



= Účastníci veřejné zakázky =

Valašské Meziříčí 4. srpna 2017

Vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 4. 8. 2017

Identifikace veřejné zakázky:

Název:

Multifunkční areál Zubří – vnitřní bazén pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázeminím

Druh podle předmětu:

Stavební práce

Druh podle předpokládané hodnoty:

Podlimitní režim

Druh zadávacího řízení:

Užší řízení dle § 58 ZZVZ

Zadavatel:

Město Zubří, se sídlem U Domoviny 234, 756 54 Zubří, IČ: 00304492 (dále jen „zadavatel“)

Zadavatel, který je v rámci zadávacího řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený v souladu s § 43 ZZVZ příkazníkem, tj. QUANTUM CZ s. r. o., se sídlem Novoveská 101/27, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 25869043, poskytuje ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1 ze dne 21. 7. 2017:

Při oceňování výkazu výměr SO 102,103_UV jsme narazili na položky, které jsou zadány pouze průtokem m³/h. Mohli bychom Vás požádat o doplnění dimenzí jednotlivých armatur tak, aby bylo zadání jednoznačné? Jedná se o položky 12 -21 (Rotační trojcestné ventily), 23 – 31 (Kompaktní měřiče),33-52 (Ruční vyvažovací ventily) a 54-59 (Tlakově nez.regul.ventily).

Odpověď na dotaz č. 1:

Protože zadavatel nesmí uvádět odkazy na konkrétní výrobky, je pro návrh regulačních a vyvažovacích armatur zásadní ukazatel průtok. Dimenze armatur se u jednotlivých výrobců mohou lišit.

Dotaz č. 2 ze dne 21. 7. 2017:

IO 108 - Přeložka slaboproudého kabelu

Část: zemní práce

Č. položky: 020

Vytýčení trati - 0,85 km :

Domníváme se, že se jedná o nesprávnou měrnou jednotku. Mohli bychom požádat u úpravu měrné jednotky případně množství dané položky?

Odpověď na dotaz č. 2:

Měrná jednotka je správně, upravuje se množství na 0,085 km. Změna byla zapracována do souboru „IO 108 COH-Y-604“.

Dotaz č. 3 ze dne 21. 7. 2017:

SO 102-103 – UV, Část: 735 – Otopná tělesa:

Hliníkový radiátor hl. čelní plocha – boční připojení

typ 500/4

projekt dokumentace uvádí: 4ks

x

položkový rozpočet: 3ks

typ 500/8 projekt dokumentace uvádí: 1ks x položkový rozpočet: 2ks

SO 102-103 – ZT, Část: 724 – strojní vybavení

Č. položky: 2- Oběhové cirkulační čerpadlo pro TUV

Projekt: Q=3 m³/h, H=4 m x rozpočet: Q=1 m³/h, H=3 m

Č. položky: 7 - Čerpací stanice pro klozet (výlevku) a umývadlo včetně plovákového spínacího zařízení – 230V / 50Hz

Projekt: 1ks x rozpočet: 2ks

Č. položky: 8, Ponorné kalové čerpadlo včetně plovákového spínacího zařízení

Projekt: H=3 m x rozpočet: H=5 m

Při kontrole položkového rozpočtu s předloženou projektovou dokumentací jsme zjistili nesoulad v množství položek uvedených viz výše. Dovolujeme si touto cestou požádat zadavatele o upřesnění počtů jednotlivých armatur.

Odpověď na dotaz č. 3:

SO 102-103 – UV, Část: 735 – Otopná tělesa:

Hliníkový radiátor hl. čelní plocha – boční připojení

- typ 500/4 – platí údaj v PD, tj. 4 ks, opraveno v rozpočtu
- typ 500/8 – platí údaj v PD, tj. 1 ks, opraveno v rozpočtu

SO 102-103 – ZT, Část: 724 – strojní vybavení

- položka č. 2 – Oběhové cirkulační čerpadlo pro TUV – platí údaj v PD, tj. Q=3 m³/h, H=4m, opraveno v rozpočtu.
- položka č. 7 – Čerpací stanice pro klozet (výlevku) a umývadlo včetně plovákového spínacího zařízení – 230V / 50Hz – platí rozpočet, tj. 2 ks.
- položka č. 13 – Ponorné kalové čerpadlo včetně plovákového spínacího zařízení o výtlaku 3 m – platí údaj v PD, opraveno v rozpočtu.

Provedené změny byly zapracovány do souboru „SO 102_103_UV_ROZPOČET“ a „SO 102+103_ZT_DSP_VV“.

Dotaz č. 4 ze dne 21. 7. 2017:

SO 102-103 – ZT:

Neuvedené položky:

Čerpací stanice pro klozet včetně plovákového spínacího zařízení – 230V / 50Hz

Projekt: 1ks x rozpočet: 0ks

Čerpací stanice pro 2 umývadla včetně plovákového spínacího zařízení – 230V / 50Hz

Projekt: 1ks x rozpočet: 0ks

Při kontrole položkového rozpočtu s předloženou projektovou dokumentací jsme zjistili nesoulad v množství položek uvedených viz výše. Dovolujeme si touto cestou požádat zadavatele o upřesnění počtů jednotlivých čerpadel.

Odpověď na dotaz č. 4:

SO 102-103 – ZT:

- položka Čerpací stanice pro klozet ... - viz odpověď na dotaz č. 3.
- položka Čerpací stanice pro 2 umývadla... - do rozpočtu doplněna položka „Čerpací stanice pro umývadlo včetně plovákového spínacího zařízení – 230V / 50Hz – 1 ks. Změna se týká souboru „SO 102+103_ZT_DSP_VV“ – viz výše.

Dotaz č. 5 ze dne 21. 7. 2017:

Část: 725 – zařizovací předměty

Závěsný klozet keramický + závěsný klozet invalidní

Projekt: 18ks x rozpočet: 19ks

Č. položky: 54-60

Výlevka diturvitová, splachovací nádržka vysokopoložená, baterie nástěnná pákový s prodlouženou husičkou

Projekt: 8ks x rozpočet: 7ks

Při kontrole položkového rozpočtu s předloženou projektovou dokumentací jsme zjistili nesoulad v množství položek uvedených viz výše. Dovolujeme si touto cestou požádat zadavatele o upřesnění počtů zařizovacích předmětů.

Odpověď na dotaz č. 5:

Část 725 – zařizovací předměty:

- Závěsný klozet keramický + závěsný klozet invalidní – platí rozpočet, tj. 19 ks
- Výlevka diturvitová + splachovací nádržka vysokopoložená + baterie nástěnná páková s prodlouženou husičkou – platí rozpočet, tj. 7 ks.

Dotaz č. 6 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V zadávací dokumentaci, konkrétně ve výkresech s názvem COH-I-103 a COH-I-108 v části ZTI pro objekt SO 102 Plavecký Bazén, se nachází označení pro položky, které nejsou obsaženy v příloze Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017. Jedná se o položky S5, Si2, D1, Č1, Č2.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o doplnění přílohy Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017, o výše uvedené položky.**

Odpověď na dotaz č. 6:

Do PD se doplňuje soubor „Standard ZTI“, kde je doplněn popis ke sprchám. Jedná se o složku s názvem „D1_A_SO102_D.1.4.1_ZTI“. Popis položek D1, Č1 a Č2 je součástí legendy na příslušném výkresu.

Dotaz č. 7 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V předané dokumentaci, konkrétně v příloze Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017, se nachází položka s označením U2 – umyvadlo keramické se senzorovou baterií. Tento typ baterie se v rozpočtu nenachází.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, kde se uvedená položka nachází. Pokud není součástí dodávky stavby, žádá dodavatel o její vypuštění ze Standardů ZTI.**

Odpověď na dotaz č. 7:

Umyvadlo keramické s označením U2 je v bufetu v 1. NP, v rozpočtu se jedná o část 725 – Zařizovací předměty, položky č. 39 – 46. Baterie je např. od firmy Konceptecotech Brno, ale zadavatel umožňuje použít i jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dotaz č. 8 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V předané dokumentaci, konkrétně v příloze Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017, se u položek S1, S2, Si1 nachází nerezové podlahové žlábký, které nejsou blíže specifikovány.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění specifikace uvedených položek tak, aby je bylo možné řádně ocenit.**

Odpověď na dotaz č. 8:

Upřesněno ve Standardech ZTI – viz nový soubor uvedený výše.

Dotaz č. 9 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V zadávací dokumentaci, konkrétně v příloze P01 Soupis stavebních prací v části ZTI pro objekt SO 102, 103 Plavecký Bazén, se nachází v oddíle 725 Zařizovací předměty položky *Tlačná samouzavírací baterie sprchová směšovací do zdi s vodotěsným krytem, vč. krycí růžice, chromovaná ovládací hlavice, vandaluvzdorné provedení, použité materiály odolné proti korozi a vodnímu kameni. Samočistící mechanismus se*

syntetickým rubínem. Tyto baterie nejsou v příloze Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017 blíže specifikovány.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění specifikace uvedených položek tak, aby je bylo možné řádně ocenit.**

Odpověď na dotaz č. 9:

Sprchové baterie ve společných sprchách jsou např. od firmy Konzeptecotech Brno, ale zadavatel umožňuje použít i jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dotaz č. 10 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V předané dokumentaci, konkrétně v příloze Standardy ZTI z dodatečných informací ze dne 10. 07. 2017, je u položky U1 a U2 požadován Standard Playa. Dle informací od dodavatele se tento standard od roku 2017 již nevyrábí.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele pro tyto položky o aktualizaci přílohy Standardy ZTI.**

Odpověď na dotaz č. 10:

Upřesněno ve Standardech ZTI – viz nový soubor uvedený výše.

Dotaz č. 11 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V technických zprávách silnoproudé elektroinstalace je uvedeno:

Vnější vlivy	Jsou uvedeny v protokolu o stanovení vnějších vlivů
--------------	---

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o doložení platného protokolu o určení vnějších vlivů.**

Odpověď na dotaz č. 11:

Do PD se doplňuje soubor „Protokol vnějších vlivů_Zubří“. Jedná se o složku s názvem „D1_A_S0102_D.1.4.4_SILNOPROUD“.

Dotaz č. 12 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektové dokumentaci, konkrétně v částech silnoproudé elektroinstalace, jejichž součástí je také ochrana před bleskem, chybí protokol o řízení rizika dle ČSN EN 62305-2ed.1. Protokol o řízení rizika je povinnou součástí projektové dokumentace podle vyhlášky 268/2009sb. (viz §36 (2)). Pro stavby uvedené v odstavci 1 musí být proveden výpočet řízení rizika podle normových hodnot k výběru nejvhodnějších ochranných opatření stavby.

DOTAZ: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o doložení platného protokolu s řízením rizika pro ochranu před bleskem podle vyhlášky 268/2009 Sb. a ČSN EN 62305-2ed.1.**

Odpověď na dotaz č. 12:

Do PD se doplňuje soubor „Výpočet rizik dle ČSN EN 62305“. Jedná se o složku s názvem „D1_A_S0102_D.1.4.4_SILNOPROUD“.

Dotaz č. 13 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektu požárně-bezpečnostního řešení stavby se na straně 25 uvádí:

„Objekt je opatřen hromosvodem podle ČSN EN 62 305-1 až 4.“

Projektová dokumentace, v části silnoproudé elektroinstalace však říká, že objekt má být vybaven systémem ochrany před bleskem řešeným podle jiné, v ČR neharmonizované normy, konkrétně francouzské NFC-17-102 – tedy aktivním jímácím zařízením se včasnou emisí výboje.

DOTAZ a: **Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o uvedení obou dokumentací do vzájemného souladu.**

DOTAZ b: **V případě, že bude zadavatel požadovat řešení podle NFC 17-102, pak si dodavatel dovoluje požádat o potvrzení, že toto řešení bylo projednáno s organizací státního odborného dozoru (TIČR) a také místně příslušným stavebním úřadem, v obou případech s kladným výsledkem.**

Odpověď na dotaz č. 13:

Byl zpracován nový projekt hromosvodu dle českých norem tak, aby PD byla v souladu s Požárně bezpečnostním řešením. Viz nový soubor „Hromosvod“, který je součástí složky s názvem „D1_A_S0102_D.1.4.4_SILNOPROUD“. Zároveň byl upraven rozpočet tak, že je hromosvod oceněn zvlášť vč. propojení s venkovními objekty SO202, SO203, SO204 a ochranného pospojování.

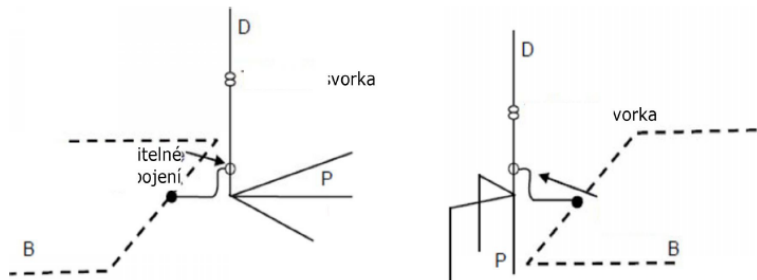
Dotaz č. 14 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Ve výkresu uzemňovací soustavy je na výkrese E121 zakresleno toto:



To je však technický nesmysl, protože podle ČSN 33 2000-5-54ed.3, která řeší problematiku uzemňovacích soustav, by obě soustavy v místě svého křížení musely být od sebe vzdáleny více jak 5m. Naopak NFC 17-102, podle které se řeší i uzemňovací soustava pro aktivní jímací zařízení předepisuje, že obě soustavy mají mezi sebou vodivě propojeny přes rozpojovací svorku.

Výřez z českého překladu NFC 17-102:



D: svod
B: kruh v základech budovy
P: uzemnění systému ESE

Obrázek 5 - Schéma - zemnicí systém typ A1 a A2

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o opravu technického řešení uzemňovacích soustav tak, aby byly v souladu s ČSN 33 2000-5-54ed.3 a v případě ponechání řešení aktivního jímacího řešení také s NFC 17-102.

Odpověď na dotaz č. 14:

viz odpověď na dotaz č. 13

Dotaz č. 15 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Projekt silnoproudé elektroinstalace neřeší detaily ochranného pospojování v prostorách bazénů dle ČSN 33 2000-7-702ed.3. O ochranném pospojování není zmínka ani v technické zprávě. Dle výše citované normy musí být do systému ochranného pospojování zahrnuta i výztuž v betonu kolem bazénu.

Dle čl. 702.415.2 citované normy jsou za cizí vodivé části (i když nejsou přímo přístupné) nacházející se v zónách 0, 1 a 2 a které je potřeba zahrnout do systému ochranného pospojování považovány:

- kovová potrubí;

- kovové části stavby;
- kovové části bazénů;
- kovová výztuž podlahy, která není izolovaně uložena (tj. armování betonu);
- kovová výztuž železobetonového bazénu.

V příloze P01 Soupis stavebních prací dodavatel nenalezl žádné odpovídající položky, kterými jsou např. svorky pro připojení nerezových plášťů bazénů, výztuží betonu apod.

Dle názoru dodavatele množství uzemňovacích vodičů, uvedené v příloze P01 Soupis stavebních prací, nepokryje skutečné množství, které bude na provedení ochranného pospojování dle citované normy potřeba.

Výtah z přílohy P01 Soupis stavebních prací silnoproudu SO-102:

VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ		
CY4 Žlutozelený, pevně	m	80,00
CY6 Žlutozelený, pevně	m	35,00

Stejně nedostatky se týkají také venkovního bazénu.

DOTAZ a: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění způsobu provedení ochranného pospojování v prostorách bazénů vč. specifikace způsobu připojení ochranných vodičů k jednotlivým zařízením zahrnutým do systému pospojování.

DOTAZ b: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o ověření správného množství vodičů pro provedení ochranného pospojování v prostorách bazénů.

Odpověď na dotaz č. 15:

viz odpověď na dotaz č. 13

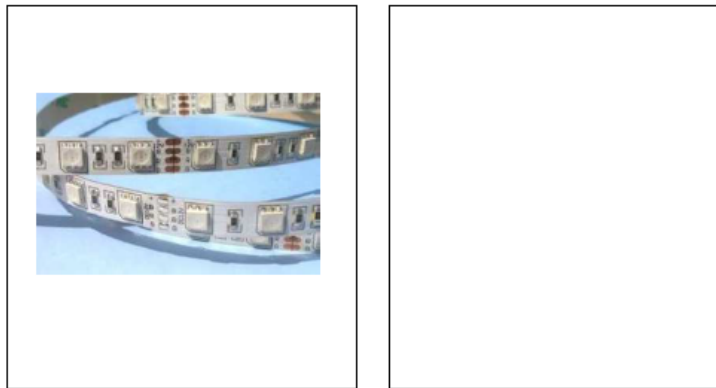
Dotaz č. 16 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V příloze P01 Soupis stavebních prací, části silnoproudé elektroinstalace jsou pro LED pásky uvedeny tyto položky:

RGB-1 - LED pásek	ks	1,00
RGB-1 - příslušenství	ks	1,00
RGB-2 - LED pásek	ks	1,00
RGB-2 - příslušenství	ks	1,00
RGB-3 - LED pásek	ks	1,00
RGB-3 - příslušenství	ks	1,00

V knize svítidel je k LED páskům uvedena následující specifikace:

Projekt	Bazén Zubří
Označení v projektu	RGB
Popis	LED RGB 12W/m, IP65



Technický popis

RGB linie osazena do silikonu s příkonem 12W/m. Ovládání s manuálním nastavením jednotlivých barev s možností lineárního průběhu v RGB spektru v časově volitelném intervalu. IP65.

Technické parametry svítidla

Světelný zdroj	LED RGB - 12W/m
Zapojení	230V/12V
Stupeň krytí	IP65

Z poskytnutých podkladů nelze tyto položky relevantně ocenit, protože chybí údaje o délce jednotlivých typů pásků, způsobu jejich montáže (např. do hliníkové lišty, její šířce, zda je zapuštěná nebo přisazená, rohová apod.). Dále chybí informace o tom, zda bude osazen také difuzor, informace o způsobu ovládání RGB, vyzařovací úhel a další.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o poskytnutí kompletní specifikace LED pásků, včetně informace o požadovaném příslušenství tak, aby mohly být tyto položky relevantně oceněny.

Odpověď na dotaz č. 16:

Specifikace LED pásků:

- RGB-1 – led pásek m. č. 214 – délka 19,1 bm
- RGB-2 – led pásek m. č. 217 – délka 7,2 bm
- RGB-3 – led pásek m. č. 215 – délka 7,1 bm

Měrný výkon led pásků je uveden v knize svítidel (KS) – 12W/m. Délky pásků jsou uvedeny výše (lze změřit z výkresové části dokumentace). Vyzařovací úhel – 120 stupňů. Způsob ovládání – bezdrátové dálkové ovládání. Způsob montáže – osazeno do lišty, zalito do silikonu s opalovým krytem, přisazená, montáž do podhledové niky. IP krytí – viz KS IP65.

Dotaz č. 17 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Po prostudování projektů MaR a slaboproud dodavatel zjistil, že obě tyto profese mají dodávat do SO-102 m. č. 1.21 Plavčík dotykový panel pro ovládání MaR. Z uvedeného dospěl dodavatel k závěru, že se jedná o duplicitní položky.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o prověření těchto položek a v případě potvrzení duplicity o případnou úpravu zadávací dokumentace.

Odpověď na dotaz č. 17:

V rámci slaboproudu je uvažována pracovní stanice PC v průmyslovém provedení – ne dotykový panel. Stanice je určena pro zobrazování kamer. V PD zůstává.

Dotaz č. 18 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektu slaboproudé elektroinstalace, konkrétně v části centrální vstupní systém - blokové schéma se u pokladen uvádí následující:



Dodavatel si touto cestou dovoluje upozornit, že uvedený operační systém Windows XP již nemá od výrobce, společnosti MICROSOFT, podporu a nelze jej v současné době již zakoupit.

Dále si dodavatel dovoluje upozornit na rozpor, mezi tímto obrázkem v blokovém schématu a popisem pokladen V příloze P01 Soupis stavebních prací. Blokové schéma zobrazuje klasickou PC stanici, kde je klávesnice, příloha P01 Soupis stavebních prací definuje pokladnu s dotykovou obrazovkou:

<i>Dodávka pokladny</i>		
<i>PC pokladna s dotykovou obrazovkou, pokladní SW</i>	<i>ks</i>	<i>3,00</i>
<i>Alfanumerický displej, 2x20 znaků</i>	<i>ks</i>	<i>3,00</i>
<i>Pokladní zásuvka, ovládání 24V z tiskárny</i>	<i>ks</i>	<i>3,00</i>
<i>Paragonová termotiskárna s řezačkou papíru</i>	<i>ks</i>	<i>3,00</i>
<i>Snímač bezkontaktní čipů R/O a R/W k PC pokladně</i>	<i>ks</i>	<i>3,00</i>
<i>Ruční snímač čárového kódu pro práci s dárkovými vstupenkami pro pokladnu ve vstupní hale</i>	<i>ks</i>	<i>2,00</i>

Dalším rozparem je počet záložních UPS zdrojů. Podle přílohy P01 Soupis stavebních prací má být UPS pouze serveru:

<i>UPS pro 500VA zátěž, doba zálohování 30 minut, vč. montáže (pro zálohování CVS a LAN, včetně serveru)</i>	<i>ks</i>	<i>1,00</i>
--	-----------	-------------

Nicméně podle blokového schéma mají být UPS jen u pokladen, ovšem chybí uvedení jejich technických parametrů, a naopak u serveru nemá být podle blokového schéma UPS vůbec.

DOTAZ a: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o vyjádření, zda mohou být pokladny dodány s aktuálně dostupným operačním systémem WINDOWS10.

DOTAZ b: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o vyjádření, zda platí blokové schéma a pokladny mají mít klasické monitory a externí klávesnice, nebo zda platí příloha P01 Soupis stavebních prací a pokladny mají mít dotykové obrazovky.

DOTAZ c: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o vyjádření, zda mají mít pokladny a server záložní zdroje UPS. Pokud mají mít pokladny záložní UPS, pak si dodavatel dovoluje požádat zadavatele doplnění přílohy P01 Soupis stavebních prací vč. uvedení požadovaných technických parametrů.

Odpověď na dotaz č. 18:

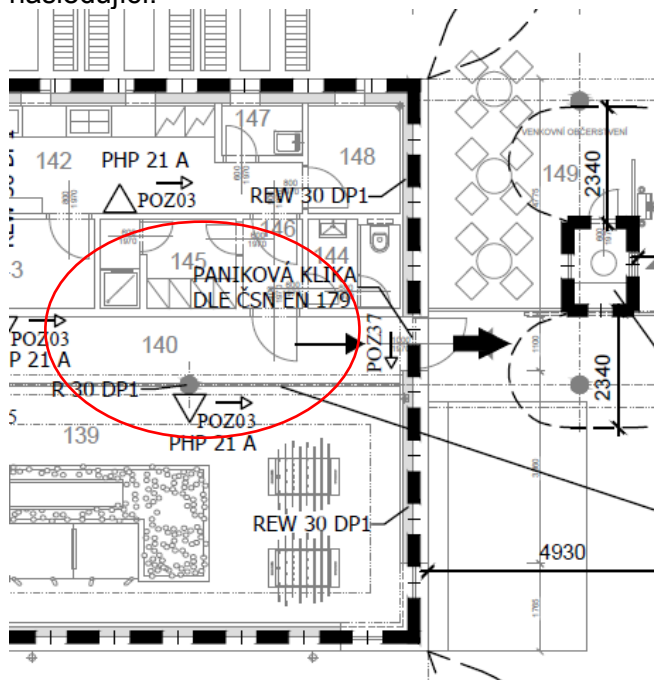
Ad a) Windows 10 – ANO, lze použít OS Windows 10

Ad b) Platí rozpočet, tj. dotykové obrazovky

Ad c) Pokladny a server budou mít záložní zdroje - bylo upraveno v PD a rozpočtu

Dotaz č. 19 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Ve výkresové části požárně-bezpečnostního řešení stavby na úrovni 1NP je zobrazeno následující:



Nicméně podle přílohy P01 Soupis stavebních prací slaboproudé elektroinstalace v části domácí telefon mají být tyto dveře vybaveny obyčejným elektrickým otevíračem bez panikové funkce:

ZÁMEK			
Elmag. zámek-12Vstř./1,2A, standard, nastavitelná střelka 4mm, krátká lišta	ks	1,00	

Použití elektromagnetických zámků (otevíračů) a panikových klik se vzájemně vylučuje, neboť tyto zámkové systémy neumí odemknout dveře ve směru úniku, jak vyžaduje norma pro únikové dveře.

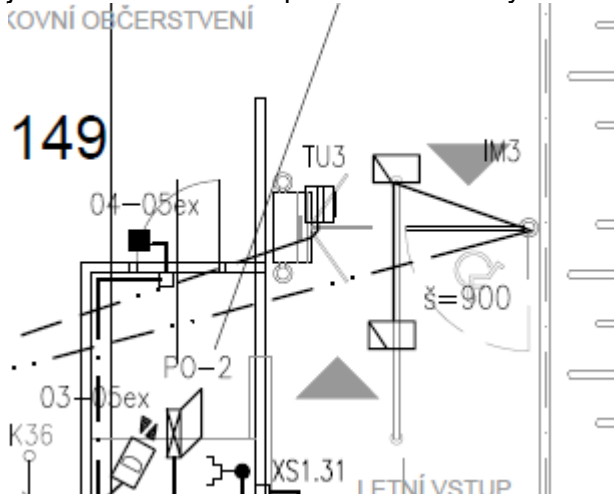
DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o opravu přílohy P01 Soupis stavebních prací tak, aby zde byl uveden elektromechanický zámek s možností nastavení panikové funkce ve směru úniku osob, jak požaduje projekt požárně-bezpečnostního řešení stavby.

Odpověď na dotaz č. 19:

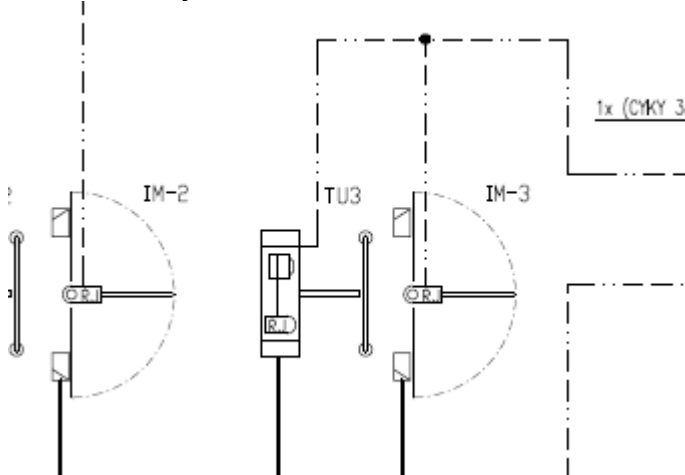
Do rozpočtu doplněn elektromechanický zámek s možností panikové funkce, viz soubor s názvem „SO 102_103_SLP_ROZPOČET“.

Dotaz č. 20 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektu slaboproudé elektroinstalace je na výkrese 105 zobrazena u letního vstupu jednostranná branka pro imobilní osoby:



V blokovém schématu na výkrese 112 je však zobrazena oboustranná branka pro imobilní osoby.



DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění, zda má být branka IM3 pro imobilní osoby jednostranná nebo oboustranná.

Odpověď na dotaz č. 20:

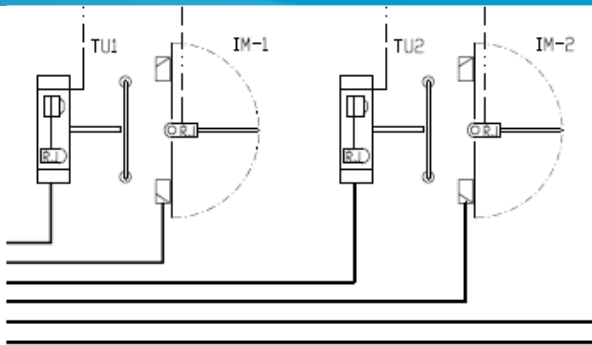
Branka pro imobilní osoby bude oboustranná.

Dotaz č. 21 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektu slaboproudé elektroinstalace je na výkrese 105 u každého vstupu s turnikety do šaten (TU1 a TU2 + IM1 a IM2) zobrazena jedna čtecí hlava a jeden externí snímač. V příloze P01 Soupis stavebních prací jsou však uvedeny čtyři externí snímací hlavy pro ovládání branky a dva snímače na turniketech.

Obousměrný (vstup/výstup) snímač čipových náramků pro ovládání turniketů sestávající se z: signálního bodového panelu, snímací hlavy, řídicí elektroniky, informačního LCD displeje zobrazující informace pro zákazníka	ks	2,00
Externí snímací hlava pro ovládání branky	ks	4,00

V blokovém schématu na výkrese 112 jsou zobrazeny 4 externí snímače a na turniketech dva prvky, které nejsou popsány v legendě, přičemž pouze dva externí snímače jsou připojeny kabelem do switchu pro CVS. To znamená, že podle výkresu 112 ke dvěma snímačům nejsou vůbec v projektu navrženy kabely.



Při porovnání všech tří výše popisovaných dokumentů je zřejmé, že tyto spolu nejsou v souladu, každý z nich popisuje jiné řešení a není tedy vůbec zřejmé, jak má celé ovládání turniketů do šaten fungovat.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o úpravu projektové dokumentace tak, aby bylo zcela zřejmé, jak má ovládání turniketů a branek do šaten fungovat a výkresy 105, 112 a příloha P01 Soupis stavebních prací byly v souladu.

Odpověď na dotaz č. 21:


Jsou zobrazeny 2 snímače pro turnikety. V legendě jsou prvky popsány. Kabely byly doplněny do PD – viz složka s názvem „D1_A_SO102_D.1.4.6_SLABOPROUD“.

Dotaz č. 22 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V příloze P01 Soupis stavebních prací, v části slaboproudé elektroinstalace jsou popisovány snímače bezkontaktních čipů vybavené LCD displeji.

Obousměrný (vstup/výstup) snímač čipových náramků pro ovládání turniketů sestávající se z: signálního bodového panelu, snímací hlavy, řídicí elektroniky, informačního LCD displeje zobrazující informace pro zákazníka	ks	2,00
---	----	------

Podle legendy prvků na výkresu 103 však zřejmě displeje nemají mít

 SNÍMAČ SE ČTECÍ HLAVOU BEZKONTAKTNÍCH ČIPŮ (U LETNÍHO VSTUPU I SE ČTENÍM PAPIROVÝCH VST A ŘÍDICÍ ELEKTRONIKOU (BLÍŽE VIZ SPECIFIKACE V SEZNAMU PRACÍ A DODÁVEK) INSTALOVANÝ NA TURNIKETU

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, zdali snímače instalované na turniketech mají či nemají mít LCD displeje.

Odpověď na dotaz č. 22:

Snímače na turniketech budou mít LCD displeje. Upraveno v rámci PD – viz složka s názvem „D1_A_SO102_D.1.4.6_SLABOPROUD“.

Dotaz č. 23 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Podle výkresu 111 v projektu slaboproudé elektroinstalace má být instalováno 14 kamer. Tomu odpovídají i položky na řádcích 239 a 257 v příloze P01 Soupis stavebních prací. Na řádku 299 stejného soupisu je však pouze 13 licencí pro kamery:

Licence pro připojení jedné IP kamery/enkodéru	ks	13,00
--	----	-------

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o úpravu zadávací dokumentace tak, aby výkresová část a příloha P01 Soupis stavebních prací byly v souladu.

Odpověď na dotaz č. 23:

V rámci změny dokumentace došlo ke změně záznamového zařízení na NVR rekordér, kde již nejsou SW licence potřeba.

Dotaz č. 24 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Dle projektové dokumentace slaboproudu mají být dveře na pozicích Z72, Z73 a Z58 vybaveny elektrickými zámky. Ve výpisu zámečnických výrobků však u těchto pozic není tento požadavek uveden.

V příloze P01 Soupis stavebních prací, v části slaboproudé elektroinstalace je uveden pouze samotný el. zámek. Nejsou zde však uvedeny ostatní komponenty jako jsou bezpečnostní kování, dveřní průchodky, systémové kabely, dělené čtyřhrany a protiplech. Dodavatel je z výše uvedeného přesvědčen, že příslušenství pro el. zámky není zahrnuto ani do dodávky slaboproudu, ani do dodávky zámečnických výrobků.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o úpravu zadávací dokumentace tak, aby část slaboproudé elektroinstalace a výpisy zámečnických výrobků vč. přílohy P01 Soupis stavebních prací byly v souladu.

Odpověď na dotaz č. 24:

Součástí výrobků Z72, Z73 a Z58 je nutno uvažovat s přípravou pro elektronický zámek. Tato poznámka ve výpisu zámečnických výrobků chyběla, proto se doplňuje. V rámci slaboproudu bude dodán elektrický zámek a kabel.

Dotaz č. 25 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V projektu slaboproudé elektroinstalace je v technické zprávě uvedeno:

„Projekt neřeší zařízení ve funkci bezpečnostních rozhraní (Firewallu) směrem na vnější internetová napojení v jednotlivých rozvaděčích. Konkrétní typ je nutné zvolit na základě parametrů poskytovatele vnějšího napojení, zejména propustnosti firewallu, rychlosti, počtu VPN apod.“

V příloze P01 Soupis stavebních prací, části slaboproudé elektroinstalace je však Firewall uveden, vč. technických parametrů:

Firewall throughput (MBit/s) 1 700		
VPN IPSec throughput (MBit/s) 200		
s instalací	ks	1,00

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění, zda Firewall má či nemá být součástí veřejné zakázky.

Odpověď na dotaz č. 25:

Firewall není součástí veřejné zakázky, proto bylo z rozpočtu vypuštěno.

Dotaz č. 26 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V příloze P01 Soupis stavebních prací, části slaboproudé elektroinstalace jsou v části EZS popisovány systémové komunikační prvky, které směřují pouze k jednomu výrobcí, přičemž požadované parametry jako je počet výstupů na koncentrátorech nejsou vůbec v projektu využívány.

KONCENTRÁTOR V KRYTU		
Koncentrátor slouží k rozšíření počtu zón ústředěn o dalších 8 zón a 4 tranzistorové PGM výstupy		
včetně montáže	ks	6,00
LCD klávesnice s dotyk. displejem		
Klávesnice s barevným dotykovým LCD displejem a VGA rozlišením 64 tisíc barev, intuitivní způsob obsluhy. Paměťová SD karta dovoluje změnit obrázek pozadí klávesnice.		
včetně montáže	ks	1,00
LCD klávesnice		
LCD klávesnice 2x16 znaků, navigační klávesy, modré podsvícení, funguje jako izolátor/opakovač sběrnice		
včetně montáže	ks	2,00

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, zda je možné nabídnout v části EZS i systémy konkurenčního výrobce při dodržení těch technických parametrů, které jsou pro tento projekt rozhodující.

Odpověď na dotaz č. 26:

Ano, v PD je uvedeno, že zadavatel umožňuje použít i jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dotaz č. 27 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V příloze P01 Soupis stavebních prací pro objekt SO 102,103 se nachází položka:

217	61210400CN	Panel sendvičový střešní (Trapézový plech tl. 0,9 mm, IPN jádro 100-208 mm, hladký plech tl. 0,9 mm)	m2	445,00
-----	------------	--	----	--------

Tyto panely musí být opatřeny speciální povrchovou úpravou FDS z interiérové strany. U dodavatele je minimální objednávkové množství plechů v této úpravě 3.000 m². Pro realizaci stavby je ovšem potřeba pouze 445 m² panelů a tím by se stalo nevyužitelných cca 2.555 m² plechů.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, jakým způsobem má při ocenění této položky postupovat.

Odpověď na dotaz č. 27:

Dle informací zadavatele by měl být dodavatel schopen uvedené dodat. Pokud je však z hlediska finančního navržená skladba nevhodná, může dodavatel obdobnou skladbu „vyskládat“ za pomoci nosných trapézových plechů, parozábrany a tepelné izolace + hydroizolace dle dokumentace (parametry střechy R15 DP3, U cca 0.127 W/m²K).

Navržená nová alternativní skladba střechy nad bazénovou halou S08:

- prané říční kamenivo 16/32 tl. 60 mm
- nopová fólie proti sesunutí oblásků
- ochranná geotextilie 100% PP (500 g/m²)
- hydroizolační fólie PVC-P 1.5 mm, mechanické kotvení – teleskopické nerezové kotvy s přerušeným tepelným mostem
- ochranná geotextilie 100% PP (500 g/m²)
- tepelná izolace – dvě vrstvy vzájemně překrývajících desek PIR tl. 100 + 100 mm (alternativa EPS 15 tl. 320 mm ... pozor na výšku u atik)
- dvouvrstvá parozábrana: samolepící asf. modifikovaný SBS pás tl. 3.0 mm s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny a horním minerálním posypem + asf.modif.SBS pás tl. 4.0 mm s nosnou vložkou AL fólie, jemný posyp (parozábranu napojit vzduchotěsně na obvodové ŽB stěny a popř. prostupy, nalepit a mechanicky přikotvit ke stěnám)
- nosný trapézová plech T-150 tl. 1.5 mm (1.25 mm – platí pro spojitý nosník), povrchová úprava do vlhkého prostředí bazénové haly
- podvěšený minerální akustický podhled

Doplněno do PD – viz složka s názvem „D1_A_SO102_D.1.1_ARCH_STAV“.

Dotaz č. 28 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Ve změně a doplnění zadávací dokumentace č. 1. sdělil zadavatel následující:

V nabídkové ceně dlažby pro 1. NP a 2. NP a v SO 202 je nutno počítat také s nerezovými ukončovacími a přechodovými lištami. Jedná se o rohové lišty s rádiusem 8-10 mm a přechodové lišty podlahy ve dveřích, přechodech materiálů, ...	Dopřesnění položky	-
--	--------------------	---

Z uvedené odpovědi ovšem nevyplývá množství jednotlivých typů požadovaných lišt. Dodavatel dále z textu vyvozuje, že zadavatel měl pravděpodobně na mysli také obklady. Vzhledem k typu stavby a požadovanému materiálu se přitom nejedná o zanedbatelnou částku, kterou má dodavatel zahrnout do nabídkové ceny.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o upřesnění typu a množství jednotlivých lišt a jejich doplnění do přílohy P01 Soupis stavebních prací tak, aby je dodavatel mohl relevantně ocenit.

Odpověď na dotaz č. 28:

- v ceně dodávky dlažeb bude zahrnut soklík u stěny (pás kostky mozaiky 50/50 mm nebo řezaný pásek dlažby ve sklonu 45°) ... celkem cca 290 bm,
- v ceně dodávky dlažeb 1. NP a 2. NP budou zahrnuty nerezové zapuštěné dilatační lišty (pole cca 3.0/3.0 m v místech s podl. topením, ostatní max 6.0/6.0 m) celkem cca 238 bm, dále nerezové ukončovací lišty a přechodové lišty ve standartním rozsahu použití,

– v ceně obkladů budou zahrnuty nerezové rohové lišty s rádiusem (vnější rohy s keramickým obkladem),

– soklíky uvažované jako zapuštěné, popř. polozapuštěné na ŽB konstrukci,

Tedy:

– nerezové lišty s rádiusem (pouze vnější roh) se zvýšenou odolností prostředí 210 bm

– ostatní běžné lišty (nerez, hliník) – bez rozlišení druhu 160 bm (v rozpočtu byl plast – ten bych nahradil touto výměrou, architekt by plast asi nechtěl)

– schodišťové lišty nášlapných hran 35 bm (řešeno lištou nebo schodovkou)

Dotaz č. 29 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V objektu PS 101, 102, 104, 105, 201, 202, 203, 205 – Bazénová technologie, sauny, nerez, skluzavka a tobogán je na listu **10. Nerez bazény** se položka na řádku číslo 23 **Tělo bazénové vany s přelivným žlábkem – 1 ks** a položka na řádku číslo 25 **Dno bazénu s protiskluznou úpravou 142 m2** duplikuje s řádky číslo 28 a číslo 30, kde se nachází totožný popis položek i výměry.

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, zdali se nejedná o duplicitní položky.

Odpověď na dotaz č. 29:

Ano, jednalo se o duplicitní položky, bylo opraveno v rozpočtu.

Dotaz č. 30 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: Při prostudování zadávací dokumentace narazil dodavatel v jednotlivých podkladech na různé požadavky na dlažby:

Příloha P01 Soupis stavebních prací SO-102,103 uvádí ve specifikacích položky:

309	597642001R001	Dlažba protiskluzná R10/A 600x600x9 mm	m2	774,1860
310	597642002R002	Dlažba protiskluzná R11/C 600x600x10 mm	m2	421,7850

Ve specifikacích Obkladů a dlažeb protiskluznosti **R10** a **R11** se uvádí:

1NP - ker. dlažba: okolo bazénu a ve WC a sprchách mat reliéf **R11/C**, v hrom. šatnách a v uličce mezi umývárny mat reliéf **R10/B**, všude jinde mat **R10/A**

Ve skladbách podlah protiskluznosti **R9** a **R10**, tj. o řád nižší protiskluznost.

) protiskluzná dlažba v mokřích provozech (kolem bazénu a ve sprchách) **R10/B, v šatnách **R10/A**, ostatní prostory bez nebezpečí uklouznutí **R9**

DOTAZ: Dodavatel si touto cestou dovoluje požádat zadavatele o sdělení, který z dokumentů je platný. V této souvislosti by chtěl dodavatel upozornit zadavatele na skutečnost, že v případě, že by trval na protiskluznosti R11/C, není reálné splnění požadavku na formát 600x600x10 mm. Dále by chtěl dodavatel požádat o sjednocení uvedených dokumentů.

Odpověď na dotaz č. 30:

– položka 597642001R001 – protiskluzná dlažba 10/A 600/600 tl. 10 mm – 774,186 m² platí dle výkazu výměr (kvalitativní popis dle specifikace obkladů a dlažeb)

– položka 597642001R002 – protiskluzná dlažba R11/C 600/300 tl. 10 mm – 421,785 m² platí dle výkazu výměr (kvalitativní popis dle specifikace obkladů a dlažeb)

Dotaz č. 31 ze dne 21. 7. 2017:

TEXT: V příloze P01 Soupis stavebních prací pro objekt SO102 103 se nachází položka:

273 36	Výztuž základových desek			
	rovných nebo s náběhy nebo hřibových nebo upnutých do žeber včetně výztuže těchto žeber,			
273 36-1	z betonářské oceli			
36	273361721R00	...BSt 500 S	t	23,77101
		výztuž 85,00 kg/m3 : 258,9435*85,00*1,08*0,001		23,77101

Množství výztuže je dle názoru uchazeče zřejmě stanoveno pouze orientační hodnotou 85kg výztuže na 1m³ betonu. Tato hodnota nemusí odpovídat reálným hodnotám množství výztuže v základové desce.

DOTAZ: Na základě výše uvedeného si pro vyloučení všech pochybností dovoluje dodavatel požádat zadavatele o sdělení, zda za účelem stanovení ceny do

nabídky platí přednostně příloha P01 Soupis stavebních prací, a v případě rozporu mezi jednotlivými částmi dokumentace má za účelem ocenění přednost příloha P01 Soupis stavebních prací před ostatními částmi Zadávací dokumentace?

Odpověď na dotaz č. 31:

Pro stanovení nabídkové ceny je závazný rozpočet, tj. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. v případě rozporu mezi PD a rozpočtem, má přednost rozpočet.

Bc. Markéta Vodáková
QUANTUM CZ s. r. o., zástupce zadavatele

Přílohy:

Přílohy DI 03 – 04082017.zip

Výčet všech příloh je uveden níže. Tímto se původní soubory stejného názvu ruší a nahrazují se novými.

Příloha č. 1 ZD: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Označení souboru
IO 108 COH-Y-604.xls
PS 101_102_104_105_201_202_203_205.xls
SO 102+103_ZT_DSP_VV.xls
SO 102-silno.xlsx
SO 102-silno_hromosvod.xlsx
SO 102_103_PLAV_BAZ_STAVEBA.xlsx
SO 102_103_SLP_ROZPOČET.xlsx
SO 102_103_UV_ROZPOČET.xls

Příloha č. 5 ZD: Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
Označení složky
D1_A_IO 108_PRELOŽKA_SLP_METAL_KABELU
D1_A_SO102_D.1.1_ARCH_STAV
D1_A_SO102_D.1.4.1_ZTI
D1_A_SO102_D.1.4.2_VYTAPENÍ
D1_A_SO102_D.1.4.4_SILNOPROUD
D1_A_SO102_D.1.4.6_SLABOPROUD
D2_PS102-205_BAZ_TECHNOLOGIE