

SPLAŠKOVÁ A DEŠŤOVÁ KANALIZACE, PLYNOVOD, ROZVODY VO A MÍSTNÍ KOMUNIKACE V LOKALITĚ NAD FOJSTVÍM II, ZUBŘÍ (2. část – plyn, VO)

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Investor : **Město ZUBŘÍ**
/objednatel/ U Domoviny 234
756 54 Zubří
IČO: 00304492

Místo akce : Zubří

Stupeň projektu : DZS (dokumentace pro zadání stavby)

Dodavatel projektu : **HRABOVSKÝ s.r.o.**
Náměstí 75/15
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 02213761
www.jiri.hrabovsky.cz

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA - OBSAH

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby.
- b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).
- c) Předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).
- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.
- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území.
- b) Dosavadní využití a zastavěnost území.
- c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).
- d) Údaje o odtokových poměrech.
- e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby.
- b) Účel užívání stavby.
- c) Trvalá nebo dočasná stavby.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).

- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení.
- h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).
- i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).
- j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).
- k) Orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

„Splašková a dešťová kanalizace, plynovod, rozvody VO a místní komunikace v lokalitě Nad Fojstvím II, Zubří“

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby: Zubří, lokalita Nad Fojstvím

Adresa: bez adresy
756 54 Zubří

Katastrální území: Zubří

Parcely č.: 48/2; 48/3; 48/4; 48/5; 48/6; 48/8; 48/9; 48/10; 48/11; 48/13;
3973/172; 3973/11; 3973/120; 3973/18

Další parcely dotčené kanalizací:

42/1; 46/1; 50; 51; 52; 55/1; 55/2; 56/1; 56/2; 53; 54; 49; 47

c) Předmět dokumentace

Projektová dokumentace řeší novostavbu inženýrských sítí plynovod a rozvody veřejného osvětlení v místě nové místní komunikace (místní komunikace řešena samostatným projektem-není součástí tohoto projektu). Dále nutno v rámci projektu vyřešit koordinaci s budoucími rozvody podzemní NN sítě ČEZ, vše v lokalitě Nad Fojstvím, v městě Zubří, k.ú. Zubří za účelem zajištění infrastruktury pro budoucí zástavbu rodinných domků. Jedná se o I. etapu uvedené stavby.

V rámci projektu budou vybudovány hlavní trasy uvedených inženýrských sítí. Přípojky ani zdroje jednotlivých médií nejsou součástí projektu (s výjimkou plynovodních přípojek-viz výkresová část). Napojovací místa byla určena stavebníkem, popřípadě dohodnuta se správcí jednotlivých sítí.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

Jméno a adresa stavebníka: **Město ZUBŘÍ**
U Domoviny 234
756 54 Zubří
IČ: 00304492

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Dodavatel projektu: **HRABOVSKÝ s.r.o.**
Náměstí 75/15
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 02213761
www.jiri.hrabovsky.cz
infovm@hrabovsky.cz

- b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. Jiří Hrabovský, autorizovaný inženýr
číslo autorizace vedené u ČKAIT: 1301178
obor pozemní stavby

- c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Jiří Hrabovský - část dokumentace – elektroinstalace ve stupni DUR, vedení projektu
autorizovaný inženýr
číslo autorizace vedené u ČKAIT : 1301178
obor pozemní stavby

Martin Pecháček - část dokumentace – plynovod ve stupni DUR
autorizovaný technik
číslo autorizace vedené u ČKAIT : 1103334
obor technologická zařízení staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace byla vyhotovena na podkladě:

- požadavků a informací investora,
- zastavovací studie zpracované Ing. arch. Fišerové Svatavy z roku 2006,
- obhlídky stavebního místa projektantem,
- geodetickým zaměřením zájmového území, polohopis, výškopis
- doměřením skutečného stavu projektantem na místě stavby,

A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Zájmové území je vymezeno pozemky, které jsou specifikovány jako pozemky dotčené v oddílu A.1 této zprávy, vše v k.ú. Zubří, město Zubří, převážně ve vlastnictví města Zubří. Dotčené parcely jsou vedeny v katastru nemovitosti z pohledu využití jako ostatní plocha, komunikace a některé jako orná půda. Jedná se o území, které není v současné době zastavěno, je určeno k zástavbě. Ze západu je území ohraničeno oploceným územím základní školy v Zubří a budoucími stavebními pozemky ze severu je to pozemní komunikací do Starého Zubří, z východu volnou krajinou začínající stavebními pozemky a z jižní části v současnosti koncem individuální zástavby rodinných domků.

- b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaná stavba infrastruktury se nachází v nezastavěném území města Zubří. Stavba je navrhována pro potřeby zajištění obslužnosti a stavební připravenosti pro využití stavebních pozemků pro potřeby bydlení. V současné době se nachází v místě vodovodní řád městského vodovodu bez přípojek a účelová komunikace spojující pozemní komunikaci vedoucí do Starého Zubří s okrajem vybudované zástavby rodinných domků na okraji zájmového území. Dále na

okraji lokality se nachází rozestavěná provozovna spol. Meros s.r.o. Rožnov pod Radhoštěm. Jiné stavby se v současné době zde nenacházejí.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

K předmětnému území se nevztahují žádné ochranné pásma nebo jiná chráněná území jako památková rezervace, památková zóna nebo zvláště chráněné území.

d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry území budou změněny stavbou nové kanalizace, která je součástí 1. části projektu. Nově projektovaná dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody z projektované komunikace (místní komunikace řešena samostatným projektem-není součástí tohoto projektu) přes uliční vpusti do stávající dešťové kanalizace. Kapacitně je však navržena i pro II. etapu budování infrastruktury.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Záměr není v rozporu s platným územním plánem. Jedná se o plochy veřejného prostranství a plochy pro individuální bydlení využití pro dopravní a technickou infrastrukturu pro potřeby hlavního využití plochy.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou v rámci PD dodrženy. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré příslušné dotčené orgány se vyjádřily k předmětné stavbě a jejich připomínky a požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádné výjimky a úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nevyžaduje žádné související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

V průběhu výstavby dojde k dotčení pozemků na parcelách č. 48/2; 48/3; 48/4; 48/5; 48/6; 48/8; 48/9; 48/10; 48/11; 48/13; 3973/172; 3973/11; 3973/120; 3973/18; další parcely dotčené kanalizací: 42/1; 46/1; 50; 51; 52; 55/1; 55/2; 56/1; 56/2; 53; 54; 49; 47. Parcely jsou ve vlastnictví města Zubří a soukromých subjektů. Výpis vlastníků pozemků viz dokladová část PD.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu. Předmětem projektu je vybudování infrastruktury pro potřeby budoucí funkce předmětného území Nad Fojstvím II, Zubří.

b) Účel užívání stavby

Stavba je navrhována pro potřeby zajištění obslužnosti a stavební připravenosti pro využití stavebních pozemků pro potřeby bydlení ve výše uvedené lokalitě v městě Zubří.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je definována jako trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Předmětná stavba není kulturní památkou. Vztahují se k ní ochranná pásma dle předpisů pro jednotlivé sítě. K stavbě se nevztahují žádná chráněná území jako památková rezervace, památková zóna nebo zvláště chráněné území.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Dále je stavba navržena v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré příslušné dotčené orgány se vyjádřily k předmětné stavbě a jejich připomínky a požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

Vlastní materiály a jejich zpracování budou v souladu s požadavky v rámci zákonů a norem EU a technických a technologických požadavků výrobců materiálů. Jestliže neexistuje žádná taková norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy, které jsou uvedeny v technické specifikaci a ve výkresové dokumentaci.

Jiné normy mohou být dodržovány pouze v případě, že zajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu než uvedené normy a zákony a budou akceptovány pouze s podmínkou předchozí revize, kterou provede investor stavby a projektant, a kteří musí jejich použití schválit.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky, ani úlevová řešení nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Jedná se o technické parametry části díla v I. Etapě stavby.

Zastavěná plocha:	není definováno
Obestavěný prostor:	není definováno
Užitná plocha:	není definováno
Počet podlaží:	není podlažní stavba
Délka plynovodu:	350 m
Jmenovitý průměr plynovodu:	DN 63 (přípojky DN 32)
Jmenovitý tlak:	0.4 MPa
Provozní tlak:	0.3 MPa
Jmenovitý tlak armatur:	0.6 MPa
Počet přípojek:	8 ks
Délka přípojek:	5x4,0 m + 2x8,0 m – DN 32
Materiál:	PE 100 SDR 11 RC s ochr. pláštěm
Délka rozvodu veřejného osvětlení :	495m
Počet stožárů osvětlení:	15ks
Ostatní parametry ve výkresové části dokumentace	

- i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Bilance potřeby a spotřeby el. energie:

Osvětlení- VO instal.příkon:	Pi = 1,05 kW
Ostatní zařízení a spotřebiče:	nejsou
Instalovaný příkon celkem:	Pi = cca 13,0 kW
Činitel soudobosti :	neuveden
Navržené jištění :	stávající
Bilance odpadních vod :	2 190 m ³ /rok – splaškové (výpočet pro 15 RD) 2 441 m ³ /rok – dešťové

Hospodaření s dešťovou vodou:	Svedena do dešťové kanalizace
Třída energetické náročnosti budovy:	neuvedeno
Vliv na životní prostředí:	navržená stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.
Druhy odpadu:	komunální, nebezpečný, směsný.
Množství odpadu:	komunální z výstavby 0,5m ³ /den

Odborný odhad množství splaškových a dešťových vod:

a) Potřeba pitné vody a množství splaškových odpadních vod:

Výpočet je proveden podle vyhlášky č. 120/2011 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Výpočet pro 15 RD (konečný výhledový stav 15-30 RD):

- průměrné denní množství	$Q_p = PEO \times 100 \text{ l/ob/den} = 60 \times 100 = 6.000 \text{ l/den}$
- maximální denní množství	$Q_m = Q_p \times k_d = 6.000 \times 1,4 = 8.400 \text{ l/den} = 0,10 \text{ l/s}$
- maximální hodinové množství	$Q_h = Q_m \times k_h / 24 = 8.400 \times 6,7 / 24 = 2.345 \text{ l/hod}$ $Q_h = 0,65 \text{ l/s}$
- roční množství vody	$Q_r = Q_p \times 365 = 6.000 \times 365 = 2.190,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Spotřeba vody pro technologii se neřeší.

b) Množství dešťových odpadních vod:

Celková plocha komunikace	$S_k = 3390,0 \text{ m}^2$
Intenzita 15 minutového návrhového deště	$i = 186 \text{ l/s/ha}$
Součinitel odtoku ke komunikaci	$\phi = 0,9$
Roční úhrn srážek	$h = 0,80 \text{ m/rok}$

- Maximální dešťový průtok :	$Q_{\text{dešť}} = S_k \times \phi \times i = 0,339 \times 0,9 \times 186$ <u>$Q_{\text{dešť}} = 56,8 \text{ l/s}$</u>
------------------------------	--

- Roční množství dešťových vod :	$Q_{\text{roční}} = S_k \times \phi \times h = 3390 \times 0,9 \times 0,80$ <u>$Q_{\text{roční}} = 2441,0 \text{ m}^3/\text{rok}$</u>
----------------------------------	---

Požadavky na kapacity veřejné komunikační sítě:

Na kapacitu komunikačních vedení veřej. komunikační sítě nejsou kladeny žádné požadavky.

Kategorizace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění :

Název	kategorie	množství
odpad při stavbě		
150101 papírový a lepenkový odpad	0	2,0 m3
150106 směsné obaly	0	1,5 m3
170203 plasty	0	0,05t
170101 beton, pojiva	0	1,5 m3
170603 Izolační materiály, obsahující nebezpečné látky	N	0,04t

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem.

Před zprovozněním stavby bude předložen soupis odpadů, které vznikly během stavební činnosti a způsob jejich využití nebo zneškodnění.

Nebezpečné odpady (N) vzniklé při stavbě budou odvezeny na k tomu určenou skládku a tímto likvidovány dle platných předpisů.

Nakládání s odpady

Nakládání s odpadem při stavbě zajistí investor stavby. Bude se řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění.

Smlouvy s firmami, které budou zajišťovat využití, nebo zneškodnění uvedených druhů odpadů budou uzavřeny firmami provádějícími stavbu. Množství odpadů se bude evidovat dodavatelskou firmou.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude realizována v průběhu srpna až prosince roku 2017. Stavba vzhledem ke své velikosti nebude dále členěna na dílčí etapy výstavby.

k) Orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavebních prací: .2,5 mil. Kč bez DPH.

Třída energetické náročnosti budovy : není předmětem dokumentace

Vliv na životní prostředí : navržený objekt nebude mít negativní vliv na životní prostředí

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na tři stavební objekty:

01 SO Splašková a dešťová kanalizace – součást 1. části projektové dokumentace

02 SO Plynovod

03 SO Elektroinstalace - rozvody VO

a

objekt technický a technologický: není předmětem dokumentace.

Členění projektové dokumentace stavby dle příloh č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C SITUAČNÍ VÝKRESY

C.2	Celková situace	1:500
C.2-D1	Celková situace-doplnění č. 1	1:500
C.2.01-11	Situace-dotčené parcely	1:500
C.4	Katastrální situace	1:1000

D VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

<u>D.1.2</u>	<u>Plynovod:</u>	
D.1.01	Situace	1:500
D.1.02	Podélný profil	1:1000/100
<u>D.1.3</u>	<u>Elektroinstalace:</u>	
D.1.3.01	Situace	1:500

E DOKLADOVÁ ČÁST

- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- E.5 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Ve Valašském Meziříčí

Datum: červen 2016

Vypracoval: Ing. Jiří Hrabovský