

Smlouva o dílo

Zimní údržba místních komunikací města Zubří

(dále jen smlouva)

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Město Zubří**
Sídlo: U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupený
ve věcech smluvních: Aleš Měrka, starosta města
ve věcech technických: Radek Janošek, vedoucí OV
IČ: 00304492
DIČ: CZ00304492
Bankovní spojení / č. účtu: Komerční banka a.s., pobočka Rožnov p.Radh.
účet číslo: 2221851/0100
- 1.2. Zhotovitel:** **„Zimní údržba pro Zubří“**
Sídlo: Zemanky 885, 756 54 Zubří
Zastoupený
ve věcech smluvních: Libor Zeman, vedoucí společník a správce společnosti
ve věcech technických: Libor Zeman, vedoucí společník a správce společnosti
IČ: 65470290
DIČ: CZ6408212239

Společnost „Zimní údržba pro Zubří“ vznikla na základě Společenské smlouvy uzavřené dne 24.8.2023.

Článek II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě.
- 2.2. Právní vztahy, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 2.3. Jestliže objednatel nebo zhotovitel některá práva, vyplývající z této smlouvy nebo z příslušných právních norem nevykonává, nezříká se jich.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je níže specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

Článek III. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět zimní údržbu komunikací Města Zubří (dále jen ZÚ) a provádět ostatní činnosti související se zimní údržbou komunikací vše v souladu s Operačním plánem zimní údržby komunikací města Zubří (dále jen OPZÚ) a v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Provádění zimní údržby místních komunikací ve městě Zubří 2023–2026“, zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách dle Vnitřního předpisu č.22/2017 v platném znění a v souladu se společenskou smlouvou uzavřenou jednotlivými společníky za

společným účelem činnosti, která spočívá v provádění zimní údržby místních komunikací na území města Zubří

3.2. Předmětem díla je:

Provádění zimní údržby místních komunikací na území města Zubří včetně jejich součástí, veřejných prostranství a chodníků – Úkolem a cílem zimní údržby je zmírňování závad vzniklých zimními povětrnostními vlivy a jejich důsledky ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích včetně jejich součástí, pěších komunikací a veřejných prostranství. Součástí zimní údržby je i odstraňování hromad sněhu a sněhových bariér v místech, kde je potřeba zajistit dostatek místa před další údržbou, vyvážení sněhu z křižovatek a dalších míst tak, aby byla zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost místních komunikací.

Služby ZÚ zahrnují rovněž nákup a dodávku interního posypového materiálu pro zdrsnění náledí či ujetých sněhových vrstev. Před zahájením jednotlivých zimních období bude sepsán zápis o druhu a ceně posypového materiálu pro dané období podepsaný oběma smluvními stranami.

3.3. Rozsah díla je dán těmito výchozími podklady – Operační plán zimní údržby komunikací města Zubří, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy a jednotlivými ustanoveními této smlouvy o dílo.

3.4. Součástí předmětu díla jsou dále veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla, které jsou popsány v uvedených podkladech předaných ve výchozích podkladech pro zpracování nabídky.

3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.

Článek IV. Termín a místo plnění

4.1. Termín zahájení a ukončení plnění:

Zahájení díla – provádění ZÚ: **1. 11. 2023**

Ukončení díla – ukončení prováděných služeb: **31. 03. 2026**

4.1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že podle klimatických podmínek (spad sněhu, tání apod.) může dojít ke změně termínu zahájení zimní údržby, popřípadě jejího ukončení.

4.2. Místem plnění je území města Zubří.

Článek V. Cena plnění a platební podmínky

5.1. Ceny za plnění předmětu díla:

- a) hodinová sazba za práce s traktorem s výkonem nad 75 kW, s čelním pluhem a posypovým zařízením – současně úhrn sněhu a posyp **1.250,- Kč/hod. bez DPH.**
- b) hodinová sazba za práce s traktorem s výkonem nad 75 kW, s čelním pluhem – pouze úhrn sněhu **1.180,- Kč/hod. bez DPH.**
- c) hodinová sazba za práce s traktorem s výkonem nad 75 kW, s posypovým zařízením – pouze posyp **1.180,- Kč/hod. bez DPH.**
- d) hodinová sazba za práce s čelním nakladačem s výkonem nad 50 kW pro manipulaci se sněhem nebo posypovým materiálem **1.100,- Kč/hod. bez DPH.**
- e) hodinová sazba za práce s čelním nakladačem s výkonem do 50 kW pro manipulaci se sněhem nebo posypovým materiálem **890,- Kč/hod. bez DPH.**

- f) cena za zajištění pohotovosti mechanismů ZÚ včetně obsluhy **20,- Kč/hod. bez DPH.**
- 5.2. Ceny zahrnují veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. U sazeb za mechanismy je cena stanovena jako hodinová sazba pro jednotlivé druhy mechanismů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s provozem mechanismů včetně jejich příslušenství (sypač, radlice) a to zejména personální náklady, spotřeba PHM, servisní náklady, ND, materiál, amortizace, ostatní náklady (povinné ručení, pojištění, silniční daň atd.)
- 5.3. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 5.4. Vzhledem k tomu, že bude realizovat každý společník část díla sám na vlastní náklad a nebezpečí, na vlastní odpovědnost a vlastními prostředky, bude tuto provedenou činnost v jemu přidělené části města fakturovat tento společník přímo Městu Zubří.
- 5.5. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna na základě faktur vystavených jednotlivými společníky společnosti za provedené činnosti zpětně za období dvou kalendářních týdnů.
- 5.6. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a služeb potvrzený pověřenou osobou objednatele. Soupis provedených prací a služeb vypracuje zhotovitel v členění dle nabídkových cen.
- 5.7. Faktury musí být vystaveny do 15 dnů od vzniku nároku na finanční plnění a odeslány na adresu objednatele nejpozději do 7 dnů od jejich vystavení.
- 5.8. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 5.9. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobu objednatele. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti.
- 5.10. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou objednatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění.
- 5.11. Zhotovitel si je vědom toho, že se na něj jako na dodavatele veřejné zakázky vztahuje povinnost spolupůsobit při výkonu případné finanční kontroly vyplývající z ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).
- 5.12. Ceny sjednané touto smlouvou jsou definovány jako pevné, nejvýše přípustné. Objednatel připouští změnu výše sjednaných cen v průběhu realizace plnění veřejné zakázky pouze v případě změn cenových předpisů (DPH, spotřební daně), a dále v případě uplatnění ustanovení odst.5.13., Článku V. této smlouvy.
- 5.13. V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 5 %, zvýší se část smluvní ceny této smlouvy mimo ceny za pohotovost o polovinu výše tohoto indexu, zaokrouhlo na jedno promile nahoru. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádějí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, smluvní strany jsou však povinny z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

Článek VI. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje zajistit řádnou průjezdnost příslušných komunikací tak, aby zhotovitel mohl řádně vykonávat předmět díla.
- 6.2. V případě nesprávného stání vozidel na místní komunikaci, které znemožňuje průjezd

mechanizmů a řádné provedení ZÚ, zajistí objednatel na výzvu zhotovitele neprodlené odstranění této překážky. Odstranění oznámí objednatel dodavateli.

- 6.3. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu předávat, ať již osobně či telefonicky či e-mailovou poštou, jednotlivé požadavky na zajištění zimní údržby.
- 6.4. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu řešit se zhotovitelem záležitosti, které vzniknou při provádění zimní údržby.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zadávací dokumentací, soutěžními podmínkami, a se smluvními ujednáními. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s OPZÚ a v souladu s technickými normami a předpisy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění ZÚ tak, aby byly dodrženy časové limity pro zahájení prací při ZÚ a lhůty pro zmírňování závad ve sjízdnosti a ve schůdnosti komunikací stanovené OPZÚ. Dobou do zahájení výkonu je časový úsek, který uplyne od nahlášení závady ve sjízdnosti nebo od náhlé změny klimatických podmínek po zahájení výkonu v místě. Tato doba je stanovena na **15 minut**.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje pro splnění stanovených lhůt pro zmírňování závad ve sjízdnosti a ve schůdnosti MK a časových limitů pro zahájení prací při ZÚ požadovaných OPZÚ zajistit pohotovost strojního vybavení a obsluhy v nezbytném rozsahu dle této smlouvy. Zajištění pohotovosti mechanismů ZÚ zahrnuje pohotovost strojního vybavení a obsluhy. V období od 1. listopadu do 30. listopadu a v období od 1. března do 31. března příslušného roku bude dodavatel zajišťovat pohotovost v rozsahu stanoveném zadavatelem s ohledem na aktuální klimatické podmínky a vývoj počasí. V období od 1. prosince do 28. února následujícího roku bude dodavatel zajišťovat pohotovost mechanismů trvale, a to v době kdy neprovádí výkon k zajištění ZÚ.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění ZÚ tak, aby byly dodrženy časové limity pro zahájení prací při ZÚ a lhůty pro zmírňování závad ve sjízdnosti a ve schůdnosti komunikací stanovené OPZÚ.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje pro splnění stanovených lhůt pro zmírňování závad ve sjízdnosti a ve schůdnosti MK a časových limitů pro zahájení prací při ZÚ požadovaných OPZÚ zajistit pohotovost strojního vybavení a obsluhy v nezbytném rozsahu dle této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou kontrolu aktuálního stavu sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací v rozsahu stanoveném OPZÚ.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje vést předepsanou evidenci (prvotní doklady vedené provozními pracovníky o provedených výkonech a o spotřebě posypových materiálů apod.) osvědčující průběh zajišťování zimní údržby.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit telefonickou dostupnost obsluhy strojů a zařízení provádějících zimní údržbu. Telefonická čísla předá zhotovitel objednateli před zahájením činností dle této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje při zajišťování zimní údržby komunikací spolupracovat s orgány města, orgány státní i městské policie, účastnit se dle potřeby vyšetřování dopravních nehod, u kterých je podezření, že vznikly v důsledku závad ve sjízdnosti nebo schůdnosti.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit včasnou přípravu na provádění prací spojených se ZÚ.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje objednateli nahlásit vznik jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob vzniklých v souvislosti s plněním předmětu díla, a to

nejpozději do 3 dnů od jejich vzniku. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s příslušnou pojišťovnou při likvidaci jednotlivých pojistných událostí tak, aby nedošlo k prodlení.

- 7.12. Zhotovitel se zavazuje veškeré škody způsobené v důsledku provádění ZÚ, odstranit ve lhůtě stanovené dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, nebo třetí stranou dotčenou případnou škodou.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem v případě vyhlášení stavu kalamity.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje zajistit v případě poruchy strojního vybavení určeného pro provádění ZÚ náhradní techniku.
- 7.15. Při odvozu sněhu z chodníků, křižovatek a veřejných prostranství zajistí zhotovitel v součinnosti s objednatelem plochy pro skladování sněhu.

Článek VIII. Další ujednání

- 8.1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) dlouhodobé neplnění nebo dlouhodobé vadné provádění plnění zhotovitelem bez objektivních důvodů a bez zavinění objednatele, přičemž za dlouhodobé se považuje neprovádění nebo vadné provádění plnění nejméně 7 kalendářních dnů po sobě jdoucích,
 - b) nejméně 7 případů neprovádění nebo vadného provádění služeb uvedených v této smlouvě, ke kterým dojde v období jednoho kalendářního roku.
- 8.2. Pojmy „neprovádění nebo vadné provádění služeb“ se rozumí: nevyjetí techniky na zajištění údržby komunikací, nezajištění průjezdnosti komunikací je-li překážkou pouze sníh, neprovedení posypu na vozovkách po odstranění sněhové vrstvy v přiměřeném časovém limitu a důležitosti komunikace, neprovedený odvoz sněhu z komunikací zhotovitelem po vyžádání zástupcem objednatele.
- 8.3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodů odstoupení, jinak je neplatné. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila podstatné porušení smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré doložené náklady a ztráty jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.
- 8.4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 8.5. Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele o vybavení vybraných mechanismů, v rámci testovacího režimu, systémem GPS pro evidenci jízd v rámci ZÚ. Náklady na pořízení ponese objednatel. V případě pochybností nebo stížností na provádění služeb ZÚ si pak objednatel vyhrazuje právo do evidence nahlédnout. Režim provozu GPS bude stanoven dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

Článek IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Při nedodržení časových limitů pro zahájení prací při ZÚ a lhůt pro zmírňování závad ve sjízdnosti a ve schůdnosti komunikací stanovených zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.2. V případě, že zhotovitel neodstraní v souladu s článkem VII, odst. 7.12. této smlouvy, škody způsobené v důsledku provádění ZÚ, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a neodstraněnou škodu.

- 9.3. V případě, že zhotovitel nenahlásí objednateli dle článku VII, odst. 7.11. této smlouvy vznik škod na majetku objednatele nebo třetích osob vzniklých v souvislosti s plněním předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ.
- 9.4. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co zhotovitel obdrží její vyúčtování od objednatele, s uvedením porušení smluvních povinností. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel smluvní pokutu ve sjednané lhůtě neuhradí, je oprávněn objednatel si tuto smluvní pokutu započíst oproti ceně za provedené dílo vyúčtované zhotovitelem objednateli za následující období plnění této smlouvy.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Právní vztahy touto smlouvou neřešené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými předpisy souvisejícími s předmětem díla.
- 10.2. Změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 10.4. Práva a povinnosti smluvních stran přecházení na případné právní nástupce smluvních stran.
- 10.5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží každý společník společnosti.
- 10.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.7. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Zubří č. RM 22/283 ze dne 13.9.2023.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha – Operační plán zimní údržby města Zubří.

V Zubří dne 18.9.2023

V Zubří dne 18.9.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Aleš Měrka, starosta



Libor Zeman, vedoucí společnosti
a správce společnosti



Ostatní společníci:

MITÁŠ – CZECH s.r.o.

Radek Vaculín