

## Leasingová smlouva 1111700279

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

Společnost:	UniCredit Leasing CZ, a.s.	IČO:	15886492
Adresa:	Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4	Bankovní spojení:	46009/2700
OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546		
Tel:	+420257091111		

#### Nájemce (dále jen „nájemce“)

Obchodní firma:	Město Zubří	IČO:	00304492
Sídlo/místo podnikání:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří	DIČ:	CZ00304492
Korespondenční adresa:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří	Tel., Fax:	+420 725 490 449
Zástupce nájemce:	Aleš Měrka ;	E-mail:	merka@mesto-zubri.cz
		E-mail el. fakturace:	merka@mesto-zubri.cz
		Číslo OP/pasu zástupce nájemce:	205533814;

### II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PRODÁVAJÍCÍM

#### Prodávající (dále jen „prodávající“)

Obchodní firma:	HYUNDAI UH s.r.o.	IČO:	29312892
Sídlo/místo podnikání:	Za Olšávkou 365, 686 01 Uherské Hradiště, Sady	DIČ:	CZ29312892
OR:	Krajský soud v Brně, C, 73416	Bankovní spojení:	115-2880630287/0100

### III. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU LEASINGU

Přesná specifikace předmětu leasingu je uvedena v Ujednání (příloha č.1), resp. v přijímacím protokolu.

#### Předmět leasingu (dále jen „předmět leasingu“)

Značka, model, typ:	Hyundai Kona Electric Kona Power 65,4 kWh Czech Edition	Objem motoru:	0.0 ccm
Druh předmětu:	Elektromobil	Termín předání:	29. 2. 2024
Stav předmětu:	Nový		
Způsob použití:	Běžné použití		

### IV. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O LEASINGU

Požizovací hodnota bez DPH:	969 000 CZK bez DPH	Paušální poplatek bez DPH:	0% z pořizovací hodnoty vč. DPH
Požizovací hodnota vč. DPH:	1 172 490 CZK vč. DPH	Mimořádná splátka hrazena:	Na účet mandanta
Výše mimořádné splátky:	20 % z pořizovací ceny bez DPH	Zůstatková hodnota:	1 000 CZK
Výše mimořádné splátky vč. DPH:	234 498 CZK	Smluvní délka leasingu:	54 měsíců



Měna refinancování a splácení:	<b>CZK</b>	Počet leasingových splátek:	<b>54</b>
Druh a splatnost splátek:	<b>Pevné, na konci spl. období</b>	Nabídka ze dne:	<b>17. 1. 2024</b>
DPH hrazena:	<b>DPH jednorázově</b>	Verze všeobecných podmínek:	<b>UCL_FL_AL_2023_1</b>
Kód a název akce:	<b>772049 Individuální akce LeaseAuto - FLT</b>		

Splátka k úhradě (skupina č. + " + 1 : **24 splátek ve výši 3,7396 % z kupní ceny bez DPH, tj. 36236.75 CZK s 1-měsíční periodou splácení**

Splátka k úhradě (skupina č. + " + 2 : **30 splátek ve výši 0,001 % z kupní ceny bez DPH, tj. 10.00 CZK s 1-měsíční periodou splácení**

Smluvní strany se dohodly na obsahu Všeobecných podmínek UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru/financování ve verzi specifikované shora v tomto čl. IV. této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejichž znění je uvedeno na [www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz).

V případě, že je leasingová smlouva uzavřena na kratší dobu, než kterou stanoví zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění, si je nájemce vědom, že se dle ustanovení tohoto zákona a pro jeho účely nejedná o finanční leasing, jak je definován zákonem o daních z příjmu.

## V. POJIŠTĚNÍ

### ÚDAJE O POJIŠTĚNÍ

Generali Česká pojišťovna a.s.	Roční sazba/pojistné:	Pojistné podmínky:
<b>Havarijní pojištění</b> součástí splátek	<b>11 484,00 CZK</b> Fix	Pojistná částka: 969 000 CZK; Spoluúčast 5%, min. 5 000 CZK ; Užití vozidla: Běžné použití; Výše bonusu/malusu: 40%; Rozhodná doba v měsících: 1638; Počet škod: 2; Smluvní servis: Ne; Zabezpečení: ; Všeobecné pojistné podmínky VPPPMV-L-12/2019. Pojištění zahrnuje „Úrazové pojištění - omezený rozsah“ s limity: smrt následkem úrazu 100 000 Kč, za trvalé následky úrazu 200 000 Kč. Je-li současně uzavřeno pojištění odpovědnosti a havarijní pojištění u Generali České pojišťovny je součástí i Asistence „POHODA Special“. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na <a href="http://www.unicreditleasing.cz">www.unicreditleasing.cz</a> . Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů. Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předmluvní informace a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění.
<b>Povinné ručení</b> součástí splátek	<b>2 316,00 CZK</b> Fix	Limit na věcné škody a ušlý zisk 50 mil. Kč/limit na škody na zdraví a usmrcením 50 mil. Kč; Užití vozidla: Běžné použití; Výše bonusu/malusu: 48%; Rozhodná doba v měsících: 1638; Počet škod: 2; Všeobecné pojistné podmínky VPPPMV-L-12/2019. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na webové stránce: <a href="http://www.unicreditleasing.cz">www.unicreditleasing.cz</a> . Prohlašuji, že jsem byl informován o zpracování mnou sdělených osobních údajů. Potvrzuji, že jsem se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a převzal předmluvní informace a informační dokument o pojistném produktu. Garantované pojistné po celou dobu trvání pojištění.
<b>Pojištění skel vozidla</b> součástí splátek	<b>4 500,00 CZK</b> Fix	pojistná částka 30 000,- Kč Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění motorových vozidel VPPPMV-L-12/2019

Smluvní strany se dohodly na obsahu Všeobecných podmínek UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru/financování ve verzi specifikované shora v tomto čl. V. této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejichž znění je uvedeno na [www.unicreditleasing.cz](http://www.unicreditleasing.cz).

Nájemce prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění u havarijního pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal. Klient byl seznámen se všemi podmínkami u pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a ujednáními pojistné smlouvy zákonné odpovědnosti z provozu vozidla č. 168/199 SB. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla v platném znění

## VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Nájemce potvrzuje, že se seznámil se Všeobecnými obchodními podmínkami UniCredit Leasing CZ, a.s. pro finanční leasing uvedené verze jakož i s přílohami v nich zmíněnými, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Pro platby leasingových splátek je rozhodující částka předepsaná ve splátkovém kalendáři, který je součástí leasingové smlouvy a bude pronajímatelem zaslán nájemci dodatečně.

**PLNÁ MOC:** Pronajímatel uděluje tímto nájemci plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou spojené s přihlášením předmětu leasingové smlouvy v Registru silničních vozidel. Do záznamů v technickém průkazu prosíme uvést: **VLASTNÍK: UniCredit Leasing CZ, a.s. - smlouva č. 1111700279**

V případě, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění, kdy účinnost smlouvy je podmíněna jejím uveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb. o registru smluv, nájemce se zavazuje, že tuto smlouvu uveřejní, a to tak, aby nedošlo ke změně data účinnosti smlouvy sjednaného v této smlouvě. V případě, že nájemce nesplní svoji povinnost dle předchozí věty a/nebo tato smlouva zanikne z důvodu neuveřejnění v registru smluv, nájemce se zavazuje, že uhradí pronajímateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikne, včetně ušlého zisku.

Je-li dána pravomoc obecného soudu pro rozhodování sporů vzešlého z této smlouvy, místně příslušným soudem je soud podle sídla UniCredit Leasing CZ, a.s. době podání žaloby.

Podpisem této Smlouvy Nájemce souhlasí s elektronickou komunikací ze strany UniCredit Leasing CZ, a.s.

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se strany zavazují řešit v souladu se zákonem č. 216/1994 Sb., o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů v platném znění, v rozhodčím řízení před Mgr. Michalem Wiedermannem, rozhodcem zapsaným v seznamu rozhodců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pod č. 104, č. ev. ČAK 12 662, se sídlem Bauerova 10, Brno, PSČ 603 00. Rozhodčí řízení je zahájeno doručením žaloby do sídla rozhodce a přijetím žaloby k rozhodnutí ze strany rozhodce. Rozhodce je povinen žalovaného usnesením vyzvat k zaujetí písemného stanoviska k žalobě. Pokud tak žalovaný neučiní ve lhůtě stanovené rozhodcem, má se za to, že žalovaný nárok uznává. Rozhodce postupuje přiměřeně dle ust. § 114b o.s.ř.

Rozhodce rozhoduje bez ústního jednání na základě písemných podkladů předložených stranami. Místem řízení je sídlo rozhodce v Brně. Stranám bude doručováno na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresy, které oznámí v průběhu řízení rozhodci. Zásilky zasílané na adresy dle předchozí věty se pro účely rozhodčího řízení považují za doručené i tehdy, pokud adresát jejich přijetí odepřel nebo si ve stanovené desetidenní úložní době zásilku nevyzvedl, a to dnem odepření přijetí písemnosti nebo uplynutím úložní doby. Rozhodce je oprávněn uložit účastníkovi, který ve sporu neměl úspěch, úplnou nebo částečnou náhradu nákladů vynaložených protistranou dle poměru úspěchu ve věci. Náklady rozhodčího řízení sestávají především z rozhodčího poplatku, vlastních výloh stran a zvláštních nákladů (vypracování znaleckého posudku apod.). Rozhodčí poplatek činí 3% z hodnoty sporu, minimálně potom 5.000,- Kč a dále DPH z této částky v zákonné výši. Náhrada nákladů řízení včetně nákladů na právní zastoupení se řídí obdobně dle občanského soudního řádu a souvisejících předpisů, především potom vyhl. 177/1996 Sb., advokátní tarif, v platném znění. Rozhodčí nález je konečný a strany nesjednávají možnost přezkumu nálezu dle zák. č. 216/1994 Sb. Proti rozhodcem vydanému rozhodčímu nálezu nejsou přípustné opravné prostředky. Ve smyslu § 28 zák. 216/1994 Sb. nabývá rozhodčí nález dnem doručení účinku pravomocného soudního rozhodnutí a je soudně vykonatelný. Kterýkoliv z účastníků (smluvních stran) může ve lhůtě 3 měsíců podat návrh na zrušení rozhodčího nálezu z důvodů uvedených v ust. § 31 zák. č. 216/1994 Sb. V ostatním platí pravidla dle této smlouvy a zákona o rozhodčím řízení a výkonu rozhodčích nálezů.

Zubří

Zubří

**Pronajímatel**

(místo, datum, biometrický podpis)

Rostislav Kučera

17.01.2024 14:56

**Nájemce**

(místo, datum, biometrický podpis)

Aleš Měrka,  
starosta

17.01.2024 14:56

Jména a příjmení podepsaných osob  
(hůlkovým písmem)

Jména a příjmení podepsaných osob  
(hůlkovým písmem)

Podpisy souhlasí s podpisovým právem dle výpisu z obchodního rejstříku/živnostenského listu/plné moci, které jsou přílohou této smlouvy.

**INFORMATIVNÍ ÚDAJE O LEASINGU**

KALKULACE		
<b>54 splátek</b>		<b>20 %</b>
<b>Mimořádná leasingová splátka</b>		<b>234 498,00 CZK</b>
DPH z leasingové smlouvy		223 604 CZK
<b>Paušální poplatek</b>		<b>0,00 CZK</b>
Splátka (% z pořizovací ceny bez DPH)	24 splátek	3,7396 %
Splátka		36 236,75 CZK
Pojistné celkem		1 525,00 CZK
<b>K úhradě</b>		<b>37 761,75 CZK</b>
Splátka (% z pořizovací ceny bez DPH)	30 splátek	0,001 %
Splátka		10,00 CZK
Pojistné celkem		1 525,00 CZK
<b>K úhradě</b>		<b>1 535,00 CZK</b>
Zůstatková hodnota (% z pořizovací ceny bez DPH)		0,103 %
Zůstatková hodnota		1 000,00 CZK

---

Kalkulováno dne: 17. 1. 2024

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s.(pobočka Zlín) (ADMIN)  
Verze GATE: 1.35.1.0 ( 17. 1. 2024 )

