

Číslo objednatele: 47/2018

Číslo zhotovitele: D70281/INV/2017/226

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel:	Město Zubří
Sídlo:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupené:	Ing. Lubomír Vaculín, starosta
IČ:	00304492
DIČ:	CZ00304492
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Číslo účtu:	2221851/0100

(dále jen „objednatel“ nebo „investor“)

a

Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo:	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
Zastoupený:	David Horák, ředitel divize Pozemní stavby Moravy Ing. Martin Stančík, obchodní ředitel divize Pozemní stavby Morava na základě plné moci
Zápis do OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6229
IČ:	46678648
DIČ:	CZ46678468
Plátce DPH:	ano
Bankovní spojení:	Citibank Europe plc, organizační složka
Číslo účtu:	2047610104/2600

Ve věcech technických
je oprávněn jednat:

Ing. Tomáš Hadwiger, výrobní ředitel divize Pozemní stavby Morava

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

- (A) Dle projektové dokumentace, zpracované projektantem, bylo dne 05. 12. 2016 vydáno příslušným odborem výstavby a územního plánování stavební povolení č. j. MěÚ-RpR/42537/2016 na stavbu: Multifunkční areál - Zubří - sportovní budova s vnitřním bazénem, wellness, bufetem a kuželnou, venkovní nerezový bazén s tobogánem a skluzavkou a dětský bazén, provozní objekt, sezonní objekt, zpevněné plochy Zubří, Sídlištní.
- (B) Dne 21. 03. 2017 byla zahájena podlimitní veřejná zakázka na stavební práce spojené s vybudováním Projektu formou užšího řízení.
- (C) Na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky (usnesení Rady města Zubří, č. RM 74/835 ze dne 23. 08. 2017) v rámci výše uvedeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku byl dne 24. 08. 2017 k podpisu smlouvy o dílo vybrán zhotovitel.
- (D) Dne 25. 10. 2017 byla podepsána smlouva o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen „smlouvy o dílo“).
- (E) Na podnět přípravného výboru – iniciátora místního referenda - vyhlásilo Zastupitelstvo města Zubří dne 14. 12. 2017 místní referendum v otázce Jste pro krytý bazén ve městě Zubří?
- (F) Takto formulovanou otázkou se zabýval i Nejvyšší správní soud, který ve svém rozsudku Ars 2/2017 - 60 ze dne 31. 08. 2017 došel k závěru, že „Již z navržené otázky je zřejmé, že spor není primárně veden ohledně dalších uvažovaných částí multifunkčního centra (například domova pro seniory, venkovního koupaliště nebo lékařského domu), ale právě o výstavbu krytého bazénu. Případná negativní odpověď v referendu tak nijak nebude bránit odpůrci v tom, aby případně realizoval jiné části multifunkčního centra. Stejně je závěr, které soud vyvodil z písemných důkazů, vnímán i stěžovatelem, tedy iniciátorem místního referenda. Není důvod se domnívat, že by byly oprávněné osoby zmateny v tom, zda hlasují pouze o krytém bazénu, nebo o celém multifunkčním centru, jak tvrdí odpůrce, neboť v tomto směru je otázka zcela jednoznačná.“
- (G) Místní referendum se konalo ve dnech 12. a 13. 01. 2018 a otázka byla občany zodpovězena NE.
- (H) Z tohoto důvodu se objednatel rozhodl, že z projektu bude vypuštěna budova s vnitřním bazénem, a bude pokračována v projektu ve smyslu zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- (I) Smluvní strany této smlouvy se v souladu s ustanovením čl. XV odst. 5 smlouvy o dílo dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“).

I. Změny smlouvy

1. Čl. I odst. 1 se mění a nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele kompletní dílo, kterým je zhotovení stavby, provedení stavebních prací včetně všech pomocných prací a prací technicky náležejících k řádnému a kvalitnímu provedení díla, jakož i souvisejících dodávek a služeb s názvem:

„Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“

které spočívá v realizaci novostavby **„Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“** v rozsahu:

- Oceněným položkovým rozpočtem podle tohoto dodatku (Příloha č. 1), dále jen „**oceněný položkový rozpočet**“,
- Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“ zpracovanou společností CENTROPROJEKT GROUP a. s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541, která bude přílohou č. 4 tohoto dodatku,
- Stavebním povolením - změnou stavby před dokončením podle Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“, které bude přílohou č. 5 tohoto dodatku,
- Dokumentací pro provedení stavby „MULTIFUNKČNÍ AREÁL ZUBŘÍ VNITŘNÍ BAZÉN PRO ŠKOLY A VEŘEJNOST S PROVOZEM WELLNESS A PROVOZ BUFETU S DĚTSKÝM KOUTKEM A KUŽELNOU, VENKOVNÍ NEREZOVÉ BAZÉNY SE ZÁZEMÍM“, zpracovanou společností CENTROPROJEKT GROUP a. s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541, zakázkové číslo: 160416, která je přílohou č. 5 zadávací dokumentace na zakázku (dále jen „**DPS**“),
- Stavebním povolením č. j. MěÚ-RpR/42537/2016 ze dne 2. 12. 2016, které je přílohou č. 3 zadávací dokumentace na zakázku,
- Zadávací dokumentací na zakázku včetně všech příloh.

2. Čl. I odst. 2 devátá odrážka se mění a nově zní takto:

- Dodržení podmínek uvedených ve Stavebním povolením č. j. MěÚ-RpR/42537/2016 ze dne 2. 12. 2016, které je přílohou č. 3 zadávací dokumentace na zakázku a Stavebním povolením - změnou stavby před dokončením (Příloha č. 5) podle Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“.

3. Čl. II odst. 1 se mění a nově zní takto:

Termíny plnění

Termín zahájení:

02.05.2018

Dílčí plnění:

dle Harmonogramu postupu prací

Termín dokončení: nejpozději do **15-ti měsíců od termínu zahájení, za předpokladu, že objednatel předá zhotoviteli:**

- Dokumentaci pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“ zpracovanou společností CENTROPROJEKT GROUP a. s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541, která bude přílohou č. 4 tohoto dodatku, a to **nejpozději do 30.05.2018**, a
- Stavební povolení - změnou stavby před dokončením (Příloha č. 5) podle Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“, která bude přílohou č. 5 tohoto dodatku, a to **nejpozději do 15.06.2018**

V případě prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti zhotoviteli dle tohoto odstavce, prodlužuje se termín dokončení minimálně o odpovídající počet dnů prodloužení Objednatele s poskytnutím součinnosti zhotoviteli dle tohoto odstavce.

4. Čl. III odst. 1 se mění a nově zní takto:

Celková cena díla za provedení realizace díla je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení o zakázku a jeho nabídkou a činí:

Celková cena bez DPH: 107 590 984,16 Kč

slovy: Stosedmmilionůpětsetdevadesát tisícdevětsetosmdesátčtyřikorunčeských a šestnáct haléřů.

+ DPH 21% ve výši 22 594 106,67 Kč

Celková cena včetně DPH: 130 185 090,83 Kč

slovy: Stotřicetmilionůstoosmdesát pět tisícdevadesát korunčeských a osmdesát tři haléře.

5. Čl. XV odst. 16 se mění a nově zní takto:

Tato smlouva o dílo se uzavírá na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky dle ZZVZ, tj. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením č. RM 91/1023 přijatým na 91. schůzi Rady města Zubří dne 06. 04. 2018.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1: Oceněný položkový rozpočet podle tohoto dodatku

Příloha č.2: Seznam poddodavatelů

Příloha č.3: Harmonogram postupu prací

Příloha č.4: Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“ zpracovanou společností CENTROPROJEKT GROUP a. s., se sídlem Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 01643541, zakázkové číslo:/bude doplněno po zhotovení/

Příloha č.5: Stavebním povolením č. j. ze dne - změnou stavby před dokončením (Příloha č. 5) podle Dokumentace pro provedení stavby „Multifunkčního areálu Zubří pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím“/bude doplněno po vydání/

4. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se zněním tohoto dodatku připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran po jeho důkladném přečtení své vlastnoruční podpisy.

V Zubří, dne 6.4.2018
Za objednatele:





V Ostravě, dne 16.4.2018
Za zhotovitele:





