotovitel: Naryner Construction s.r.o.
Se sídlem: Vidče 168, 756 53 Vidče
Zastoupený: Michalem Kramolišem, jednatelem
IČ: 286 48 269
DIČ: CZ28648269
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8689780217/0100

II. Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva, právní osobnost a svéprávnost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu nebo smlouvy. Zhotovitel současně prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy dostatečným způsobem a s veškerou potřebnou pečlivostí seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, stejně jako s obecně závaznými právními předpisy, dokumentací pro provedení stavby, souvisejícími vyjádřeními účastníků řízení, místem plnění vč. stávajících objektů a předpoklady vztahujícími se k uvedené akci a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této smlouvy, jejímž prostřednictvím se zavazuje poskytnout objednateli požadované služby na vysoké profesionální úrovni.

2. Objednatel je právnickou osobou, platně existující podle českého právního řádu, připravující investiční akci: „**Zpřístupnění budovy Městského úřadu Zubří osobám se sníženou schopností pohybu a orientace**“. Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva, právní osobnost a svéprávnost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu, nařízení nebo smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele, za podmínek uvedených v této smlouvě, stavební realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „**Zpřístupnění budovy Městského úřadu Zubří osobám se sníženou schopností pohybu a orientace**“ podle zadávacího řízení (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno na základě projektové dokumentace pro realizaci stavby (dále jen „DPS“) vypracované Ing. Vlastimilem Rapantem, 756 05 Karolinka, Na Horebečví 569 a naceněného položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.

2. Dílo bude provedeno rovněž v souladu s platnými ČSN (zejména ČSN 27 4002, ČSN 27 4007), EN, technologickými postupy a předpisy vztahující se k danému předmětu díla, předpisy BOZP a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími. Zhotovitel prohlašuje, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude předloženo prohlášení o shodě.

3. Dílo bude provedeno v souladu se shora uvedenou projektovou dokumentací bez vad a nedodělků, které by bránily v jeho užívání nebo ho ztěžovaly anebo způsobovaly rychlejší opotřebení předmětu díla.

4. Dílo bude provedeno rovněž v souladu s podmínkami danými ve Stavebním povolení Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm ze dne 23. 01. 2018 sp. zn. MěÚ/Vyst/44647/2017/Pe a při jeho provádění budou dodrženy veškeré platné ČSN, EN vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.

5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době, je oprávněn dílo nebo jeho části provést, tj. dokončit bez vad a nedodělků ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo uhradit cenu v souladu s touto smlouvou.

6. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje rovněž (nikoliv však výlučně):

- náklady na dopravu celého předmětu díla,
- montáž nového výtahu, vč. uvedení výtahu do provozu a provedení zkušebního provozu,
- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, revizí, dokladů o uložení odpadů v souladu s přísl. předpisy apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících dodávané dílo včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- zajištění manipulačních, provozních řádů, návodů k obsluze, návodu na provoz a údržbu výtahu a dokumentace údržby, zaškolení obsluhy, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1x v datové formě (na CD);
- likvidaci obalů a celkový úklid místa stavby;
- projekt skutečného provedení stavby 3x v tištěné formě a 1x na neuzamčeném CD nebo DVD nosiči ve formátu .dwg a .pdf, včetně veškerých podkladů a dokladů nutných pro kolaudaci stavby popř. vydání kolaudačního souhlasu;
- fotodokumentaci podrobně dokumentující průběh realizace díla s důrazem na zakrývané konstrukce (na nosiči CD nebo DVD);



kdy součástí díla jsou i veškeré činnosti související se zařízením staveniště a vlastní výstavbou, zejména pak zajištění a zaplacení případného povolení zvláštního užívání ulice, komunikací a ploch pro potřeby stavby, případné zajištění záborů pozemků pro potřebu výstavby, zajištění a zaplacení všech médií nezbytných pro výstavbu, zejména pak zdroje vody, elektrické energie, poplatky za likvidaci odpadů, součástí díla je zajištění a zaplacení likvidace odpadů, vzniklých výstavbou, na řízené skládce.

7. Pro potřeby předání stavby po realizaci díla vystaví zhotovitel objednateli prohlášení o kvalitě k materiálům použitých při výstavbě a k bezpečnostním požadavkům. Předložené prohlášení musí odpovídat požadavkům v DSP. Zhotovitel dodá objednateli současně všechny potřebné certifikáty a doloží náležitosti uvedené v bodu 6 tohoto článku smlouvy.

Součástí předávacího protokolu bude i **čestné prohlášení** zhotovitele, že dané dílo je zhotoveno v souladu s předloženou projektovou dokumentací (DSP).

IV. Termín realizace

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu bez vad a nedodělků, a to **nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo.**

2. Termín uvedený v předchozím odstavci je konečným termínem pro protokolární předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, tj. dnem, který objednatel připouští jako poslední možný termín protokolárního předání a převzetí kompletně provedených stavebních prací v rámci zakázky „Zpřístupnění budovy Městského úřadu Zubří osobám se sníženou schopností pohybu a orientace“.

3. Po provedení zkušebního provozu bude předmět díla předán objednateli protokolárně, a to na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace v souladu s touto smlouvou nezbytná k řádnému užívání předmětu díla. Konkrétní seznam této dokumentace bude tvořit přílohu předávacího protokolu.

4. Zhotovitel díla zabezpečí u zkušebního provozu a protokolárního předání a převzetí díla účast autorizované osoby pro vyhrazená zvedací zařízení, která potvrdí na předávacím protokolu funkčnost předávaných technologických zařízení.

5. Zhotovitel se zavazuje, že práce na díle nebude provádět v době od 22:00 hod. večer do 7:00 hodin ráno, a to po celou dobu realizace díla.

6. Z důvodu, že předmět díla bude prováděn za provozu objektu, ve kterých je pohyb cizích osob, je zhotovitel povinen po celou dobu provádění prací na díle zabezpečit prostor staveniště v souladu s předpisy BOZP, a to i po každodenním skončení prací s účinností do zahájení prací následujícího dne, zejména dle vyhl. 362/2005 Sb., vyhl. 591/2006 Sb. aj.

7. Zhotovitel je povinen v souladu s obecně závaznými právními předpisy písemně upozornit objednatele na všechna rizika souvisejícími s prováděním díla.

8. Připravenost k předání díla je zhotovitel povinen objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku, e-mailem a dále telefonicky nejméně 5 pracovních dnů předem, nepočítaje v to den předání díla a den tohoto oznámení a ve stejné lhůtě předem objednateli předložit i dokumentaci dle čl. III. této smlouvy (Dokumentaci skutečného provedení stavby).

9. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla a název projektu,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky na dílo, manuál pro užívání a údržbu předmětu díla,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) soupis případných drobných vad a nedodělků se způsoby a termíny jejich odstranění,
- j) seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci,
- k) revizní zprávu technologické části (výtah),
- l) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá,
- m) datum a místo sepsání zápisu,
- n) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části v souladu s touto smlouvou.

V. Záruka a podmínky servisu

1. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky na dílo („technologickou část“) po dobu 24 měsíců od předání díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky na dílo („stavební část“) po dobu 60 měsíců od předání díla objednateli.
3. Dle Výzvy k podání nabídky je zakázka členěna na „*technologickou část*“ a „*stavební část*“, kdy tyto části jsou definovány v rámci výkazu výměr.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy bude technologická část (výtah) v době vyřizování oprávněné reklamace mimo provoz.
5. Přílohou této smlouvy je servisní smlouva vypracovaná v souladu s ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 vztahující se k technologické části projektu (tj. instalovanému výťahu a příslušným příslušenstvím) s délkou platnosti dvou let (odpovídá délce navržené záruční doby na technologickou část projektu). Nejpozději 2 měsíce před uplynutím doby platnosti servisní smlouvy předloží zhotovitel objednateli návrh na prodloužení platnosti smlouvy, kdy objednatel se zavazuje ve lhůtě do 15 dnů přede dnem ukončení platnosti servisní smlouvy vyjádřit, zda k návrhu na prodloužení její platnosti přistupuje či nikoliv.
6. Cena servisních prací záručního servisu (vztahující se k technologické části projektu, tj. instalovanému výťahu a příslušným příslušenstvím) včetně ceny za dopravu servisního technika na místo zásahu činí max. **1 200 Kč/měsíc**. Na reklamaci vad díla v záruční době se cena servisních prací nevztahuje.
7. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu technologické části projektu (tj. opravu instalovaného výťahu a příslušných příslušenství) do **3 hodin** od doby nahlášení závady.
8. Zhotovitel se zavazuje vyprostit osobu z kabiny výťahu do **1 hodiny** od doby nahlášení, že v kabině výťahu je uvězněná osoba. Rychlost reakce vyproštění osoby z kabiny výťahu dle věty předchozí je platná po 365 dní v roce.



9. Zhotovitel deklaruje neměnné podmínky servisu uvedené v odst. 6, 7 a 8 tohoto článku smlouvy po celou dobu platnosti servisní smlouvy (dle odst. 5 tohoto článku smlouvy), která je přílohou této smlouvy o dílo. Délka trvání a platnost servisní smlouvy je dána v odst. 5 tohoto článku smlouvy.

10. Objednatel a zhotovitel se dohodli na lhůtě nástupu na odstranění reklamovaných vad stavební a technologické části díla na 3 pracovní dny. Do 3 pracovních dnů od oznámení objednatelem, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění reklamovaných vad. Lhůta k nástupu na odstranění reklamovaných vad, dle věty předchozí, začíná běžet ode dne převzetí písemné reklamace zhotovitelem.

11. Zhotovitel se zavazuje, že reklamovaná vada bude odstraněna ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nástupu na odstranění vady, pokud objednatel písemně neodsouhlasí zhotoviteli lhůtu delší.

VI. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena díla (dále jen „cena“) je na základě dohody smluvních stran určena jako pevná a neměnná a činí:

Cena díla bez DPH 2.440.589,14 Kč

(slovy: Dvamilionyčtyřistačtyřicetisícpětsetosmdesátdevětkorunčeskýchčtyřnáchaléřů bez DPH)

DPH 21 % 512.523,72 Kč

Cena díla celkem včetně DPH 2.953.112,86 Kč

2. Cena je určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

3. Dílčí cenu zhotovitel objednateli fakturuje **měsíčně** na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací objednatelem a TDI. Faktura bude doložena soupisem provedených prací odsouhlasených objednatelem a TDI.

4. Na základě měsíční fakturace bude hrazena cena díla max. do výše 90% z celkové sjednané ceny.

5. Částka rovnající se 10% z celkové ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků (viz článek IV, odstavec 1 a 2).

6. V případě, že soupis provedených prací nebude odpovídat skutečně provedeným pracím, není objednatel povinen vystavenou fakturu převzít a uhradit, a to až do doby odstranění nedostatků. Stejně tak není objednatel povinen fakturu převzít a uhradit v případě, že přebíraná část díla vykazuje vady a nedodělky, a to až do doby jejich odstranění.

7. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich vystavení. Zhotovitel vystaví vždy dvě pare faktury (tj. dva originály faktury za zpracované dílo) a má povinnost bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do tří dnů ode dne vystavení faktury, objednateli fakturu doručit. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

8. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- číslo účtu zhotovitele, které bude totožné jako číslo účtu uváděné v článku I. této smlouvy,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- podpis odpovědné osoby objednatele,
- podpis odpovědné osoby TDI,

9. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

VII. Majetkové sankce

1. V případě nesplnění termínu realizace díla (nejpozději do **90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo**, viz článek IV odstavec 1 a 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků v záruční době v dohodnutém termínu (viz článek 5, odstavec 11), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad stavební a technologické části díla (viz článek 5, odstavec 10), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.500,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

5. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

VIII. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do termínu dokončení díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Nevyplyvá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, může zhotovitel provést dílo ještě před sjednanou dobou.
2. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla. Při realizaci díla je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele, ledaže by tyto byly v rozporu s českými normami a obecně závaznými právními předpisy. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
3. V případě, že zhotovitel využije k provádění díla či jeho části poddodavatele, odpovídá za splnění všech podmínek vyplývajících z této smlouvy i nadále tak, jako by celé dílo prováděl sám.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným prováděním díla.
5. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.
7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla udržovat v maximální možné míře každodenní pořádek a čistotu v dotčených částech objektu (U Domoviny 234, 756 54 Zubří), přičemž vzniklé odpady bude odstraňovat na vlastní náklady a v souladu s příslušnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel po písemném upozornění objednatele nesjedná nápravu v provedení úklidu a zajištění pořádku, je objednatel oprávněn zastavit práce po dobu potřebnou k zajištění pořádku a čistoty v dotčených částech objektu. Přerušování prací z důvodů na straně zhotovitele nemá vliv na splnění konečného termínu díla dle této smlouvy.
8. Stavba, tj. dílo, bude prováděna za provozu Městského úřadu Zubří (U Domoviny 234, 756 54 Zubří), kdy nesmí být narušen jeho provoz.
9. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajících z této smlouvy, jakož i příslušných právních předpisů a technických norem a dále rovněž tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
 - zajistit veškeré odborné pracovní síly, vybavení a kvalitní materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
 - zajistit kvalitní řízení a provádět odborný dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
 - dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména na úseku BOZP, ochrany přírody a nakládání s odpady), nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele a TDI;
 - při provádění předcházet vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a v případě jejich vzniku tyto škody odstranit, popř. finančně nahradit, nebude-li jejich odstranění možné nebo účelné.

10. Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat dílo v průběhu celé výstavby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje povinnosti, vyplývající mu z této smlouvy nebo ze zákona, písemně na tuto skutečnost zhotovitele bez zbytečného odkladu upozorní a zhotovitel je povinen okamžitě sjednat nápravu. V případě, že zhotovitel nebude respektovat výzvu, či upozornění objednatele, je objednatel oprávněn výstavbu přerušit do doby sjednání nápravy. Přerušování výstavby z důvodů na straně zhotovitele nemá vliv na splnění konečného termínu výstavby, tj. díla. Zhotovitel není oprávněn domáhat se v takovém případě jakýchkoliv nákladů či škod souvisejících s přerušováním provádění díla z důvodu na straně zhotovitele.

11. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného OFS a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

12. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

13. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

14. Zhotovitel má povinnost zajistit výrobu informační desky - publicity projektu, který je financován z prostředků MMR. Zhotovitel má povinnost si grafickou podobu informační desky předem odsouhlasit s objednatelem.

15. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby. Vedením kontrolních dnů je pověřen TDI.

16. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDI nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to elektronicky emailem a zápisem ve stavebním deníku. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo znepřístupněním. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, přestože byl k tomu řádně vyzván, může zhotovitel předmětné konstrukce a práce zakrýt. Před jejich zakrytím pořídí zhotovitel podrobnou fotodokumentaci prokazující provedení prací v bezvadném stavu a dle projektové dokumentace (DSP).

17. Zhotovitel bude dbát na estetický vzhled výsledného díla, zejména pak na konečné úpravy všech povrchů a detailů (provedení omítek – stejnorodost struktury, maleb, obkladů a dlažeb, podlahových krytin, interiéru výtahové kabiny a řešení estetiky detailů).



18. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

19. Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na zdraví a majetku třetích osob.

20. Zhotovitel je povinen veškeré finální (viditelné) produkty a povrchy (např. vypínače, zásuvky, světla, interiérové prvky kabiny výtahu) dále dle požadavku objednatele vyvzorkovat a před dodávkou a montáží předložit fyzicky objednateli k odsouhlasení.

21. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího povede o průběhu provádění díla stavební deník (dále též SD) obvyklým způsobem v rozsahu dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, od zahájení díla až do odstranění poslední případné vady či nedodělku, oznámené v zápise o předání a převzetí stavby.

22. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný.

IX. Stanovení odpovědnosti, záruk a vlastnictví

1. Zhotovitel nese odpovědnost za prodlení s prováděním díla, nedodržení stavebních prací v souladu s uvedenou projektovou dokumentací a za škody způsobené opomenutím či nedodržením rozhodnutí orgánů veřejné správy.

2. Objednatel uplatní odpovědnost za vady u zhotovitele písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovené objednatel bezplatně odstraní zjištěnou vadu.

3. Vlastníkem prováděného díla je od počátku objednatel.

4. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese až do jeho předání a převzetí zhotovitel.

5. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, existující v době jeho předání a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatel, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.

2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení firmy/jména a příjmení zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

3. Tato smlouva je sepsána ve **třech** vyhotoveních každá s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti dle této smlouvy se považují za doručené dnem jejich převzetí druhou smluvní stranou, jinak třetím dnem od jejich odeslání, a to i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran doručení písemnosti odmítne či jinak znemožní.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Zaniká písemnou dohodou smluvních stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.
8. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem či za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Zubří č. RM 96/1082 dne 30. 05. 2018.

V Zubří dne : **2 -07- 2018**

Ve *Vídci* dne : **18.6.2018**

.....
Ing. Lubomír Vaculín
starosta města



.....
Narymer Construction s.r.o.
Vídce 168, 756 53
IČ: 28648269
DIČ: CZ28648269

.....
MICHAL KEAMOLIS
jedenatel

Přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele z výběrového řízení vč. naceněného položkového rozpočtu
- Příloha č. 2 Servisní smlouva
- Příloha č. 3 Harmonogram postupu prací
- Příloha č. 4 Pojistná smlouva
- Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6 Podepsané Obchodní podmínky města Zubří

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **M16/477**
ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ
OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Zadavatel : Město Zubří
U Domoviny 234
75654 Zubří-Zubří
IČO : 00304492
DIČ : CZ00304492

Projektant : Ing. Vlastimil Rapant
Na Horebečví 569
75605 Karolinka
IČO : 76405966
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
ON01 Ostatní a vedlejší náklady		1,00	197 029,00
Stavební objekt		2,00	
SO01 Vestibul		1,00	1 953 933,76
SO02 WC		1,00	289 626,38
Celkem za stavbu			2 440 589,14

Rekapitulace DPH	Cena
Základ pro DPH 21 %	2 440 589,14
DPH 21 %	512 523,72
Celkem za stavbu s DPH	2 953 112,86


Naryner Construction s.r.o.
Vidče 168, 756 53
IČ: 28648269
DIČ: CZ28648269

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	ON01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R477.ON.01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				169 779,19		
1	Vlastní\VN.01	Zvýšené náklady na důkladný úklid, umývání oken, podlah, zakrývání	soubor	1,00000	26 611,16	26 611,16		Vlastní
2	Vlastní\VN.02	Zvýšené náklady na přesuny hmot (především ruční manipulace), nelze plně využít stavební mechanizace-jelžby, výtahy, vrátky atd).	soubor	1,00000	26 611,16	26 611,16		Vlastní
3	Vlastní\VN.03	Zvýšené náklady na stěhování nábytku z důvodu stavby	soubor	1,00000	10 644,46	10 644,46		Vlastní
4	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 064,45	1 064,45		RTS
5	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	5 322,24	5 322,24		RTS
6	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	26 611,16	26 611,16		RTS
7	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 322,24	5 322,24		RTS

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	ON01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R477.ON.01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
8	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	53 222,30	53 222,30		RTS
		Náklady na ztižené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.						
9	005124010R	Koordinální činnost	Soubor	1,00000	10 644,46	10 644,46		RTS
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
10	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 064,45	1 064,45		RTS
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
11	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,00000	1 064,45	1 064,45		RTS
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatel o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
12	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	532,22	532,22		RTS

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	ON01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R477.ON.01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
13	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	532,22	532,22		RTS
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
14	1001T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	532,22	532,22		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				27 249,81		
15	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	106,44	106,44		RTS
16	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 257,78	4 257,78		RTS
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.						
17	005231030R	Zkušební provoz	Soubor	1,00000	2 128,89	2 128,89		RTS
		Náklady zhotovitele na účast na zkušebním provozu včetně všech rizik vyplývajících z nutnosti zásahu či úprav zkušebního zařízení.						
18	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,00000	2 128,89	2 128,89		RTS

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	ON01	Ostatní a vedlejší náklady
R:	R477.ON.01	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Poznámka uchazeče						
		Náklady zhotovitele na vypracování provozních řádů pro zkušební či trvalý provoz včetně nákladů na předání všech návodů k obsluze a údržbě pro technologická zařízení a včetně zaškolení obsluhy objednatele.						
19	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	10 644,46	10 644,46		RTS
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
20	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 322,24	5 322,24		RTS
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
21	00528 R	Podmínky dotačních programů	Soubor	1,00000	532,22	532,22		RTS
		Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele.						
22	005281010R	Propagace	Soubor	1,00000	2 128,89	2 128,89		RTS
		Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.						

Stavba :	R477.ON.01	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIEN
Objekt :	SO01	Vestibul JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO01**
Vestibul

Třídník stavebních objektů:

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	21 %	1 953 933,76
DPH	21 %	410 326,09
Celkem za objekt s DPH		2 364 259,85

Rekapitulace soupisu R477.01.01 Bourání a demontáže vestibul

Stavební díl		Cena (Kč)
94	Lešení a stavební výtahy	3 782,03
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	499,80
96	Bourání konstrukcí	32 811,43
97	Prorážení otvorů	10 168,29
99	Staveništní přesun hmot	389,54
766	Konstrukce truhlářské	2 785,82
783	Nátěry	6 780,96
784	Malby	5 290,08
799	Ostatní	2 637,04
M21	Elektromontáže	7 706,64
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 638,37
	Celkem soupis R477.01.01	75 490,00

Rekapitulace soupisu R477.01.01 Výstavba vestibul

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	1 700,65
3	Svislé a kompletní konstrukce	34 846,43
61	Upravy povrchů vnitřní	67 921,47
64	Výplně otvorů	14 390,75
94	Lešení a stavební výtahy	8 150,45
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 832,49
99	Staveništní přesun hmot	8 551,54
711	Izolace proti vodě	4 735,93
766	Konstrukce truhlářské	90 789,82
767	Konstrukce zámečnické	94 519,43
783	Nátěry	10 680,95
784	Malby	10 680,95
799	Ostatní	1 430 423,07
M21	Elektromontáže	99 920,48
	Celkem soupis R477.01.01	1 878 443,76

TACE

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže vestibul

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				3 782,03		
	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné							
1	1941955002R00	...pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáže a demolice	m2	69,23000	54,63	3 782,03	800-3	RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				499,80		
	952 90 Čištění budov							
2	952902110R00	...zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Půdorys 1.NP stávající stav - plocha místností :	m2	44,23000	11,30	499,80	801-4	RTS
Díl:	96	Bourání konstrukcí				32 811,43		
	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin							
3	965043331RT1	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 vybourání otvoru pro výťahovou šachtu	m3	3,50000	4 803,35	16 811,73	801-3	RTS
	968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
	968 07-1 Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
4	968071125R00	...dveří, plochy do 2 m2 dvoukřídlé dveře u vstupu	kus	2,00000 2,00000	26,37	52,74	801-3	RTS
5	968071126R00	...dveří, plochy přes 2 m2 dveře prosklené : 2	kus	2,00000 2,00000	57,45	114,90	801-3	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚŮ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže vestibul

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
		968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet						
		968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
6	968072455R00	...dveřních zárubní, plochy do 2 m2 V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvěšení dveřních křídel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvěšení křídel.	m2	8,20000	1 789,47	14 673,65	801-3	RTS
		dvoukřídle dveře u vstupu		8,20000				
		968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet						
		968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
7	968072747R00	...stěn výkladních pevných nebo otvíravých, plochy přes 4 m2 dvoukřídle dveře u vstupu	m2	8,20000 8,20000	141,27	1 158,41	801-3	RTS
Díl:	97	Prorážení otvorů				10 168,29		
		970 0 Jádrové vrtání, kruhové prostory						
		970 03 v cihelném zdivu						
		970 0 Jádrové vrtání, kruhové prostory						
		970 03 v cihelném zdivu						
8	970031300R00	...jádrové vrtání, do D 300 mm, zdivo cihelné otvor pro odvětrání - předpoklad DN300 : (0,45+0,15)*1	m	0,60000 0,60000	6 390,25	3 834,15	801-3	RTS
		976 07 Vybourání kovových zábradlí a madel						
		976 01-1 vnitřních						
9	97607111R00	...vnitřní zábradlí	m	19,30000	193,07	3 726,25	801-3	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže vestibul

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
		zábradlí ve 2.NP		2.70000				
		madlo stávajícího schodiště		16.60000				
	978 01	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových						
	978 01-1	vnitřních						
10	978013161R00	...stěn, v rozsahu do 50 % stěny vestibulu a vstupu	m2	69,23000 69,23000	37,67	2 607,89	801-3	RTS
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				389,54		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů						
11	999281105R00	...výšky do 6 m	t	0,41361	941,81	389,54	801-4	RTS
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				2 785,82		
	766 41	Demontáž obložení stěn						
12	766411811R00	...panely velikosti do 1,5 m2 obklad	m2	20,40000 20,40000	108,31	2 209,52	800-766	RTS
13	766411822R00	...podkladových roštů obklad	m2	20,40000 20,40000	28,25	576,30	800-766	RTS
	766 66	Demontáž dveřních křídel						
	766 66-3	prahů dveří						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže vestibul

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	783	Nátěry				6 780,96		
	783 20 Odstranění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí							
14	783201831RT1	...chemickými odstranovací konstrukce stávajícího schodiště	m2	48,00000	141,27	6 780,96	800-783	RTS
Díl:	784	Malby				5 290,08		
	784 40 Odstranění maleb							
15	784402802R00	...oškrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m vestibul a vstup	m2	160,50000 160,50000	32,96	5 290,08	800-784	RTS
Díl:	799	Ostatní				2 637,04		
	9 Hodinové zúčtovací sazby							
16	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce čl. 17-1a Předpoklad : 8	h	8,00000 8,00000	329,63	2 637,04	Přir.M	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				7 706,64		
17	VlastníM21.01	Demontáž elektroinstalace silnoproudu v požadovaném rozsahu, dle ploch dotčených místností, vč. odvozu a likvidace na skládce	m2	44,23000	174,24	7 706,64		Vlastní
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 638,37		
	979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot							
18	979012212R00	s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení Svislá doprava sutí a vybour. hmot na H do 4 m	t	1,40000	329,63	461,48	832-1	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže vestibul

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
	979 08	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot						
	979 08-7	nakládání na dopravní prostředky						
19	97908712R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,40000	282,54	395,56	821-1	RTS
	979 08-2	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot						
20	97908211R00	...do 10 m	t	1,40000	298,55	417,97	801-3	RTS
21	97908212R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,80000	32,02	89,66	801-3	RTS
	979 08-31	Vodorovné přemístění suti						
	včetně naložení na dopravní prostředek a složení							
22	97908317R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1,40000	433,23	606,52	800-6	RTS
	979 08-4	Poplatek za skládku						
23	979990001R00	...stavební suti	t	1,40000	448,31	627,63	801-3	RTS
	979 09-31	Uložení suti na skládku						
	s hrubým urovnáním							
24	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,40000	28,25	39,55	800-6	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				1 700,65		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	0,88	1 596,35	1 404,79	801-1	RTS
		Výkop výtahové šachty		0,88				
2	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	0,88	160,10	140,89	801-1	RTS
		materiál výtahové šachty		0,88				
3	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	0,88	160,10	140,89	801-1	RTS
		materiál výtahové šachty		0,88				
4	171206111R00	Uložení zemin do násypů předeprs. tvarů s urovnáním	m3	0,88	16,01	14,09	801-1	RTS
		materiál výtahové šachty		0,88				
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				34 846,43		
5	342013221R00	Příčka SDK tl.125 mm,ocel.kce,2x opláště.,RB 12,5mm	m2	19,42000	1 601,07	31 092,78	801-1	RTS
		SDK příčky						
6	Vlastní342.01	SDK podhled na kovové konstrukci	m2	4,70000	798,65	3 753,66	801-1	RTS
		SDK podhled						
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				67 921,47		
	610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod.							
	které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
7	610991111R00	...fólii Pe 0,05-0,2 mm	m2	4,76000	37,67	179,31	801-1	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
		okna						
	612 40-3	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy,						
	612 40-32	maltou ze suchých směsí						
8	612403399RT2	...jakékoliv šířky Předpoklad z 5% celkové ploch omítek : omítka jádro do 50% štuk 100% : 160,5*0,05	m2	8,10000	659,26	5 340,01	801-4	RTS
	612 40-9	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod.						
9	612409991R00	...maltou vápenou okno	m	9,00000 9,00000	75,34	678,06	801-4	RTS
	612 42	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti						
10	612421637R00	...štukové	m2	10,67240	404,98	4 322,11	801-1	RTS
11	612421421R00	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. omítky	m2	69,23000	268,41	18 582,02	801-4	RTS
	612 42-3	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
12	612423631RT2	...štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, U dodatečně osazovaných dveří :	m2	1,85000 1,85000	894,71	1 655,21	801-4	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
	612 47-5	Omitky vnitřní stěn ze suché směsi v podlaží i ve schodišti						
13	612475121RT1	...s postřikem, vápenocementové, tloušťka vrstvy 5 mm omítky	m2	69,23000 69,23000	160,11	11 084,42	801-1	RTS
612 48-12	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou							
14	612481211RT2	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu opravovaná omítka	m2	69,23000 69,23000	376,72	26 080,33	801-1	RTS
Díl:	64	Výplně otvorů				14 390,75		
642 94-1	Osazování ocelových zárubní dodatečně lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu							
15	642944121R00	...plochy do 2,5 m2 Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	5,00000	1 271,43	6 357,15	801-4	RTS
		dveře 800x1970x125mm, 1ks : 1		2,00000				
		dveře 800x1500x125mm, 1ks : 1		1,00000				
		dveře 900x1970x125mm, 1ks : 1		1,00000				
		dveře 1300x1970x125mm, 1ks : 1		1,00000				
16	55330408R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 125 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 500 mm; závěsy pevné dveře 800x1500x125mm, 1ks : 1	kus	1,00000 1,00000	1 553,98	1 553,98	SPCM	RTS
17	55330409R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 125 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; závěsy pevné	kus	2,00000	1 553,98	3 107,96	SPCM	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
		dveře 800x197x125mm, 1ks : 1		2,00000				
18	55330411R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 125 mm; š průřechu 900 mm; h průřechu 1 970 mm; závěsy pevné	kus	1,00000	1 676,41	1 676,41	SPCM	RTS
		dveře 900x1970x125mm, 1ks : 1		1,00000				
19	55330412R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 125 mm; š průřechu 1300 mm; h průřechu 1 970 mm; závěsy pevné	kus	1,00000	1 695,25	1 695,25	SPCM	RTS
		dveře 1300x1970x125mm, 1ks : 1		1,00000				
20	Vlastní 64.1	okno u pokladny 900/1350 mm, včetně kování, parapetu, dodávka a montáž	kus	1,00000	23 545,08	23 545,08		Vlastní
		okno 900 x 1350 mm - jednoduché zasklení		1,00000				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				8 150,45		
21	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	69,23000	117,73	8 150,45	800-3	RTS
		Pro SDK podhledy :						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 832,49		
952 90	Vyčištění budov a ostatních objektů							
952 90-11	budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání							
22	95290111R00	světla výška podlaží do 4 m	m2	44,23000	64,04	2 832,49	801-1	RTS
		vestibul						
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 551,54		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů							
	oborů 801, 803, 811 a 812							
	999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů							
23	999281108R00	...výšky do 12 m	t	9,08000	941,80	8 551,54	801-4	RTS
Díl:	711	Izolace proti vodě				4 735,93		
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky							
	711 21-3 stěrka hydroizolační							
24	711212002RT3	...proti vlhkosti S míchání dvou složek směsi. Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě. Stěrka vodorovná na podlahu výtahové šachty	m2	3,70000	447,36	1 655,23	800-711	RTS
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky							
	711 21-3 stěrka hydroizolační							
25	711212002RT3	...proti vlhkosti S míchání dvou složek směsi. Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě. Stěrka svislá výtahové šachty	m2	4,60000	447,36	2 057,86	800-711	RTS
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky							
	711 21-6 doplňky							
26	711212601RT2	...těsnící pás do spoje podlaha stěna š 100 mm Nastěrkování podkladu v šířce 0,16 m, položení a uhlazení těsnícího pásu, překrytí další stěrkou. Těsnící pás podlaha/stěna - soklík :	m	6,40000	155,40	994,56	800-711	RTS
	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
	27	998711101R00	t	0,03600	785,56	28,28	800-711	RTS
		...svísle do 6 m						
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				90 789,82		
	28	Vlastní766.00				0,00		Vlastní
		Výpis truhlářských výrobků, (pomocná položka)						
	29	Vlastní766.01	kus	1,00000	61 311,36	61 311,36		Vlastní
		Dveře protipožární hladké dřevěné vnitřní, 2-kř., plně prosklené, dýhované, otoč s polodráž., bezpečnost.kování chrom, generální klíč, barva dub						
	30	Vlastní766.02	kus	1,00000	7 251,89	7 251,89		Vlastní
		Dveře hladké dřevěné vnitřní, 1-kř., 900x1970mm, plně bez zasklení, bezprahové, dýhované, otoč s polodráž., bezpečnost.kování chrom, generální klíč, barva dub						
	31	Vlastní766.03	kus	2,00000	7 251,89	14 503,78		Vlastní
		Dveře hladké dřevěné vnitřní, 1-kř., 800x1970mm, plně bez zasklení, bezprahové, dýhované, otoč s polodráž., bezpečnost.kování chrom, generální klíč, barva dub						
	32	Vlastní766.04	kus	1,00000	7 722,79	7 722,79		Vlastní
		Dveře hladké dřevěné vnitřní, 1-kř., 800x1500mm, plně bez zasklení, bezprahové, dýhované, otoč s polodráž., bezpečnost.kování chrom, generální klíč, barva dub						
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				94 519,43		
		767 20 Schodišťové zábradlí a madlo						
	33	767200001.RA0	m	19,30000	4 897,38	94 519,43	800-783	RTS
		Zábradlí schodišťové a madlo						
		madlo a zábradlí provedeno jako chromované dle PD						
		dodávka a montáž						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	783	Nátěry				10 680,95		
	783 22 Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické							
34	783225400R00	...dvojnásobné + 1x email + tmelení včetně pomocného lešení. Nátěr kovových konstrukcí schodiště a ocelových zárubní	m2	46,29000	230,74	10 680,95	800-783	RTS
Díl:	784	Malby				18 979,94		
	784 41 Příprava povrchu							
784 41-1	Pačokování vápeným mlékem se začističením							
35	784411301R00	...v místnostech do 3,8m, jednonásobné s obroušenímk a přesádrováním výmalba vestibulu vč. nových stěn	m2	186,59000	9,42	1 757,68	800-784	RTS
	784 41 Příprava povrchu							
784 41-2	Penetrace (napouštění) podkladu							
36	784191101R00	...disperzní, jednonásobná výmalba vestibulu vč. nových stěn	m2	186,59000	14,13	2 636,52	800-784	RTS
	784 41 Příprava povrchu							
784 41-2	Penetrace (napouštění) podkladu							
37	784191201R00	...disperzní, jednonásobná výmalba vestibulu vč. nových stěn	m2	186,59000	14,13	2 636,52	800-784	RTS
	784 45 Malby z malířských směsí							
38	784195312R00	...otěruvzdorné, , bělost 88 %, dvojnásobné	m2	186,59000	64,04	11 949,22	800-784	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO01	Vestibul
R:	R477.01.01	Výstavba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
Díl:	799	Ostatní				1 430 423,07		
39	Vlastní799.01	Technologie výtahu dle PD	ks	1,00000	1 246 018,06	1 246 018,06		Vlastní
		dodávka a montáž výtahového systému včetně prosklené výtahové šachty a výtahové kabiny, vč. nosné konstrukce výtahu dle výrobce						
40	Vlastní799.02	D+M Výstražné a bezpečnostní tabulky	soubor	1,00000	4 709,02	4 709,02		Vlastní
41	Vlastní799.03	vstupní posuvné dveře	soubor	1,00000	155 397,47	155 397,47		Vlastní
		dodávka a montáž výtahového systému						
42	Vlastní799.04	dodávka a montáž ŽB šachty výtahové jímky	soubor	1,00000	24 298,52	24 298,52		Vlastní
		dodávka a montáž výtahovéjímky - dle výtahového systému						
Díl:	M21	Elektromontáže				99 920,48		
43	VlastníM21.01	Elektroinstalace	soubor	1,00000	99 920,48	99 920,48		Vlastní

Stavba :	R477.ON.01	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIEN
Objekt :	SO02	WC JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO02**
WC

Třídník stavebních objektů:

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	21 %	289 626,38
DPH	21 %	60 821,54
Celkem za objekt s DPH		350 447,92

Rekapitulace soupisu R477.01.01 Bourání a demontáže WC

Stavební díl		Cena (Kč)
94	Lešení a stavební výtahy	546,30
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	75,71
96	Bourání konstrukcí	12 884,72
97	Prorážení otvorů	2 579,51
99	Staveništní přesun hmot	908,85
725	Zařizovací předměty	634,55
784	Malby	609,76
799	Ostatní	1 977,84
M21	Elektromontáže	6 760,51
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 957,57
	Celkem soupis R477.01.01	30 935,32

Rekapitulace soupisu R477.01.01 Výstavba WC

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 910,01
61	Upravy povrchů vnitřní	22 049,14
64	Výplně otvorů	5 895,70
94	Lešení a stavební výtahy	8 150,45
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	896,56
99	Staveništní přesun hmot	4 991,54
711	Izolace proti vodě	8 178,14
766	Konstrukce truhlářské	42 339,81
771	Podlahy z dlaždic a obklady	8 988,78
781	Obklady keramické	39 507,51
784	Malby	1 881,83
M21	Elektromontáže	9 367,12
720	Zdravotechnické instalace	79 833,36
721	Vzduchotechnika	26 611,12
	Celkem soupis R477.01.01	258 691,06

TACE

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				546,30		
	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné							
1	941955002R00	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáže a demolice	m2	10,00000	54,63	546,30	800-3	RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				75,71		
	952 90 Čištění budov							
2	952902110R00	...zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě Půdovys 1.NP stávající stav - plocha místností :	m2	6,70000	11,30	75,71	801-4	RTS
Díl:	96	Bourání konstrukcí				12 884,72		
	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin							
3	965043331RT1	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 vybourání dlažby místností	m3	0,89000	4 803,18	4 274,83	801-3	RTS
	968 06-1 Vyvšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 968 07-1 Vyvšení nebo zavěšení kovových křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
4	968071126R00	...dveří, plochy přes 2 m2 dveře plné : 2	kus	2,00000 2,00000	57,45	114,90	801-3	RTS
	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚŮ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
5	96807245R00	...dveřních zárubní, plochy do 2 m2 V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce není zakalkulováno vyvážení dveřních křídel. Tyto práce se oceňují samostatně položkami souboru 968 06-11.. nebo 07-11.. Vyvážení křídel.	m2	4,40000	1 789,41	7 873,40	801-3	RTS
	968 07-2	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet		4,40000				
	968 07-21	rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
6	968072747R00	...stěn výkladních pevných nebo otvíravých, plochy přes 4 m2 Dveře ve stávajícím WC	m2	4,40000 4,40000	141,27	621,59	801-3	RTS
Díl:	97	Prorážení otvorů				2 579,51		
	978 01	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových						
	978 01-1	vnitřních						
7	978013161R00	...stěn, v rozsahu do 10 % stěny WC	m2	69,23000 69,23000	37,26	2 579,51	801-3	RTS
	978 50	Odsekání nebo odebrání obkladů						
	978 0010	vnitřních						
8	9780010.10A0	...stěn, v rozsahu do 100 % stěny WC a předsínky	m2	24,60000 24,60000	95,80	2 356,68	801-3	RTS
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				908,85		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
		999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů						
9	999281105R00	...výšky do 6 m	t	0,96500	941,81	908,85	801-4	RTS
		Díl: 725				634,55		
		725 11-08 Demontáž klozetů						
10	725110811R00	...splachovacích WC, 1ks	soubor	1,00000 1,00000	208,09	208,09	800-721	RTS
		725 21-08 Demontáž umyvadel						
11	725210821R00	...umyvadel bez výtokových armatur umyvadlo, 1ks	soubor	1,00000 1,00000	134,65	134,65	800-721	RTS
		725 59-08 Vnitrostavěnišní přemístění vybouraných hmot vodorovně do 100 m,						
12	725590811R00	...svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,12200	1 399,75	170,77	800-721	RTS
		725 82-08 Demontáž baterií						
13	725820801R00	...nástěnných do G 3/4" umyvadlo, 1ks	soubor	1,00000 1,00000	76,54	76,54	800-721	RTS
		725 85-08 Demontáž odpadních ventilů						
14	725850800R00	...všech připojovacích dimenzí umyvadlo, 1ks WC, 1ks	kus	2,00000 1,00000 1,00000	22,25	44,50	800-721	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	784	Malby				609,76		
	784 40 Odstranění maleb							
15	784402802R00	...oškrabáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m vestibul a vstup	m2	18,50000 18,50000	32,96	609,76	800-784	RTS
Díl:	799	Ostatní				1 977,84		
	9 Hodinové zúčtovací sazby							
16	900 RT3	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a Předpoklad : 6	h	6,00000 6,00000	329,64	1 977,84	Přir.M	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				6 760,51		
17	VlastníM21.01	Demontáž elektroinstalace silnoproudou v požadovaném rozsahu, dle ploch dotčených místností, vč. odvozu a likvidace na skládce	m2	38,80000	174,24	6 760,51		Vlastní
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 957,57		
	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
	s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení							
18	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m	t	2,10000	329,64	692,24	832-1	RTS
	979 08 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot							
	979 08-7 nakládání na dopravní prostředky							
19	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,10000	282,54	593,33	821-1	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.01	Bourání a demontáže WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
	979 08-2	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot						
20	97908211R00	...do 10 m	t	2,10000	298,56	626,98	801-3	RTS
21	97908212R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,20000	32,02	134,48	801-3	RTS
	979 08-31	Vodorovné přemístění suti včetně naložení na dopravní prostředek a složení						
22	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,10000	433,23	909,78	800-6	RTS
	979 08-4	Poplatek za skládku						
23	979990001R00	...stavební suti	t	2,10000	448,30	941,43	801-3	RTS
	979 09-31	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním						
24	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,10000	28,25	59,33	800-6	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚŮ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 910,01		
1	Vlastní342.01	SDK podhled na kovové konstrukci SDK podhled	m2	7,40000	798,65	5 910,01	801-1	RTS
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				22 049,14		
	610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástříkem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
2	610991111R00	...folii Pe 0,05-0,2 mm okna	m2	3,00000	37,67	113,01	801-1	RTS
	612 40-3 Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy,							
	612 40-32 maltou ze suchých směsí							
3	612403399RT2	...jakékoliv šířky Předpoklad z 5% celkové ploch omítek : omítka jádro do 50% štuk 100% : 18,5*0,05	m2	0,92500	659,26	609,82	801-4	RTS
	612 40-9 Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod.							
4	612409991R00	...maltou vápenou okno	m	6,00000	75,34	452,04	801-4	RTS
	612 42 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti							
5	612421637R00	...štukové	m2	10,67240	404,98	4 322,11	801-1	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
6	612421421R00	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. omítky	m2	18,50000	268,41	4 965,59	801-4	RTS
612 42-3	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,							
7	612423631RT2	...štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, U dodatečně osazovaných dveří :	m2	1,85000 2,50000	894,71	1 655,21	801-4	RTS
612 47-5	Omítky vnitřní stěn ze suché směsi v podlaží i ve schodišti							
8	612475121RT1	...s postříkem, vápenocementové, tloušťka vrstvy 5 mm omítky	m2	18,50000 18,50000	160,11	2 962,04	801-1	RTS
612 48-12	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou							
9	612481211RT2	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu opravovaná omítka	m2	18,50000 18,50000	376,72	6 969,32	801-1	RTS
Díl:	64	Výplně otvorů				5 895,70		
642 94-1	Osazování ocelových zárubní dodatečně lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu							
10	642944121R00	...plochy do 2,5 m2 Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. dveře 900x1970x125mm, 2ks : 2	kus	2,00000 2,00000	1 271,44	2 542,88	801-4	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	S002	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	11	Ceník, kapitola 55330411R						
		Poznámka uchazeče						
		záruční kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 125 mm; š průřechu 900 mm; h průřechu 1 970 mm; závěsy pevné dřeve 900x1970x125mm, 2ks : 2	kus	2,00000	1 676,41	3 352,82	SPCM	RTS
				2,00000				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				8 150,45		
	941 95-5	Lešení lehké pracovní pomocné						
12	941955003R00	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	69,23000	117,73	8 150,45	800-3	RTS
		Pro SDK podhledy :						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				896,56		
	952 90	Vyčištění budov a ostatních objektů						
	952 90-11	bytových nebo občanských výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubními, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání						
13	95290111R00	...světla výška podlaží do 4 m	m2	14,00000	64,04	896,56	801-1	RTS
		WC						
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				4 991,54		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů						
		oborů 801, 803, 811 a 812						
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů						
14	999281108R00	...výšky do 12 m	t	5,30000	941,80	4 991,54	801-4	RTS
Díl:	711	Izolace proti vodě				8 178,14		
	711 21	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky						
	711 21-3	stěrka hydroizolační						
15	711212002RT3	...proti vlhkosti	m2	7,40000	447,36	3 310,46	800-711	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNIŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
		S míchání dvou složek směsi. Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě.						
		Stěrka vodorovná na podlahu WC a předsínky						
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky							
	711 21-3 stěrka hydroizolační							
16	711212002RT3	...proti vlhkosti	m2	7,40000	447,36	3 310,46	800-711	RTS
		S míchání dvou složek směsi. Apikace pomocí stěrky v jedné vrstvě.						
		Stěrka vodorovná na podlahu WC a předsínky						
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky							
	711 21-6 doplňky							
17	711212601RT2	...těsnicí pás do spoje podlaha stěna š 100 mm	m	8,60000	155,40	1 336,44	800-711	RTS
		Nastěrkování podkladu v šířce 0,16 m, položení a uhlazení těsnícího pásu, překrytí další stěrkou.						
		Těsnicí pás podlaha/stěna - soklík :						
	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě							
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
18	998711101R00	...svisle do 6 m	t	0,23600	935,51	220,78	800-711	RTS
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				42 339,81		
19	Vlastni766.00	Výpis truhlářských výrobků, (pomocná položka)		0,00000	0,00	0,00		Vlastní
20	Vlastni766.02	Dveře hladké dřevěné vnitřní,1-kř., 900x1970mm, plně bez zasklení, bezprahové, dýhované, otoč s polodráž., bezpečnost.kování chrom, generální klíč, barva dub	kus	2,00000	7 251,87	14 503,74		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	S002	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				8 988,78		
21	771101121R00	...provedení penetrace podkladu penetrace podlahy a stěn	m2	18,50000	22,35	413,48	800-771	RTS
771 11		Doplňkové práce při kladení dlažeb						
22	771111122R00	...montáž podlahových listů přechodových Položka je určena pro vytvoření přechoduU mezi různými podlahovými materiály. Položka obsahuje : - přípravu lišty, - osazení samolepicí lišty, nebo lišty do tmele. Položka neobsahuje žádný materiál.	m	4,00000	66,21	264,84	800-771	RTS
771 57-5		Montáž podlah z dlaždic keramických						
23	771575109RT5	...300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	7,42000	574,80	4 265,02	800-771	RTS
24	24696905.AR	hmota nátěrová na podlahové stěrky cementové, epoxidové; základová, impregnace Dodávka nátěru, spotřeba 0,15kg/m2, ztrátne 10% : 7,42*0,15*1,10	kg	1,23000 1,23000	5,32	6,54	SPCM	RTS
25	5537009231R	lišta přechodová; pro podlahy o nestejné výšce; materiál eloxovaný hliník; š = 27,0 mm; h = 13,0 mm; l = 900 mm; stříbro; vrtaná dveře 900x197x125mm, 2ks	kus	2,00000 2,00000	190,00	380,00	SPCM	RTS
26	59764203VL	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm (přesný typ určí architekt), Nordic	m2	8,16000	425,78	3 474,36		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	S002	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
		Dodávka dlažby, ztrátne 10% : 7,42*1,10		8,16000				
	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic							
	50 m vodorovně							
27	998771102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,33500	550,87	184,54	800-771	RTS
Díl:	781	Obklady keramické				39 507,51		
	781 23 Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických							
	hutných a polohutných, do tmele, kladených rovnoběžně s podlahou,							
	781 23-5 do tmele							
28	781230131R00	...velikosti přes 300 x 300 mm	m2	30,80000	585,44	18 031,55	800-771	RTS
		obklady - nové						
	781 28 Obkládání stěn mozaikou							
	781 49 Lišty k obkladům							
29	781491001RT1	...bez dodávky materiálu	m	15,40000	52,97	815,74	800-771	RTS
		Ukončovací lišta nad obkladem :						
30	781491001RT1	...bez dodávky materiálu	m	8,00000	52,97	423,76	800-771	RTS
		Svislá rohová lišta :						
31	59760102.AR	profil plastový na obklad vnější roh 90°; rozměr 8,0 mm; l = 2 500 mm	m	16,94000	282,08	4 778,44	SPCM	RTS
		Dodávka ukončovací lišty pro obklad, ztrátne 10% 15,4*1,10		16,94000				
32	59760111.AR	profil plastový na obklad vnitřní kout 90°; rozměr 8,0 mm; l = 2 500 mm	m	8,80000	282,08	2 482,30	SPCM	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
	Ceník, kapitola	Poznámka uchažeče						
		Dodávka rohové svislé lišty, ztratné 10% : 8,0*1,10		8,80000				
33	597813708VL	Obkládačka Color One 250x330x7 mm (přesný typ určí architekt), světle šedá mat	m2	33,88000	372,56	12 622,33		Vlastní
		Dodávka keramického obkladu, ztratné 10% :30,8*1,10		33,88000				
	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické							
34	998781102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,64150	550,88	353,39	800-771	RTS
Díl:	784	Malby				1 881,83		
	784 41 Příprava povrchu							
	784 41-1 Pačkování vápenným mlékem se začištěním							
35	784411301R00	...v místnostech do 3,8m, jednonásobné s obroušením a přesádrováním výmalba WC	m2	18,50000	9,42	174,27	800-784	RTS
	784 41 Příprava povrchu							
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
36	784191101R00	...disperzní, jednonásobná výmalba WC	m2	18,50000	14,13	261,41	800-784	RTS
	784 41 Příprava povrchu							
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
37	784191201R00	...disperzní, jednonásobná výmalba WC	m2	18,50000	14,13	261,41	800-784	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	M16/477	ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE
O:	SO02	WC
R:	R477.01.02	Výstavba bezbariérového WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen.
		Ceník, kapitola						
	784 45	Malby z malířských směsí						
38	784195312R00	...otěruvzdorné, , bělost 88 %, dvojnásobné	m2	18,50000	64,04	1 184,74	800-784	RTS
Díl:	M21	Elektromontáže				9 367,12		
39	VlastníM21.01	Elektroinstalace	soubor	1,00000	9 367,12	9 367,12		Vlastní
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				79 833,36		
40	Vlastní720.01	Zdravotechnika dodávka a montáž trubek a zařizovacích předmětů	kpl	1,00000	79 833,36	79 833,36		Vlastní
Díl:	728	Vzduchotechnika				26 611,12		
41	VlastníM28.01	Vzduchotechnika VZT pro WC a předsíňku	kpl	1,00000	26 611,12	26 611,12		Vlastní

ZPŘÍSTUPNĚNÍ BUDOVY MĚÚ ZUBŘÍ OSOBÁM SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

ROZPOČET

Rekapitulace rozpočtu

HLAV ELEKTROINSTALACE

Dodávky		15 500,00 Kč
Svítlidla		33 400,00 Kč
Materiál		7 567,00 Kč
Montážní práce		24 766,00 Kč
Revize		900,00 Kč
HZS		1 800,00 Kč
Výtah		21 350,00 Kč
Mimostaveništní doprava	ze základu:	15 500,00 Kč 558,00 Kč
Podružný materiál	ze základu:	7 567,00 Kč 227,01 Kč
PPV	ze základu:	24 766,00 Kč 1 188,77 Kč
Zařízení staveniště	ze základu:	81 233,00 Kč 2 030,83 Kč
Celkem		109 287,60 Kč
Celkem bez DPH		109 287,60 Kč

Daň z přidané hodnoty

DPH celkem	22 950,40 Kč
Celkem s DPH	132 238,00 Kč

Rozpočet

1. Dodávky

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
1.1	Rozvaděče provedení doplnění stávajícího rozvaděče vč. zapojení	1	ks	15 500,00 Kč	15 500,00 Kč
	Celkem				15 500,00 Kč
	Včetně DPH				18 755,00 Kč

2. Svítidla

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
2.1	Svítidlo typ A - podstropní LED panel - bílá LED, 60x60 cm, 40W, 4800lm, 4000-4500K	17	ks	1 200,00 Kč	20 400,00 Kč
2.2	Svítidlo typ B - přisazený LED panel 30x30 cm, 24W, 1800lm, 3000K, čtvercový, bílý	13	ks	1 000,00 Kč	13 000,00 Kč
	Celkem				33 400,00 Kč
	Včetně DPH				40 414,00 Kč

3. Materiál

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
3.1	Jednopolový vypínač 1, IP44, TANGO	4	ks	150,00 Kč	600,00 Kč
3.2	Střídavý přepínač 6, TANGO	6	ks	175,00 Kč	1 050,00 Kč
3.3	Křížový přepínač 7, TANGO	2	ks	141,00 Kč	282,00 Kč
3.4	Tlačítkový ovladač 1/0So, TANGO	4	ks	167,00 Kč	668,00 Kč
3.5	Jednonásobná zásuvka 250V/16A, TANGO, IP44, barva bílá	2	ks	160,00 Kč	320,00 Kč

3.6	Dvojnásobná zásuvka 250V/16A, TANGO, barva bílá	10	ks	160,00 Kč	1 600,00 Kč
3.7	Přístrojová krabice univerzální	32	ks	8,00 Kč	256,00 Kč
3.8	Odbočná krabice	4	ks	9,00 Kč	36,00 Kč
3.9	Kabel CYKY 3Cx2,5	85	m	25,00 Kč	2 125,00 Kč
3.10	Vodič(CYA) H07V-K 4 zz	30	m	4,00 Kč	120,00 Kč
3.11	Pomocný montážní materiál pro elektro	1	sada	510,00 Kč	510,00 Kč

Celkem

7 567,00 Kč

Včetně DPH

9 156,07 Kč

4. Montáž

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
4.1	Montáž svítidel vč. pomocného materiálu	30	ks	160,00 Kč	4 800,00 Kč
4.2	Jednopolový vypínač 1, IP44, TANGO	4	ks	50,00 Kč	200,00 Kč
4.3	Střídavý přepínač 6, TANGO	6	ks	50,00 Kč	300,00 Kč
4.4	Křížový přepínač 7, TANGO	2	ks	50,00 Kč	100,00 Kč
4.5	Tlačítkový ovladač 1/0So, TANGO	4	ks	48,00 Kč	192,00 Kč
4.6	Jednonásobná zásuvka 250V/16A, TANGO, IP44, barva bílá	2	ks	62,00 Kč	124,00 Kč
4.7	Dvojnásobná zásuvka 250V/16A, TANGO, barva bílá	10	ks	62,00 Kč	620,00 Kč
4.8	Přístrojová krabice univerzální	32	ks	10,00 Kč	320,00 Kč
4.9	Odbočná krabice	4	ks	10,00 Kč	40,00 Kč
4.10	Kabel CYKY 3Cx2,5	85	m	13,00 Kč	1 105,00 Kč
4.11	Vodič(CYA) H07V-K 4 zz	30	m	13,00 Kč	390,00 Kč
4.12	Kabelový štítek	30	ks	8,00 Kč	240,00 Kč
4.13	Ukončení vodičů	1	kpl	250,00 Kč	250,00 Kč
4.14	Průrazy stěnou a stropem	4	ks	90,00 Kč	360,00 Kč
4.15	Drážky ve zdivu	85	m	185,00 Kč	15 725,00 Kč

Celkem

24 766,00 Kč

Včetně DPH

29 966,86 Kč

5. Revize

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
5.1	Revizní práce, měření	2	h	250,00 Kč	500,00 Kč
5.2	Spolupráce s revizním technikem	2	h	200,00 Kč	400,00 Kč

Celkem

900,00 Kč

Včetně DPH

1 089,00 Kč

6. HZS

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
6.1	Práce nespecifikované ceníkem	4	h	150,00 Kč	600,00 Kč
6.2	Nepředvídatelné práce	4	h	150,00 Kč	600,00 Kč
6.3	Doplnění podkladů od dodavatelů příp. zař.	2	h	150,00 Kč	300,00 Kč
6.4	Příprava ke komplexní zkoušce	1	h	150,00 Kč	150,00 Kč
6.5	Zkušební provoz	1	h	150,00 Kč	150,00 Kč

Celkem

1 800,00 Kč

Včetně DPH

2 178,00 Kč

7. ELEKTROINSTALACE VÝTAHU

Č. pol.	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
---------	---------------	-------	----	------------	--------

7.1	elektroinstalace výtahové šachty - dle dodavatele výtahu	1 soub.	12 250,00 Kč	12 250,00 Kč
7.2	elektroinstalace strojovny výtahu - dle dodavatele výtahu	1 soub.	9 100,00 Kč	9 100,00 Kč

Celkem

21 350,00 Kč

Včetně DPH

25 833,50 Kč

SMLOUVA O DÍLO č. 388/18

o provádění servisní činnosti

*uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
níže uvedeného roku, měsíce a dne
mezi těmito smluvními stranami*

Zhotovitel: **VÝTAHY ŠPANIHEL s. r. o.**

sídlo: **1. máje 1220, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm**
zastoupený: **Miroslavem Španihelem, jednatelem**
bankovní spojení: **GE Money Bank, č. účtu: 152674565/0600**
IČO: **258 66 150**
DIČ: **CZ25866150**
-dále jen „zhotovitel“

a

Objednatel: **Město ZUBŘÍ**

sídlo: **U Domoviny 234**
PSČ 756 54 Zubří
zastoupena : **Ing. Lubomírem Vaculínem, starostou**

IČ: **00304492**
DIČ: **CZ00304492**
-dále jen „objednatel“

1. Zhotovitel je podnikatel podnikající na základě zápisu v Obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Ostravě, v oddíle C, vložce 23057
2. Předmětem činnosti zhotovitele je i níže uvedená činnost podle:
Oprávnění ITI Praha, pobočka Ostrava, ev. č. 1837/07.0300/15.09/02, montáž, servis revize a opravy vyhrazených zdvihacích zařízení.
3. Zhotovitel splňuje podmínky servisní firmy dle ČSN 27 4002, čl. 4.4.1

I.

Předmět plnění:

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahu, jak je blíže popsáno v příloze č. 1., jež je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.

II.

Cena

2.1 Cena opravárenské služby, podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.

2.3 V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před měsícem pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

III.

Doba plnění

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od

3.2 Platnost této smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem. Výpovědní lhůta začíná běžet lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího po měsíci v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány v čl. IX.

IV.

Místo plnění

4.1 Místem plnění je objekt objednatele, v němž jsou výtahy umístěny, blíže specifikovány v příloze č. 2.

V.

Odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

5.2 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 3. měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 3. měsíců bude způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.

5.3 Pokud se během záruční doby vyskytnou vady na předmětu díla dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zahájit jejich odstranění na své náklady, a to do 5 pracovních dní od jejich písemného nahlášení objednatelem.

5.4 Objednatel má právo na odstranění vad dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy, právo na úhradu prokazatelných sankcí udělených mu ze strany Státního odborného dozoru a vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem tím není dotčeno.

5.5 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí, špatnou obsluhou, zásahem neoprávněné osoby.

5.6 Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu technologické části projektu (tj. opravu instalovaného výtahu a příslušných příslušenství) do 3 hodin od doby nahlášení závady

5.7 Zhotovitel se zavazuje vyprostit osobu z kabiny výtahu do 1 hodiny od doby nahlášení, že v kabině výtahu je uvězněná osoba. Rychlost reakce vyproštění osoby z kabiny výtahu dle věty předchozí je platná po 365 dní v roce

VI.

Platební podmínky

6.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši dle přílohy č. 2. po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě do 15 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu a pracovní výkaz se soupisem provedených činností. Pracovní výkaz lze nahradit potvrzenou nabídkou a protokolem o předání díla.

6.2 Celková cena prováděných prací podle této smlouvy bude fakturována do 20. dne druhého měsíce čtvrtletí za dané čtvrtletí. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny.

VII.

Smluvní pokuty

7.1 Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu činí 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Jiná ujednání

8.1 Objednatel se zavazuje zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů.

8.2 Objednatel se zavazuje plnit základní povinnosti provozovatele výtahu, tak jak stanoví ČSN 274002.

8.3. Objednatel se zavazuje, že nebude používat zařízení k jinému účelu, než bylo určeno.

IX.

Výpovědní důvody

9.1 Ze strany zhotovitele:

- a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob, než zhotovitelem zaškolených na servisovaných výtazích (odborné cizí zásahy a podobně).

- b) zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu
- b) zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

9.2 Ze strany objednatele:

- a) v případě zjištění nedodržení podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- b) bez udání důvodů

X.

Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva je platná datem jejího podpisu a účinná od

10.2 Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a podepsané oběma smluvními stranami.

10.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

10.4 Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

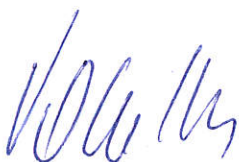
10.5 Zhotovitel má právo jednou ročně aktualizovat hodnoty plateb uvedené ve smlouvě maximálně však do výše státem vyhlášené inflace za předchozí rok.

10.6 Tato smlouva ruší a nahrazuje všechny smlouvy a jejich dodatky a jiné ujednání vztahující se na předmět uvedený v čl. I.

10.7 Tato smlouva je uzavřena dle čl. V odst. 5 smlouvy o dílo č. objednatele 125/2018, č. zhotovitele 83/2018, uzavřené mezi Městem Zubří a Naryner Construction s.r.o. ze dne 02. 07. 2018.

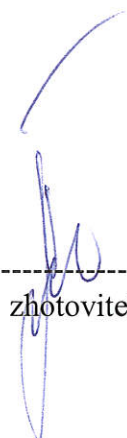
10.8 Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Zubří č. RM 96/1082 ze dne 30. 05. 2018.

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 18.6.2018



objednatel





zhotovitel

Příloha číslo 1 smlouvy číslo 388/18

1. Pravidelná a preventivní údržba

Servis je prováděn vyškolenými servisními technikami respektující vyhlášku č. 48/1982 Sb. zákonů § 7, vyhlášku č. 19/1979 Sb. zákonů § 7, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů na bezpečný provoz výtahu jako vyhrazeného zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

Výtahový stroj

doplnění oleje, seřízení brzdy, seřízení axiálního ložiska, seřízení a oprava omezovače rychlosti, doplnění nebo výměna drobných vadných dílů (víček mazacích míst, šrouby, matice, podložky, gumy spojek, axiálního ložiska),

Hydraulický agregát, ventily

seřízení vymezení vůle, práce spojené s výměnou dílů, seřízení tlakových spínačů

Elektrické zařízení ve strojovně

seřízení vyčištění ložisek elektromotoru, usazení do osy stroje, práce spojené s opravou všech elektrických součástí a dílů (stykače, relé, pojistky ...), práce spojené s výměnou všech elektrických součástí a dílů, проверки funkčnosti součástí obvodů

Elektrická a mechanická zařízení v šachtě

upevnění, vyrovnaní či napnutí vodičů, doplnění a dotažení šroubů, matic, podložek a příchytůk vodičů, seřízení a oprava jednotlivých přístrojů a částí (patrové přepínače, svorkovnice, clonky, najížděcí klíny), seřízení a oprava vodících čelistí závaží

Nosné prostředky

seřízení, vyrovnaní a upevnění nosných prostředků a lana omezovače rychlosti

Šachetní dveře

práce spojené s opravou a součástí a (dveřní uzávěry, dveřní spínače, signalizace, tlačítka)

Kabina

práce spojené s opravou a seřízením jednotlivých dílů a součástí (zachycovací klíny, vodící čelisti, spínače, snímače, tlačítka, osvětlení a signalizace)

2. Periodické provozní a odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle ČSN 27 4002, 27 4007.

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušálu.

Nástup na opravu garantujeme do 24 hod. po nahlášení v pracovní dny od 6.00 – 15.00.

Použitý materiál a náhradní díly do 100,- Kč za kus bez DPH se neúčtují.

Závady způsobené vandalizmem a nedbalostí budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

4. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnost od body 1,2,3

Paušální cena **se nevztahuje** na:

úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce nebo vyplynou ze změny technické normy

provedení modernizací a rekonstrukcí

opravy, výměny a převíjení motorů

dílenské práce

přetáčení a výměna trakcí

výměna, zkrácení nosných orgánů, lan omezovače rychlosti a závěsných kabelů

výměna šachetních a kabinových dveří a jejich součástí (prahy, dveřní křídla, pohony) .

výměna manžet hydraulických válců

oprava řídících elektronických. karet

čištění výtahových šachet, klecí a prohlubní

výměna náplně hydraulického agregátu a převodových skříní

odborné zkoušky, inspekční prohlídky výtahu dle platných ČSN.(termíny sleduje zhotovitel).

vyprošťovací a havarijní službu

školení řidičů a dozorců výtahu

Rozsah prací nad paušální cenou

Vyproštění osob z výtahu v pracovní dny:

-v mimopracovní době od 15,00hod. do 7,00 hod.450,-Kč/hod.

-vyproštění osob z výtahu sobota - neděle675,-Kč/hod.

-vyproštění osob z výtahu o svátcích 900,-Kč/hod.

Oprava výtahu

-v mimopracovní době od 15,00 hod. do 7,00 hod.350,-Kč/hod/pracovník

-oprava výtahu v sobotu – neděli450,-Kč/hod/pracovník

-oprava výtahu o svátcích550,-Kč/hod/pracovník

K těmto výjezdům je účtována doprava servisního technika na místo zásahu a zpět.

5. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

el. revize přívodů

revize hasících přístrojů

zednické práce

zámečnické práce

sklenářské práce

natěračské práce

dílenské práce

dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce apod., prováděných objednatelem)

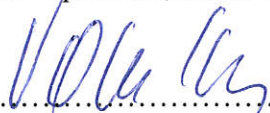
zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest

čištění a likvidaci olejů

Fakturace prací dle bodu 4 a 5 bude smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

6. Adresa a číslo telefonu pro nahlášení poruch:

Miroslav Španihel , tel. 571 658 306, 777 78 42 78,

.....


objednatel

.....


zhotovitel

Příloha číslo 2 smlouvy číslo 388/18

Osobní výtah

650,- Kč/měsíc

Výrobní číslo:

Odpovědný pracovník provozovatele:

Radek Janošek - vedoucí OV

Cena je stanovena měsíčně bez DPH

Fakturovat budeme čtvrtletně



objednatel





zhotovitel

Naryner Construction s.r.o.

Časový harmonogram

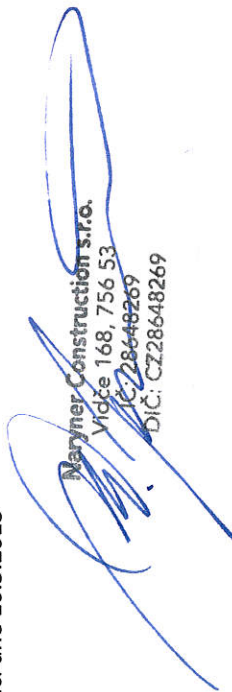
Zpřístupnění budovy Městského úřadu Zubří osobám se sníženou schopností pohybu a orientace

Stavební objekty	2018											
	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec						
Převzetí staveniště, zahájení prací												
ON01 Ostatní a vedlejší náklady												
SO01 Vestibul												
SO02 WC												
vodovod												
Vykližení staveniště, předání stavby												

Předpokládaný termín zahájení doby plnění 1.7.2018

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo

Ve Vídči dne 10.5.2018


 Naryner Construction s.r.o.
 Vidče 168, 756 53
 IČ: 228648269
 DIČ: CZ28648269



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7721097529

pro stavební a montážní pojištění

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Agentura jižní Morava, Nádražní 14, Brno, PSČ 602 00

Korespondenční adresa: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Agentura jižní Morava, Osvoboditelů 5301, Zlín, PSČ 760 01, tel: 577 696 111

a

Naryner Construction s.r.o.

se sídlem Vidče č.p. 168, 756 53 Vidče, Česká republika

IČO: 28648269

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 36776

(dále jen „**pojistník**“)

Zastoupený: Michal Kramoliš, jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s výše uvedenou adresou pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěnými jsou:
 - a) Pojistník jako zhotovitel
 - b) Objednatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
 - c) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 7 VPP P-777/14
2. Pojistnou dobou dle této pojistné smlouvy je doba od 15. 06. 2018 (počátek pojištění) do 14. 06. 2019 (konec pojištění), tj. jeden pojistný rok.
3. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná okamžikem:
 - a) zahájení prací na pojištěném budovaném díle v místě pojištění, nebo
 - b) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den zahájení budování tohoto díla, nebo
 - c) dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění, podle toho, co nastane nejpozději.
4. Pojištění jednotlivého budovaného díla končí:
 - a) dnem uvedeným v příslušné písemné smlouvě o dílo jako den konce výstavby/montáže tohoto díla,
 - b) v případech vymezených v čl. 5 VPP P-777/14,
 - c) dnem konce pojištění podle této pojistné smlouvy, podle toho, co nastane nejdříve.
5. Pojištění zkušebního provozu před předáním budovaného díla nebo jeho části objednateli je sjednáno ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 2) písm. c) a odst. 3) písm. c) VPP P-777/14.
6. Po zániku pojištění dle ustanovení čl. 5 odst. 2) nebo 3) VPP P-777/14 vstupuje pro každé jednotlivé budované dílo v platnost pojištění dle doložky D 004 Rozšířené pojištění záruční doby po dobu 12 měsíců.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla zahájená během pojistné doby dle této pojistné smlouvy, pokud byla zahájena na základě řádně uzavřené příslušné písemné smlouvy o dílo.

Pojištění se nevztahuje na:

- tunely, štoly a stavby obdobného charakteru, podzemní kolektory
- stavby na vodních tocích
- sanace ekologických zátěží
- mosty a/nebo lávky, které sice nejsou stavbami na vodních tocích ve smyslu čl. 32 odst. 44) VPP P-777/14, ale jejichž hodnota je vyšší než 20 % částky uvedené v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2. maximálně však 60 000 000,- Kč.

Nedohodne-li se pojistník s pojistitelem individuálně jinak, pojištění se dle této pojistné smlouvy dále nevztahuje na budovaná díla, jejichž hodnota je vyšší než částka uvedená v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věcí) odst. 6.1. řádek 2.

Pokud se pojištěný dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy účastní na budování díla jako společník společnosti (dříve účastník sdružení), za budované dílo ve smyslu této pojistné smlouvy se považuje pouze ta část díla, která je v rámci společnosti realizována pojištěným dle čl. I. bodu 1. této pojistné smlouvy a je dále specifikována ve smlouvě o společnosti (případně upřesněna dalšími právními a technickými dokumenty). Na ostatní části díla a společníky společnosti se pojištění dle této pojistné smlouvy nevztahuje.

2. Vztahuje-li se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou i na další věci uvedené v pojistné smlouvě ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. c) VPP P-777/14, platí pro takové pojištění i výluky a omezení uvedené v pojistných podmínkách, pokud v pojistné smlouvě nebo příslušné doložce není ujednáno jinak.
3. Místo pojištění je pro každé pojištěné budované dílo jeho staveniště nebo místo montáže na území České republiky.
4. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

5. K pojištění se vztahují:

Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14 (také jen „VPP P-777/14“)

a

Doložky

D 002 - Křížová odpovědnost (1401)

D 102 - Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení (1401)

D 106 - Podmínka pro provádění stavebních prací po úsecích (1707)

D 107 - Zařízení pro provizorní hromadné ubytování a skladiště (1603)

D 108 - Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště, nářadí a stroje (1401)

D 109 - Podmínka pro skladování materiálu (1401)

D 110 - Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy (1401)

D 111 - Zvláštní podmínky ohledně odstranění suti ze sesuvů půdy (1401)

D 112 - Podmínky pro protipožární zabezpečení staveniště (1603)

D 114 - Sériové škody (1603)

D 117 - Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí (1401)

D 119 - Stávající majetek (1401)

D 121 - Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro stěny stavebních jam (1401)

D 202 - Pojištění stavebních a montážních strojů, nářadí a přístrojů (1401)

D 250 - Odcizení (1401)

D 252 - Výluka podzemních prací (1401)

DCE4 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

Oddíl I. – Pojištění věci

6.1.	Předmět pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Celková hodnota stavebních a montážních výkonů (<i>konečné a provizorní výkony, včetně všech materiálů, které se mají stát součástí díla, vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem</i>)	55 000 000 ¹⁾	20 000
2.	Maximální hodnota jednoho budovaného díla (<i>vyjma materiálu nebo dílů dodaných objednatelem</i>)	40 000 000 ¹⁾	20 000
3.	Materiál nebo díly dodané objednatelem ³⁾	5 000 000 ²⁾	20 000
4.	Stávající majetek ³⁾	2 000 000,- ²⁾	20 000
5.	Zařízení a vybavení staveniště ³⁾	1 000 000 ²⁾	20 000
6.	Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ³⁾	2 500 000 ²⁾	20%, min. 20 000
7.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	1 000 000 ²⁾	20 000

¹⁾ Pojistná částka dle čl. 12 VPP P-777/14.

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 13 odst. 2) VPP P-777/14.

³⁾ Pojištění na první riziko dle čl. 13 odst. 1) písm. a) VPP P-777/14.

6.2. Smluvní ujednání k Oddílu I. – Pojištění věci

- Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodě 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6.1. řádek 1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkové stavební a montážní výkony realizované v rámci všech pojištěných budovaných děl v průběhu jednoho pojistného roku.

7. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

7.1.	Rozsah pojištění	Horní hranice plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě	5 000 000 ⁴⁾	20 000

⁴⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku odchylně od čl. 19 odst. 1) VPP P-777/14.

8. Pojistné plnění

- 8.1.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **5 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou povodní nebo záplavou se sjednává spoluúčast ve výši **10%**, min. **20 000 Kč**.
- 8.2.** V rámci limitu pojistného plnění uvedeného v bodě 8.1 se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území ve znění pozdějších předpisů) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let – výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
- 8.3.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **5 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou vichřicí nebo krupobitím se sjednává spoluúčast ve výši **10%**, min. **20 000 Kč**.
- 8.4.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **5 000 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy se sjednává spoluúčast ve výši **10%**, min. **20 000 Kč**.
- 8.5.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za jednu a všechny pojistné události způsobené **odcizením** pojištěné věci nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, je omezeno limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.
Pro každou pojistnou událost způsobenou odcizením se sjednává spoluúčast ve výši **20 000 Kč**.
- 8.6. Pro bod 6. Oddíl I. - pojištění věci** se ujednává:
V případě pojistné události vzniklé současně z téže příčiny na více pojištěných věcech v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každou pojištěnou věc postiženou takovou pojistnou událostí. To neplatí, je-li pro oprávněnou osobu výhodnější odečtení spoluúčastí sjednaných pro jednotlivé pojištěné věci postižené pojistnou událostí samostatně.
Avšak v případě pojistné události vzniklé v důsledku některé z příčin uvedených v předchozích odstavcích bodu **8. Pojistné plnění** v jednom místě pojištění se od celkové výše pojistného plnění z jedné pojistné události odečítá pouze ta spoluúčast, která je pro tuto příčinu sjednána (tj. bez ohledu na to, jaké spoluúčasti jsou sjednány jinde než v bodu 8. Pojistné plnění).

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

Oddíl I. – Pojištění věci

Pojistné 66 420 Kč

Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Pojistné 4 700 Kč

Celkové pojistné za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí 71 120 Kč.

2. Není-li ujednáno jinak, je celkové pojistné uvedené v bodě 1. zálohové a minimální pojistné za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok.

Pojistník se zavazuje, že nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po konci pojistného roku nahlásí pojistiteli celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů realizovaných v průběhu uplynulého pojistného roku. Bude-li tato hodnota vyšší než částka sjednaná v čl. II. bod 6. (Oddíl I. – Pojištění věci) odst. 6. 1. řádek 1. této pojistné smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného stanovený jako součin jejich rozdílu a sazby 1,1%; na takto stanovené pojistné se již neaplikují žádné slevy ani přírážky uvedené v bodu 1., neboť jsou již v této sazbě zohledněny.

3. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je tříměsíční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
15. 06. 2018	17 780 Kč
15. 09. 2018	17 780 Kč
15. 12. 2018	17 780 Kč
15. 03. 2019	17 780 Kč

4. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol: 7721097529. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na tento účet.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v členském státě Evropské unie nebo Evropského hospodářského prostoru zavedena jiná pojistná daň či jí obdobný poplatek z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, než jaké jsou uvedeny v bodě 1. tohoto článku a které bude po nabytí účinnosti příslušných právních předpisů na území tohoto členského státu pojistitel povinen odvést, pojistník se zavazuje uhradit nad rámec pojistného předepsaného v této pojistné smlouvě i náklady odpovídající této povinnosti.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

1. Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
tel.: 957 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
e-mail: podatelna@koop.cz
www.koop.cz

2. Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Odchylně od čl. 16 odst. 1) písm. h) VPP P-777/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel sloužících jako stavební a montážní stroje pojištěné touto pojistnou smlouvou. Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla).

Článek VI.

Prohlášení pojistníka, registr smluv, zpracování osobních údajů

1. Prohlášení pojistníka

- 1.1. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta, jejichž součástí jsou Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- 1.2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
- 1.3. Pojistník potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- 1.4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
- 1.5. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem). Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že mu pojištění dali souhlas k pojištění.

2. Registr smluv

- 2.1. Pokud výše uvedená pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že každý pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.

Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy (resp. dodatku) jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

3. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3.2., který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

3.1. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ BEZ VAŠEHO SOUHLASU

Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.2. POVINNOST POJISTNÍKA INFORMOVAT TŘETÍ OSOBY

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.3. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ ZÁSTUPCE POJISTNÍKA

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a uzavírá se na dobu do konce pojištění podle čl. I. této pojistné smlouvy.
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „**nabídka**“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

3. Ujednává se, že tato pojistná smlouva musí být uzavřena pouze v písemné formě, a to i v případě, že je pojištění touto pojistnou smlouvou ujednáno na pojistnou dobu kratší než jeden rok. Tato pojistná smlouva může být měněna pouze písemnou formou.
4. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 3 stejnopisy.
6. Tato pojistná smlouva obsahuje 8 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. II. bodu 5. této pojistné smlouvy.

Výčet příloh: příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku

Ve Zlíně dne 14. 06. 2018


Ing. Jan Šik
Oddělení externího obchodu

.....
za pojistitele

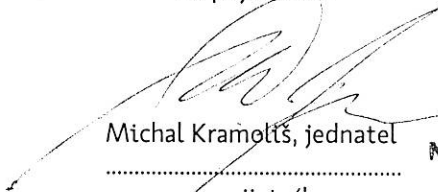


KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, a.s.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENCIJA BZENIAKOVÁ
Osvoboditelů 5301
760 01 Zlín


Radmila Valeriánová
Oddělení externího obchodu

.....
za pojistitele

Ve Vidči dne 14. 06. 2018


Michal Kramolits, jednatel

.....
za pojistníka

Naryner Construction s.r.o.
Vidče 168, 756 53
IČ: 28648269
DIČ: CZ28648269

Pojistnou smlouvu vypracovala: Radmila Valeriánová, tel. 577 696 400.



SEZNAM PODDODAVATELŮ

!!! Vyplňujte pouze žlutě označené oblasti !!!

Název zakázky	Zpřístupnění budovy Městského úřadu Zubří osobám se sníženou schopností pohybu a orientace
Druh zakázky	Stavební práce
Forma zadání	Veřejná zakázka malého rozsahu
Název zadavatele	Město Zubří
Identifikační údaje účastníka	
Obchodní firma nebo název	Naryner Construction s.r.o.
Sídlo	Vidče 168, 756 53 Vidče
IČ	28648269
DIČ	CZ28648269
Účastník zastoupen (jméno, příjmení, titul)	Michal Kramoliš
Telefon:	724 758 147
E-mail:	michal.kramolis@aaazatepleni.cz

Účastník tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:**

Poddodavatel č. 1 ¹⁾

Předmět poddodávky:	Dodávka technologické části zakázky
Objem poddodávky v % (z celkové ceny zakázky bez DPH):	59
Název poddodavatele:	VÝTAHY ŠPANIHEL s.r.o.
Adresa sídla / místa podnikání:	1. máje 1220, 756 61 Rožnov p.R.
IČ:	25866150
Telefon / Mobil:	777 784 278
E-mail a webové stránky:	
Zastoupen:	

1) V případě více poddodavatelů uchazeč tabulku zkopíruje dle potřeby



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Poddodavatel č. 2

Předmět poddodávky:	Stavební práce
Objem poddodávky v % (z celkové ceny zakázky bez DPH):	10
Název poddodavatele:	BAK stavební společnost, a.s.
Adresa sídla / místa podnikání:	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00, Praha 9
IČ:	28402758
Telefon / Mobil:	499 800 111
E-mail a webové stránky:	info@bak.cz
Zastoupen:	Ing. Radkem Mrázkem – místopředsedou představenstva

Poddodavatel č. 3

Předmět poddodávky:	Stavební práce
Objem poddodávky v % (z celkové ceny zakázky bez DPH):	5
Název poddodavatele:	Hakov, a.s
Adresa sídla / místa podnikání:	K Nádraží 256, Hranice IV Drahotuše, 753 61 Hranice
IČ:	283 92 855
Telefon / Mobil:	602 585 069
E-mail a webové stránky:	haluzik@hakov.cz
Zastoupen:	Ing. Dušanem Haluzíkem – předsedou správní rady

Alternativně:

Výše uvedený uchazeč tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se **nebudou** podílet poddodavatelé.**

****)** Uchazeč vyplní toto prohlášení dle skutečnosti a nehodící se škrtně / vymaže.

MĚSTO ZUBŘÍ

VNITŘNÍ PŘEDPIS



OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTA ZUBŘÍ

Ve znění nového vnitřního předpisu	č. 23/2017, který nahrazuje níže uvedené vnitřní předpisy: č. 001/2014 a č. 002/2014
------------------------------------	--

Č. ev.:	23
Počet stejnopisů:	1

Hlavní garant:	Tajemník
<u>Členové garančního týmu:</u>	
První člen:	
Datum platnosti:	22.02.2017
Datum účinnosti:	22.02.2017
Vydala:	Rada města Zubří
Vydání doporučil:	Tajemník
Číslo usnesení orgánu obce:	RM 58/712

Nahrazuje předpisy města:

Nahrazuje vnitřní předpis č. 001/2014 „Obchodní podmínky města Zubří pro dodávky zboží, pro poskytování služeb, pro stavení práce do 500.000,- Kč“ a vnitřní předpis č. 002/2014 „Obchodní podmínky města Zubří“ schválené Radou města Zubří na 81. schůzi dne 13.01.2014 usnesením RM 81/1235 a 81/1236.

Obsah:

Článek 1.	ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ	1
Článek 2.	POVINNOSTI ZHOTOVITELE (DODAVATELE)	1
Článek 3.	POVINNOSTI OBJEDNATELE (ZADAVATELE)	1
Článek 4.	CENA	1
Článek 5.	PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE	1
Článek 6.	REALIZACE	2
Článek 7.	DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE	2
Článek 8.	DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	2
Článek 9.	DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK ROZHODNUTÍ	2
Článek 10.	KVALIFIKACE ZHOTOVITELE	3
Článek 11.	NÁLEZY	3
Článek 12.	PODDODAVATELE	3
Článek 13.	MÍSTO PLNĚNÍ	3
Článek 14.	STAVENIŠTĚ	3
Článek 15.	STAVEBNÍ DENÍK	3
Článek 16.	KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	4
Článek 17.	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	4
Článek 18.	VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE	5
Článek 19.	ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A VADY	5
Článek 20.	UŽÍVÁNÍ DÍLA	5
Článek 21.	POJIŠTĚNÍ DÍLA	6
Článek 22.	SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ	6
Článek 23.	VYŠŠÍ MOC	6
Článek 24.	ZMĚNA SMLOUVY	6
Článek 25.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	6
Článek 26.	DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	7
Článek 27.	AUDITNÍ DOLOŽKA	7
Článek 28.	NEZPŮSOBILOST ZHOTOVITELE	7
Článek 29.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	7

Přílohy:

- Seznámení s předpisem

Legislativa:

- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění
- Zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

MĚSTO ZUBŘÍ
Vnitřní předpis
OBCHODNÍ PODMÍNKY města Zubří

Článek 1.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

(1) Tyto Obchodní podmínky (dále jen „OP“) určují práva a povinnosti smluvních stran, přičemž jednou z nich je Objednavatel. Objednavatelem se rozumí město Zubří, popř. organizace jím zřízená nebo založená. Předpokládá se, že v okamžiku vzniku smluvního vztahu jsou platné OP oběma smluvními stranám známy a dostupné (např. www.mesto-zubri.cz).

(2) Tyto OP lze použít pro provedení stavebních prací (dále jen „dílo“), dodávku zboží nebo poskytnutí služby bez ohledu na to, zda je mezi smluvními stranami uzavřena smlouva či existuje pouze objednávka.

(3) Pro účely těchto OP jedná za Objednatele starosta města.

(4) V rámci OP se rozumí pojmy:

- a) Zhotovitel = osoba zavazující se dodat dílo.
- b) Dodavatel = osoba dodávající zboží, provádějící služby.
- c) Zakázka = dílo, dodání zboží nebo poskytnutí služby

(5) Pokud některé ustanovení těchto OP upravuje smlouva či objednávka jinak, platí ustanovení uvedené ve smlouvě či objednávce.

(6) Ustanovení těchto OP, pokud by se ocitly v kolizi se zákonnými normami a předpisy.

Článek 2.
POVINNOSTI ZHOTOVITELE
(DODAVATELE)

(1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek popř. ve smluvených částech v souladu:

- a) s podmínkami zadávacího nebo výběrového řízení,
- b) se smlouvou,
- c) s výkazem výměr,
- d) s projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
- e) s podmínkami pravomocného rozhodnutí nebo jiným opatřením správního orgánu,
- f) se stanovisky dalších dotčených orgánů státní správy, samosprávy, správců dopravní a technické infrastruktury,
- g) s podmínkami vlastníků, správců a uživatelů nemovitostí, na nichž je dílo realizováno.

(2) Dodavatel se zavazuje dodat zboží či poskytnout službu dle specifikace smlouvou nebo objednávkou.

Článek 3.
POVINNOSTI OBJEDNATELE VŮČI
ZHOTOVITELI A DODAVATELI

(1) Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro provádění díla dle smlouvy a těchto OP, zejména včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal nebo které vyplývají z potřeby konkrétního díla,

zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout Zhotoviteli všechny informace potřebné pro provádění díla.

(2) Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit Zhotoviteli cenu díla za podmínek uvedených ve smlouvě či objednávce, a v těchto OP.

(3) Objednatel je povinen poskytovat Dodavateli součinnost potřebnou pro poskytnutí služby či dodání zboží dle smlouvy či objednávky a těchto OP, zejména včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal.

(2) Objednatel je povinen řádně a včas službu či zboží převzít a uhradit Zhotoviteli cenu za podmínek uvedených ve smlouvě či objednávce, a v těchto OP.

Článek 4.
CENA

(1) Cena stanovená (dohodnutá smluvně) je nejvýše přípustná a konečná pro rozsah zakázky stanovený ve smlouvě či objednávce po celou dobu její realizace. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě či objednávce, nebo v těchto OP. Cenou se rozumí cena bez DPH – DPH se k ceně připočte dle příslušné sazby při fakturaci k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

(2) Cena zakázky je zpravidla dohodnuta s odkazem na položkový rozpočet, byl-li součástí smlouvy či objednávky. Zhotovitel zaručuje jeho úplnost pro rozsah díla stanovený smlouvou či objednávkou.

(3) Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení zakázky za dodržení podmínek nutných ke splnění smlouvy či objednávky, o kterých Zhotovitel s vynaložením veškeré odborné péče vědět měl, nebo mohl, včetně přiměřeného zisku, včetně nákladů na:

- a) vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště,
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- c) opatření k ochraně životního prostředí,
- d) pojištění stavby, díla a osob,
- e) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- f) zajištění nezbytných dopravních opatření,
- g) zajištění všech nutných zkoušek,
- h) likvidaci odpadů včetně poplatků,
- i) vytyčení díla,
- j) vytyčení sítí v prostoru staveniště
- k) informování o provádění díla dotčené orgány a správce sítí dle vyjádření a stanovisek a splnění povinností a podmínek v nich uvedených,
- l) informování o provádění díla vlastníky přilehlých nemovitostí, příp. projednání technického provedení díla a vliv na jejich vlastnictví,
- m) výroba a instalace informační tabule o stavbě, příp. další náklady na publikaci díla,

n) geodetické vytyčení staveb dotčených pozemků před zahájením provádění díla,

o) spotřebu médií (energie, voda),

p) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,

q) zpracování dokumentace skutečného provedení díla,

r) geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla,

s) účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případě o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení.

(4) Pokud náklady v odst. 3 nejsou uvedeny samostatně v položkovém rozpočtu, zahrne je Zhotovitel do položky vedlejší, příp. ostatní náklady. Pokud Zhotovitel neocení či vynechá některé položky nebo náklad, uhradí je Zhotovitel.

(5) Prokáže-li se, že položkový rozpočet neobsahuje všechny položky obsažené v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb předloženým s výkazem výměr v zadávacím řízení, pak se má za to, že stavební práce, dodávky, služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

(6) Důvod pro změnu ceny může být:

- a) pokud Objednatel bude požadovat provedení jiného rozsahu zakázky než té, která byla předmětem zakázky (dále jen „vícepráce“) nebo pokud Objednatel vyloučí některou část zakázky z předmětu zakázky (dále je „méněpráce“),
- b) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu plnění než tu, která byla určena ve smlouvě či objednávce.

(8) V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle odst. 6 jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě či objednávce. Bez uzavření písemného dodatku nemá Zhotovitel (Dodavatel) nárok na zaplacení víceprací a současně platí, že vícepráce byly již zahrnuty v předmětu a ceně zakázky. Případné vícepráce budou zadány v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

(9) V případě víceprací jsou smluvní strany povinny provést jejich soupis, který podepíší oprávněné osoby a budou přílohou dodatku. Zhotovitel (Dodavatel) soupis víceprací doplní o jednotkové ceny podle položkových rozpočtů, a pokud v nich nebudou obsaženy, doplní jednotkové ceny dle dohody smluvních stran.

(10) V případě méněprací jsou smluvní strany povinny provést jejich soupis, který podepíší oprávněné osoby a budou přílohou dodatku. Zhotovitel (Dodavatel) soupis méněprací doplní o jednotkové ceny ve výši dle položkových rozpočtů, a pokud v nich nebudou obsaženy, doplní jednotkové ceny dle dohody smluvních stran.

Článek 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1) Objednatel neposkytuje zálohu, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu díla po ukončení a předání díla bez vad, nebo Dodavateli po dodání zboží či poskytnutí služby.

(3) Zakázka může být Objednatelům převzata s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání zakázky, ani užívání podstatným způsobem neomezuje. V tomto případě může být částka rovnající se až 10 % z celkové sjednané ceny sloužit jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům po odstranění všech drobných vad uvedených v protokole o předání a převzetí zakázky. Pokud bude dokončení a předání zakázky zajištěno jinak (např. bankovní záruka), zádržné se nepoužije.

(4) Splatnost faktur je 21 dnů ode dne následujícího po dni vystavení faktury Zhotovitelem či Dodavatelem Objednateli, pokud bude tato doručena Objednateli do 8 pracovních dnů po dni vystavení faktury.

(5) Případné vícepráce sjednané dodatkem musí být fakturovány Zhotovitelem samostatně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

(6) Faktury musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům.

(7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitost stanovenou zákonem, má jiné vady nebo nesplňuje lhůtu doručení dle odst. 4; ve vrácené fakturě musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel či Dodavatele je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením přestává běžet původní lhůta splatnosti.

(8) Peněžitý závazek Objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatel.

Článek 6. REALIZACE

(1) Předmět plnění se realizuje na základě uzavřené smlouvy či objednávky předložené ze strany Objednatel.

(2) Při plnění předmětu zakázky postupuje Zhotovitel (Dodavatel) samostatně s tím, že se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatel, týkající se realizace zakázky a upozorňující na možné porušování smluvních povinností.

(3) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen:

- a) upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatel nebo pokynů a příkazů Objednatel k provedení zakázky, jestliže Zhotovitel (Dodavatel) mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- b) dodržovat a chránit po celou dobu provádění díla výtčené hranice pozemků dotčených realizací díla, aby nedošlo k jejich narušení; škody způsobené z porušení hranic pozemků hraří Zhotovitel.

- c) opatřit věci, které jsou potřebné k provedení díla. Pro plnění zakázky mohou být použity jen takové věci, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

- d) použít při realizaci zakázky takový materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že není škodlivý nebo pro realizaci díla nevhodný.

- e) doložit na vyzvání Objednatel, nejpozději v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů materiálů užitých k realizaci zakázky.

(4) Zhotovitel (Dodavatel) odpovídá za škodu jím způsobenou na stávajících konstrukcích a prvcích, zejména stávající komunikace, zeleň, mobiliář apod., pokud ji způsobil svou činností, a je povinen na své náklady uvést poškozené do původního (stávajícího stavu).

(5) Pokud si nesjednali smluvní strany dobu zahájení díla ve smlouvě, považuje se za okamžik zahájení provádění díla okamžik předání staveniště Objednatel Zhotoviteli.

(6) Pokud je zakázka prováděna v zastavěném území, provádí Zhotovitel dílo v pracovní dny v době od 6:00 do 21:00 hodin. V sobotu, neděli a státem uznané svátky a významné dny se dílo neprovádí.

(8) Objednávku je možno učinit elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími identifikaci obsahu objednávky a jednácí osoby za objednatel a dodavatel nebo písemnou objednávkou.

Článek 7. DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE

(1) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen:

- a) zajistit dodržení bezpečnostních, hygienických a protipožárních opatření v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy,

- b) provést nebo zajistit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně pro všechny osoby pracující na realizaci díla, příp. zaměstnanců nebo pracovníků poddodavatel je rovněž povinen průběžně zajistit provedení vstupního školení včetně kontroly jejich dodržování a kontroly jejich znalostí.

(2) Zhotovitel (Dodavatel) zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě realizace zakázky, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

(3) Zhotovitel (Dodavatel) odpovídá za to, že jeho zaměstnanci jsou zdravotně způsobilí k předmětným činnostem.

(4) Zhotovitel (Dodavatel) je dále povinen:

- a) provádět v průběhu realizace zakázky vlastní dozor a kontrolu bezpečnosti práce a požární ochrany,

- b) zajistit bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo místo realizace, jsou-li dotčeny dílem (veřejná prostranství, komunikace),

- c) pravidelně kontrolovat stav objektů dotčených a sousedících s místem realizace.

(5) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění zakázky nebo při činnostech souvisejících s její realizací, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost.

Článek 8. DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

(1) Zhotovitel (Dodavatel) při provádění zakázky provede opatření pro zamezení nežádoucích vlivů svých činností při její realizaci na okolní prostředí (zejména nemovitosti přiléhající k místu realizace) použitím všech ochranných prostředků (zejména ochranných sítí při bouracích pracích).

(2) Při realizaci zakázky je Zhotovitel (Dodavatel) povinen dodržovat podmínky z právních předpisů upravujících vliv díla na životní prostředí a vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a o způsobu jejich likvidace.

Článek 9. DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK ROZHODNUTÍ

Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, samosprávy a správců dopravní a technické infrastruktury, ze smluv uzavřených s vlastníky, správci a uživateli nemovitostí, na kterých se dílo realizuje, a se kterými byl Zhotovitel Objednatel seznámen. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hraří ji Zhotovitel v plném rozsahu.

Článek 10. KVALIFIKACE

Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci (pracovníci) Zhotovitel (Dodavatel) nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou (profesní) kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců (pracovníků) je Zhotovitel (Dodavatel) na požádání Objednatel povinen doložit.

Článek 11. NÁLEZY

Pokud Zhotovitel při realizaci díla zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález Objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem státní správy.

ČL. 12 PODDODAVATELÉ

(1) Pokud Zhotovitel (Dodavatel) ve smlouvě nestanovil, že konkrétní část díla bude provedena poddodavatelem, je povinen provést dílo sám. Objednatel má právo si vymezit části díla, které nelze provést prostřednictvím poddodavatele.

(2) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z předmětné Smlouvy a těchto OP.

(3) Změna poddodavatele, zejména toho, kterým Zhotovitel (Dodavatel) prokazoval v zadávacím řízení svou kvalifikaci, je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

Článek 13. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění díla je staveniště, kde se realizuje dílo uvedené v projektové dokumentaci. Místem plnění u služeb a dodávek je sídlo objednatel.

Článek 14. STAVENIŠTĚ

(1) Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho část) prosté práv třetích osob nejpozději do 10 dnů po oboustranném podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatel Zhotoviteli vztahujících se k provádění díla, zejména:

- a) pravomocné rozhodnutí nebo jiné opatření stavebního úřadu,
- b) vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy a správců dopravní a technické infrastruktury,
- c) kopie smluv s vlastníky, správci a uživateli nemovitostí, na kterých bude dílo prováděno a ze kterých vyplývají další povinnosti při provádění díla,
- d) věcná břemena vztahující se k dotčené nemovitosti, komunikaci, pozemku, apod.,
- e) projektová dokumentace,
- f) dokladová část provedení díla,
- g) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
- h) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií.

(3) Zhotovitel je povinen vytyčit trasu stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených realizací díla, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel, včetně příp. škod, pokud apod.

(4) Pokud v průběhu realizace díla po vytyčení sítí jednotlivými správci a odkopání sond, bude správce sítě požadovat přeložku sítě, příp. její uložení do chráničky (nebo jiná opatření), pak toto zajistí Zhotovitel (zejm. vyřízení

potřebných žádostí, smluv a povolení, dle požadavků správce sítě a dle platné legislativy). Případné vícenásledky budou řešeny dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

(5) Zařízení staveniště vybuduje v nezbytném rozsahu a zabezpečuje jej Zhotovitel dle svých potřeb a v souladu s projektovou dokumentací, vč. rozvodu potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa.

(6) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor) provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

(7) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

(8) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch a pozemků. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem, případně správcem těchto sítí.

(9) Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

(10) Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

(11) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a výjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

(12) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístěn mimo vytyčené staveniště.

(13) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně rozkopávkám nebo překopům komunikací zajišťuje Zhotovitel. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel, včetně povolení přechodného dopravního značení.

(14) Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady Zhotovitele.

ČL. 15 STAVEBNÍ DENÍK

(1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, pokud zákon nestanoví, že postačí vést jednoduchý záznam o stavbě (dále jen

„stavební deník“). Vedení a náležitosti stavebního deníku stanoví právní předpisy.

(2) Stavební deník musí být v pracovní dny od 6:00 do 21:00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích.

(3) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. V případě výskytu vad, nedodělků nebo jiných podmínek stanovených v kolaudačním souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

(4) Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje stanovené v prováděcím předpise ke stavebnímu zákonu a skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména tyto údaje:

- a) jména a příjmení osob pracujících na staveništi,
- b) klimatické podmínky (počasí, teploty apod.) na staveništi a jeho stav,
- c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
- d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
- e) nasazení mechanizačních prostředků,
- f) záznamy o všech provedených zkouškách.

(5) Listy stavebního deníku musí být číslovány, nesmí být vynechávána volná místa.

(6) O průběhu provádění díla pořizuje Zhotovitel fotodokumentaci, a to zejm. části díla, které budou dalším postupem zakryty. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli na CD při předání a převzetí díla.

(7) Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahližet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatel,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitel,
- c) oprávnění zástupci poddodavatelů,
- d) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- e) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- f) další osoby v souladu s platnými právními předpisy.

(8) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně s uvedením identifikačních údajů o zapisovateli (jméno, příjmení, funkce), musí být vždy datovány a podepsány osobou zapisovatele.

(9) Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou pravidelných denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

(10) Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor) se vyjadřují k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem. Nesouhlasí-li Objednatel nebo pověřená osoba vykonávající funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor) se zápisem, který učinil do stavebního deníku Zhotovitel, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději při následném kontrolním dnu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

(11) Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor), musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů od provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Článek 16. KONTROLY, ZKOUŠKY, REVIZE

(1) Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla zejména v rámci kontrolních dnů. Technický dozor u též stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

(2) Zjistí-li Objednatel, že činnosti Zhotovitele jsou v rozporu s jeho povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadnou činností a aby činnost prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

(3) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejmeně 5 pracovních dnů před termínem zakrytí Objednatele ke kontrole a prověření činností, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné zakrytí. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že činnosti nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

(4) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro provádění kontroly, nejmeně 1x za 14 dní. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nebo telefonicky nejmeně 24 hod. před konáním.

(5) Kontrolních dnů se zúčastňují zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor) a zástupci Zhotovitele, vč. autorizované osoby Zhotovitele uvedené v nabídce Zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

(6) Obsahem kontrolního dne jsou zejm. zápisy Zhotovitele ve stavebním deníku, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Dozoru nad stavbou (Technický dozor, Autorský dozor) a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 17. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZAKÁZKY

(1) Zhotovitel (Dodavatel) splní svou povinnost provést zakázku jejím řádným dokončením a předáním Objednateli. V případě dodávky zboží na základě

objednávky nebo smlouvy jeho předáním v místě objednatele.

(2) Řádným dokončením zakázky se rozumí, že Zhotovitel provedl veškeré práce potřebnou péčí v souladu s platnými právními předpisy, smlouvou, těmito OP a technickými normami a případně předvedl Objednateli, že zakázka je způsobilá ke svému účelu. Jestliže dle smlouvy (objednávky) má být řádné dokončení zakázky prokázáno provedením zkoušek, považuje se zakázka za dokončenou, až jsou zkoušky úspěšně provedeny. K účasti na nich je Zhotovitel (Dodavatel) povinen. Objednatel nejmeně 5 pracovních dnů před jejich konáním písemně pozvat.

(3) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude zakázka připravena k předání a převzetí. Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení zakázky.

(4) Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat jiné osoby.

(5) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí smluvní strany zápis (protokol).

Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli (Dodavateli), poddodavatelích a Objednateli,
- b) popis zakázky, které je předmětem předání a převzetí,
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení místa plnění,
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční doba; nebude-li tento údaj v protokolu zaznamenán, běží doba ode dne podpisu protokolu,
- e) prohlášení Objednatele, zda zakázku přejímá nebo nepřejímá.

(7) V případě, že Objednatel odmítá převzetí, uvede v protokolu o předání a převzetí důvody, pro které odmítá zakázku převzít. Zakázku nelze převzít, pokud obsahuje vady bránící jejímu užívání.

(8) Objednatel je oprávněn převzít i zakázku, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „drobné vady“). V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad, platí, že drobné vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Do doby odstranění drobných vad má Objednatel právo na zádržné upravené v těchto OP. Zhotovitel (Dodavatel) je povinen ve stanovené lhůtě odstranit drobné vady i v případě, kdy podle jeho názoru za drobné vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí rozhodce nebo soudu Zhotovitel (Dodavatel).

(9) V případě, že Zhotovitel (Dodavatel) oznámí Objednateli, že zakázka je připravena k předání a převzetí a při předávacím řízení se prokáže, že není dokončena nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím řízení. Zhotovitel nese i

náklady na organizaci opakovaného řízení.

(10) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen připravit a doložit u předávání díla doklady, odpovídající povaze díla, zejména však tyto doklady:

- a) dokumentace skutečného provedení díla 2x tiskem a 1x elektronicky v digitální podobě na CD v DWG, PDF a doc nebo docx,
- b) geodetické zaměření skutečného provedení díla, všech objektů a inženýrských sítí včetně vkladu do Jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle směrnice a provozního řádu JDTM ZK (tiskem zakázkový list JDTM ZK a 1x dig. data ve formátu DGN, DWG),
- c) geodetické zaměření skutečného provedení díla na podkladu katastrální mapy 2x tiskem a 1x dig. ve formátu DWG, DGN,
- d) geodetické zaměření skutečného provedení díla dle směrnic správců jednotlivých sítí 2x tiskem a 1x dig. formát DWG, DGN,
- e) geometrický plán – pokud je vyžadován 3x tiskem a 1x dig. formát DWG, DGN,
- f) zápisy, osvědčení, atesty o provedených zkouškách, použitých materiálech, konstrukcích, zařízeních a médiích včetně prohlášení o shodě;
- g) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.);
- h) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.);
- i) doklady o řádném nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění;
- j) zápisy a výsledky o prověření díla a konstrukci zakrytých v průběhu prací;
- k) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, provozní řady díla, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- l) originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě a jejich stejnopisy;
- m) provozní řád díla pro zkušební provoz (2x tiskem a 1x na CD);
- n) provozní řád díla pro trvalý provoz (2x tiskem a 1x na CD);
- o) protokol o zaškolení obsluhy,
- p) předávací protokol/y mezi Zhotovitelem (Dodavatelem) a jeho Poddodavatelem (Poddodavateli).

(11) Doklady včetně kompletního seznamu předávaných dokladů doloží zhotovitel 3x tiskem. Nedoloží-li Zhotovitel (Dodavatel) požadované doklady, nepovažuje se zakázka za schopná předání.

(12) Objednatel doloží u předávacího řízení doklady ke kontrole, zda byly splněny podmínky z pravomocných rozhodnutí nebo jiných opatření.

(13) Objednatel je oprávněn při přejímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje.

(14) Umožňuje-li to povaha zakázky, lze ji předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí. Pro předávání po částech platí pro

každou samostatně předávanou část všechna ustanovení obdobně.

Článek 18. VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY

(1) Vlastnické právo přechází na Objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zakázky. To neplatí v případě, že dílo (služba) je prováděno na věci či objektu, který je od počátku ve vlastnictví Objednatele.

(2) Škodou je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo. Nebezpečí škody na realizované zakázce nese od počátku realizace Zhotovitel (Dodavatel), na Objednatele přechází podpisem Protokolu o předání a převzetí.

Článek 19. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A VADY

(1) Pokud činností Zhotovitele (Dodavatele) dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, z těchto OP nebo ze Smlouvy, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Zhotovitel (Dodavatel) odpovídá i za škodu Poddodavatelů.

(2) Za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel (Dodavatel) v rozsahu této záruky.

(3) Zhotovitel (Dodavatel) neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel (Dodavatel) ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval.

(4) Zhotovitel (Dodavatel) přejímá záruku za jakost.

(5) Zhotovitel přejímá záruku, že předané dílo bude po dobu 60 měsíců ode dne podpisu předávacího a přejímacího protokolu způsobilé k použití pro obvyklý účel, nebo si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel (Dodavatel) přejímá záruku za jakost předaných strojů a zařízení (na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list) v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

(6) Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo užívat pro vady, za které Zhotovitel (Dodavatel) odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem (Dodavatelem) opraveny, běží záruční lhůta nově, a to ode dne předání opravené části díla Objednateli.

(7) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jaký nárok z vad uplatňuje. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

(8) Zhotovitel je povinen rozhodnout o reklamaci ihned, ve složitých případech

do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace. Rozhodnutí učiní Zhotovitel písemně a oznámí v něm Objednateli (Dodavatel), zda reklamaci uznává či neuznává, s uvedením termínu, ve kterém vadu odstraní, popř. důvodů neuznání. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny nebo odstoupit od Smlouvy; dále je oprávněn zadat odstranění vady jiné osobě a Zhotovitel (Dodavatel) je povinen vzniklé náklady včetně náhrady škody Objednateli zaplatit v plné výši.

(9) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen nastoupit k odstranění vad nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, pokud Objednatel v reklamaci výslovně neuvede, že se jedná o havárii – pak je Zhotovitel (Dodavatel) povinen nastoupit a zahájit odstraňování havárie nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace.

(11) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění havárie, platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

Článek 20. UŽÍVÁNÍ DÍLA

(1) Dokončené dílo, popř. jeho část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru započít s užíváním dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad Objednatel. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.

(2) Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o kolaudačním souhlasu, popř. řízení o oznámení záměru započít s užíváním dokončení stavby. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady s tím související.

(3) Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné stavebním úřadem v průběhu řízení o započítání s užíváním dokončené stavby nebo při vydání kolaudačního souhlasu ve stanovené lhůtě.

(4) Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením, musí se Zhotovitelem uzavřít Dohodu o předčasném užívání v rozsahu stanoveným platnými předpisy. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli.

Článek 21. POJIŠTĚNÍ

(1) Zhotovitel (Dodavatel) je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod zaměstnanců (pracovníků) Zhotovitele (Dodavatele), a to až do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky vyplývá ze zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla. Nebylo-li v zadávacím řízení požadováno předložení pojistné smlouvy, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen být pojištěn minimálně v rozsahu výše díla.

(2) Doklady o pojištění je povinen Zhotovitel (Dodavatel) na požádání předložit Objednateli.

(3) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel (Dodavatel). Zhotovitel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek 22. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

(1) V případě prodlení Zhotovitele (Dodavatele) s termíny plnění zakázky dle smlouvy (objednávky), vč. příp. Harmonogramu časového a věcného provedení, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

(2) V případě, že Zhotovitel (Dodavatel) nenastoupí do 5 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí zakázky k odstraňování vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je Zhotovitel (Dodavatel) povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý i započatý den prodlení. Pokud Zhotovitel (Dodavatel) neodstraní vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ani v dodatečně lhůtě poskytnuté Objednatelem, je objednatel oprávněn k odstranění vad prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele (Dodavatele).

(3) Pokud Zhotovitel (Dodavatel) neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.

(4) Pokud Zhotovitel (Dodavatel) nevyklidí místo realizace zakázky ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

(5) Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení poměru poddodavatelských prací uvedených v Poddodavateli. schématu při využití Poddodavatele, který v seznamu Poddodavatelů není uveden nebo v případě změny Poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele ve výši 3% z celkové ceny díla bez DPH za každé takovéto porušení.

(6) Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení ustanovení čl. 12 odst. (1) těchto OP ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH za každé takovéto porušení

(7) V případě, že Zhotovitel nedodrží závazná stanoviska a vyjádření orgánu státní správy dle stavebního povolení, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.

(8) Je-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli (Dodavateli) z nezaplacené částky bez DPH úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo Objednatel dle čl. 5 odst. 4.

(9) Smluvní pokutu a úroky z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy (OP), které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty nebo úroků z prodlení.

(10) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty vůči dosud nezaplaceným závazkům, které má vůči Zhotoviteli.

(11) Splatnost vyúčtování smluvní pokuty a úroků z prodlení je upravena v čl. 5. odst. (4).

(12) Celková výše smluvních pokut a úroků z prodlení uplatněných dle Smlouvy nesmí přesáhnout 20% z celkové sjednané ceny díla bez DPH. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, uhradí povinná strana smluvní pokutu nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Článek 23. VÝŠŠÍ MOC

(1) Vyšší moc definovaná jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy a které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, nelze přičíst k tíži druhé straně. Vyšší moc může zahrnout např.:

- a) válku, rebelii, terorismus, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanskou válku,
 - b) výtržnosti, stávkou, nepokoje,
 - c) válečnou munici, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminaci radioaktivitou,
 - d) přírodní katastrofy,
 - e) nově přijatá opatření státních orgánů.
- (2) Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Zhotovitel (Dodavatel) se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je Zhotovitel (Dodavatel) v prodlení.

(3) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 15 dnů po vzniku vyšší moci nebo do 15 dnů po ukončení působení vyšší moci v případě přírodní katastrofy.

Článek 24.

ZMĚNA SMLOUVY

(1) Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě postupně číslovaného dodatku a musí být podepsána osobami oprávněnými za smluvní strany jednat. Zápisy ve stavebním deníku nebo v záznamu o stavbě se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

(2) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

(3) Smlouvu nelze měnit jednáním učiněným elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňující zachycení obsahu a určení jednajících osob.

(4) Zhotovitel (Dodavatel) je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel.

(5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze po písemném upozornění Zhotovitele (Dodavatele).

(6) Práva a závazky předcházejí na právního nástupce příslušné strany. O tom je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

Článek 25. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

(1) Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem nebo pro podstatné porušení smluvních povinností druhou stranou, kterým se rozumí zejména:

- a) neodstranění vad zjištěných Objednatel při kontrole provádění prací nebo uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo v reklamaci Objednatel, a to ani v dodatečně lhůtě,
- b) neoznámění uznání či neuznání reklamace ze strany Zhotovitele (Dodavatele) ve lhůtě 3 pracovních dnů,
- c) nedohodnou-li se smluvní strany dle dovolání vyšší moci na úpravě Smlouvy,
- d) nevyjádří-li se druhá strana k návrhu dodatku ani v dodatečně lhůtě, byla-li druhou smluvní stranou na možnost odstoupení písemně upozorněna,
- e) prodlení Zhotovitele s dokončením a předání díla nebo nedodržení časového harmonogramu delším jak 10 pracovních dnů,
- f) pokud Zhotovitel (Dodavatel) nezahájí realizaci zakázky ani ve lhůtě 15 dnů ode dne výzvy ze strany Objednatel,
- g) z důvodů stanovených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- h) pokud proti Zhotoviteli (Dodavateli) bude zahájeno insolvenční řízení nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.

(2) Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání vyplývajících ze zákona, smlouvy nebo těchto OP, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně.

(3) Účinky odstoupení nastávají dnem

doručení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí, a citace ustanovení zákona, smlouvy nebo OP, který ji k takovému kroku opravňuje.

(4) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy, jsou povinnosti smluvní tyto:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu se Smlouvou a těmito OP,
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení uskutečněného plnění, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
- c) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- d) Zhotovitel vyzve Objednatel k předání díla a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací řízení.

(5) Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

(6) V případě odstoupení od smlouvy je Zhotovitel (Dodavatel) povinen provést veškeré zabezpečovací a jiné práce, které nesnesou odkladu, pokud se Zhotovitel a Objednatel nedohodnou jinak.

(7) V případě realizace zakázky dle objednávky se postupuje obdobně.

Článek 26. DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

(1) Zhotovitel (Dodavatel) bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh, může být na žádost třetí osoby anebo na základě rozhodnutí Objednatel zveřejněna. Pokud Zhotovitel (Dodavatel) pokládá některou část smlouvy za předmět svého obchodního tajemství, které nepodléhá zveřejnění, označí tuto část smlouvy při jejím podpisu zvýrazněním textu. Takto však nelze označit termíny plnění a celkovou cenu díla.

(2) Pokud Zhotovitel (Dodavatel) při realizaci zakázky plnění použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel (Dodavatel) provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

Článek 27. AUDITNÍ DOLOŽKA

(1) Zhotovitel (Dodavatel) se zavazuje, že v souvislosti s prováděním zakázky:

- a) uchová dokumentaci k zakázce, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originální doklady a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu stanovenou platnými právními předpisy, případně po dobu, která vyplývá z pokynů osob, které se finančně podílí na spolufinancování díla,
- b) umožní Objednateli, jim pověřeným osobám a osobám, které se finančně podílí na spolufinancování zakázky provedení kontroly účetní (daňové) evidence bezprostředně související s

realizaci díla, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace díla, zejména ve smyslu zákona o finanční kontrole v platném znění, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti,

- c) poskytne potřebnou součinnost a umožní Objednateli, jím pověřeným osobám a osobám, které se finančně podílí na spolufinancování díla při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejm. jím poskytne na vyžádání dokumentaci k zakázce, účetní doklady, vysvětlující informace a umožní prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s realizací zakázky.

(2) Objednatel, jím pověřené osoby a osoby, které se finančně podílí na spolufinancování zakázky, jsou povinny při provádění činností uvedených v odst. 1, postupovat s odbornou péčí, chránit důvěrné informace, které získají od Zhotovitele (Dodavatele) a šetřit oprávněné zájmy Zhotovitele (Dodavatele).

(3) Zhotovitel (Dodavatel) bere na vědomí, že pokud budou dle těchto OP nebo Smlouvy uplatněny vůči Zhotoviteli smluvní pokuty, náhrada škody nebo bude předčasně ukončena Smlouva, může být Zhotovitel považován za nezpůsobilého ve smyslu § 48 odst. 5 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Článek 28. NEZPŮSOBILOST ZHOTOVITELE

Zhotovitel (Dodavatel) bere na vědomí, že pokud budou dle těchto OP, smlouvy nebo objednávky uplatněny vůči Zhotoviteli (Dodavateli) pokuty, náhrada škody nebo bude předčasně ukončena smlouva, může být Zhotovitel (Dodavatel) považován za nezpůsobilého ve smyslu § 48 odst. 5 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Článek 29. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tyto OP byly schváleny RM na 58 schůzi usnesením č. 58/712 dne 22.02.2017 a jsou účinné od 22.02.2017.

Ing. Lubomír Vaculín
starosta

Mgr. Stanislav Petružela
místostarosta



Maryner Construction s.r.o.
Vidče 168, 756 53
IČ: 28648269
DIČ: CZ28648269

